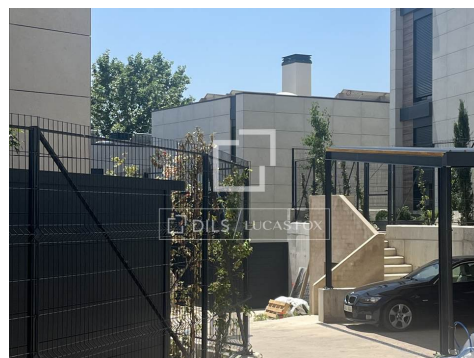
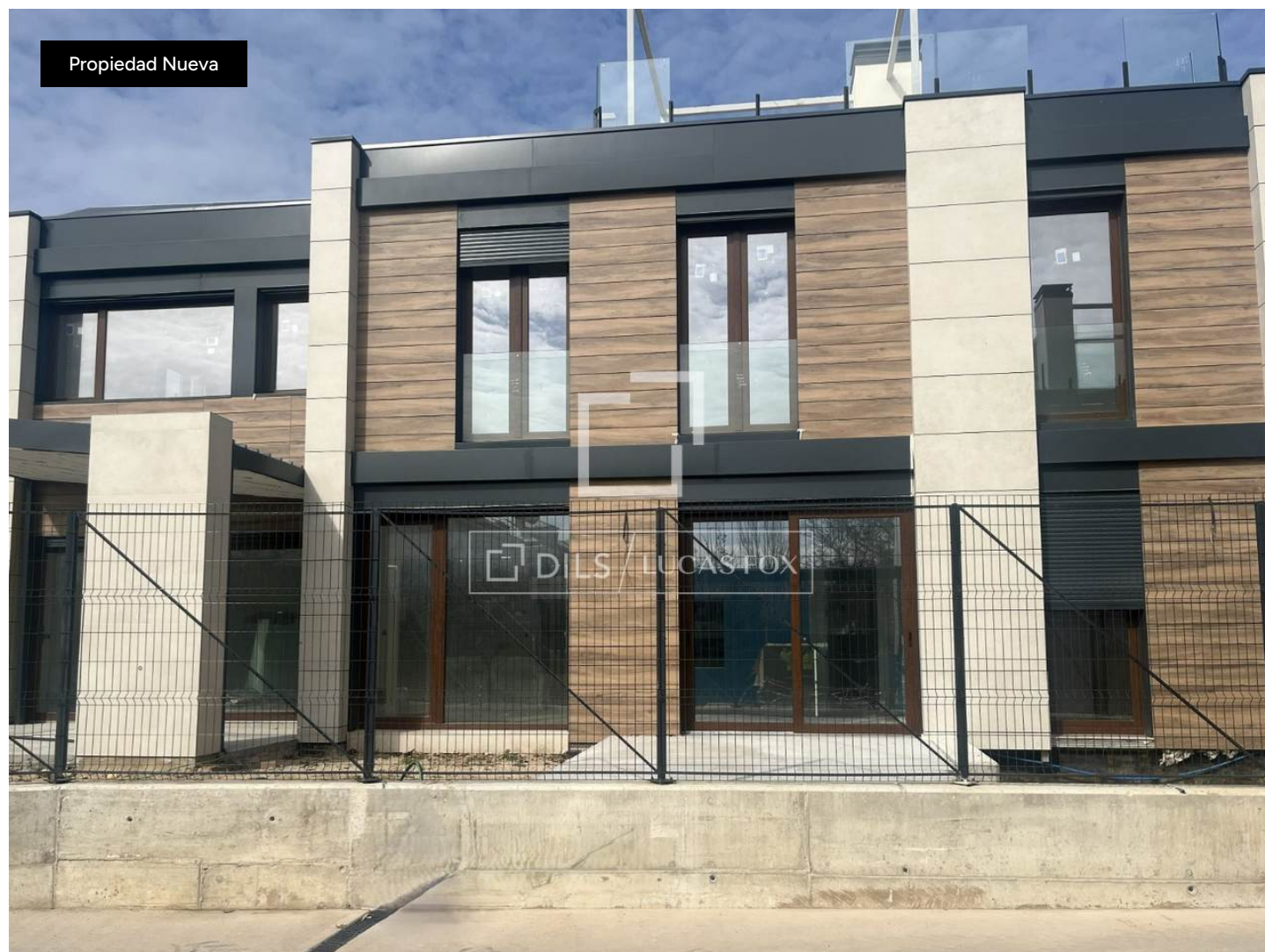


1.375.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Vivienda unifamiliar con piscina privada y solárium en Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28232

4	4	437m ²	437m ²
Dormitorios	Baños	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.375.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Vivienda unifamiliar con piscina privada y solárium en Las Rozas

Exclusiva vivienda unifamiliar en urbanización privada con pádel, conserjería y zonas comunes.

Nueva vivienda unifamiliar a estrenar en la prestigiosa urbanización "Jardines de La Marazuela", un conjunto residencial exclusivo compuesto por tan solo 10 chalés independientes, todos con piscina y jardín privado, además de completas zonas comunes, pista de pádel y servicio de conserjería.

La vivienda, ya terminada, se distribuye en tres plantas más cubierta transitable, ofreciendo espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural.

En la planta baja, un elegante vestíbulo da paso a un amplio salón-comedor con salida directa al porche y al jardín. La cocina, de generosas dimensiones y con isla central, está diseñada como espacio protagonista de la casa. En esta planta también se ubican el lavadero independiente, un aseo de cortesía y el garaje con capacidad para dos vehículos.

La planta primera alberga la zona de descanso, con un magnífico dormitorio principal que cuenta con vestidor y un baño en suite de grandes dimensiones y acabados especiales. Se completan esta planta con dos dormitorios adicionales, un baño completo y un práctico cuarto-closet.

El semisótano, con patio inglés integrado en el jardín, disfruta de abundante luz natural y gran versatilidad. Dispone de baño completo, una amplia sala multifuncional (ideal como segundo salón, zona de juegos o posibilidad de cuarto dormitorio) y un espacioso cuarto de servicio destinado a lavandería, instalaciones y trastero.

La vivienda culmina con una cubierta transitable que ofrece agradables vistas y múltiples posibilidades de uso.

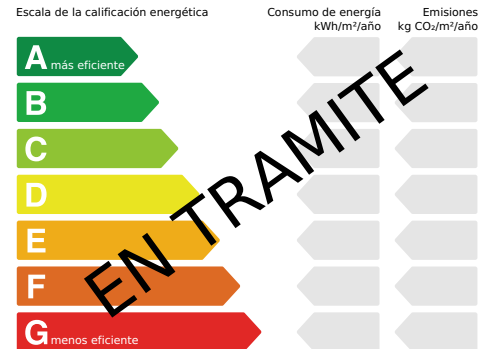
El jardín privado, con piscina y diferentes ambientes, se conecta directamente con el porche exterior y el salón, creando una continuidad perfecta entre interior y exterior.

Además, se ofrece la posibilidad de personalizar acabados de baños, cocina y armarios, así como detalles de interiorismo como iluminación y pintura, adaptando la vivienda al gusto del comprador.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

lucasfox.es/go/mad66894

Piscina, Jardín, Pista de pádel,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Obra nueva, Cocina equipada,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España