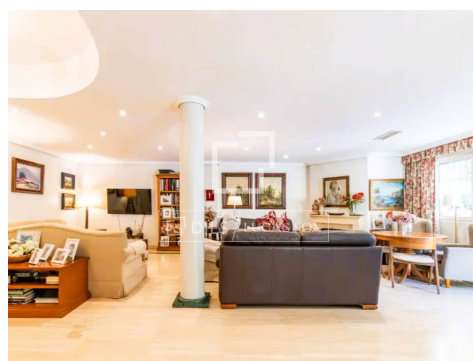
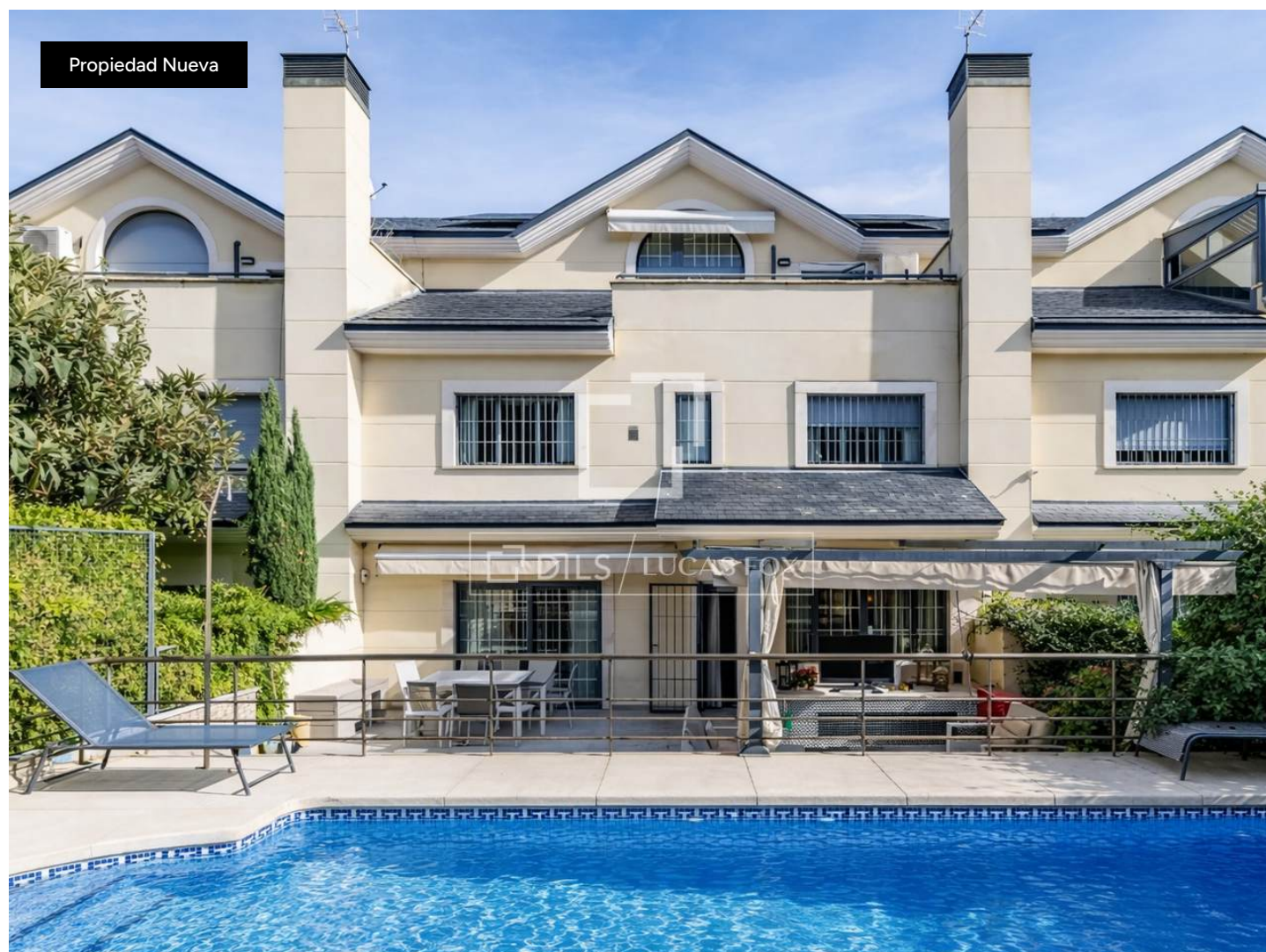


2.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 487 m², con 7 dormitorios, varias terrazas, piscina, jardín, ascensor, garaje, excelentes calidades y gran luminosidad en venta en venta en Conde Orgaz, en una de las zonas más exclusivas de Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Hortaleza » Conde de Orgaz y Piovera » 28043

7	7	487m ²	324m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 487 m², con 7 dormitorios, varias terrazas, piscina, jardín, ascensor, garaje, excelentes calidades y gran luminosidad en venta en venta en Conde Orgaz, en una de las zonas más exclusivas de Madrid

Elegante y luminosa casa familiar con varias plantas, amplias estancias, dormitorio principal con terraza, zonas independientes de servicio, jardín con piscina y equipamiento de alta eficiencia en venta en Conde Orgaz, Madrid.

Lucas Fox presenta esta casa adosada en el exclusivo barrio de Conde Orgaz, dentro del distrito de Hortaleza, en Madrid. Su estratégica localización ofrece rápido acceso al aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas, a importantes vías de comunicación como la M-30 y M-40, así como a prestigiosos colegios internacionales, zonas comerciales y centros de ocio.

La vivienda cuenta con una superficie de 487 m² construidos sobre una parcela de 324 m². Entre sus principales atractivos, destacan su excelente orientación suroeste, que ofrece abundante luz natural durante todo el día, su eficiencia energética, gracias a las placas solares, y su diseño.

La vivienda, construida en 2004 y mantenida en excelente estado, se distribuye en cuatro plantas conectadas por ascensor. Su elegante fachada da paso a un cuidado jardín privado con piscina de cloración salina y agradables zonas exteriores.

En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo al porche y jardín, una cocina completamente equipada con office, un despacho o dormitorio adicional y un aseo de cortesía.

La primera planta alberga cuatro dormitorios, dos de ellos con baño privado, junto a una acogedora sala de estar.

En la planta superior, se sitúa el espectacular dormitorio principal, que dispone de dos vestidores, baño completo con bañera de hidromasaje y ducha independiente, además de una terraza privada.

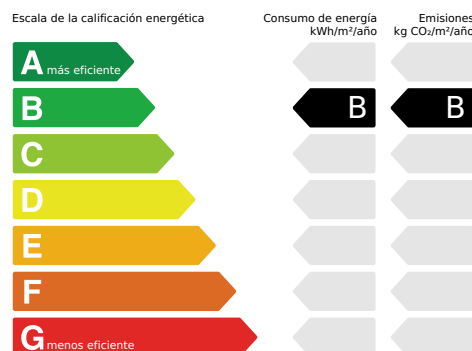
En el semisótano se encuentran las áreas de servicio, lavandería, trastero y un amplio garaje con capacidad para varios vehículos.

La propiedad destaca por sus excelentes calidades, que incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos, suelos de mármol y tarima, domótica y techos altos que aportan una sensación de amplitud y sofisticación.



lucasfox.es/go/mad68121

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Ascensor, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor,
Sistema de domótica, Seguridad,
Placas solares, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 487 m², con 7 dormitorios, varias terrazas, piscina, jardín, ascensor, garaje, excelentes calidades y gran luminosidad en venta en venta en Conde Orgaz, en una de las zonas más exclusivas de Madrid

En conjunto, se trata de una vivienda ideal para familias en una de las zonas residenciales más demandadas de Madrid, así como para quienes buscan una inversión con un gran potencial en un entorno consolidado y de alto nivel.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España