

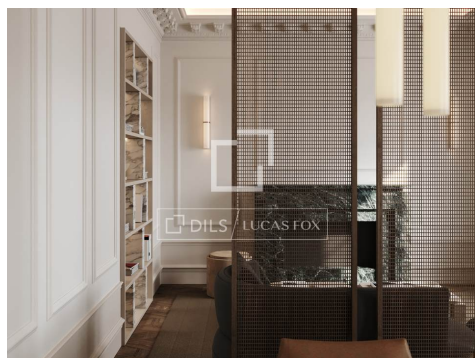
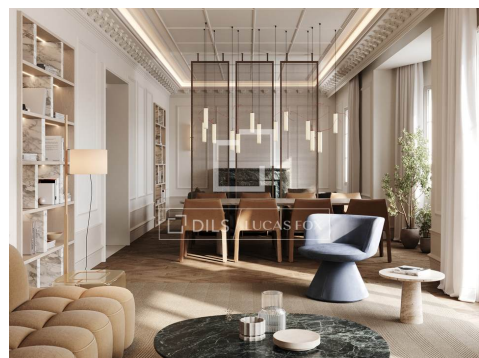
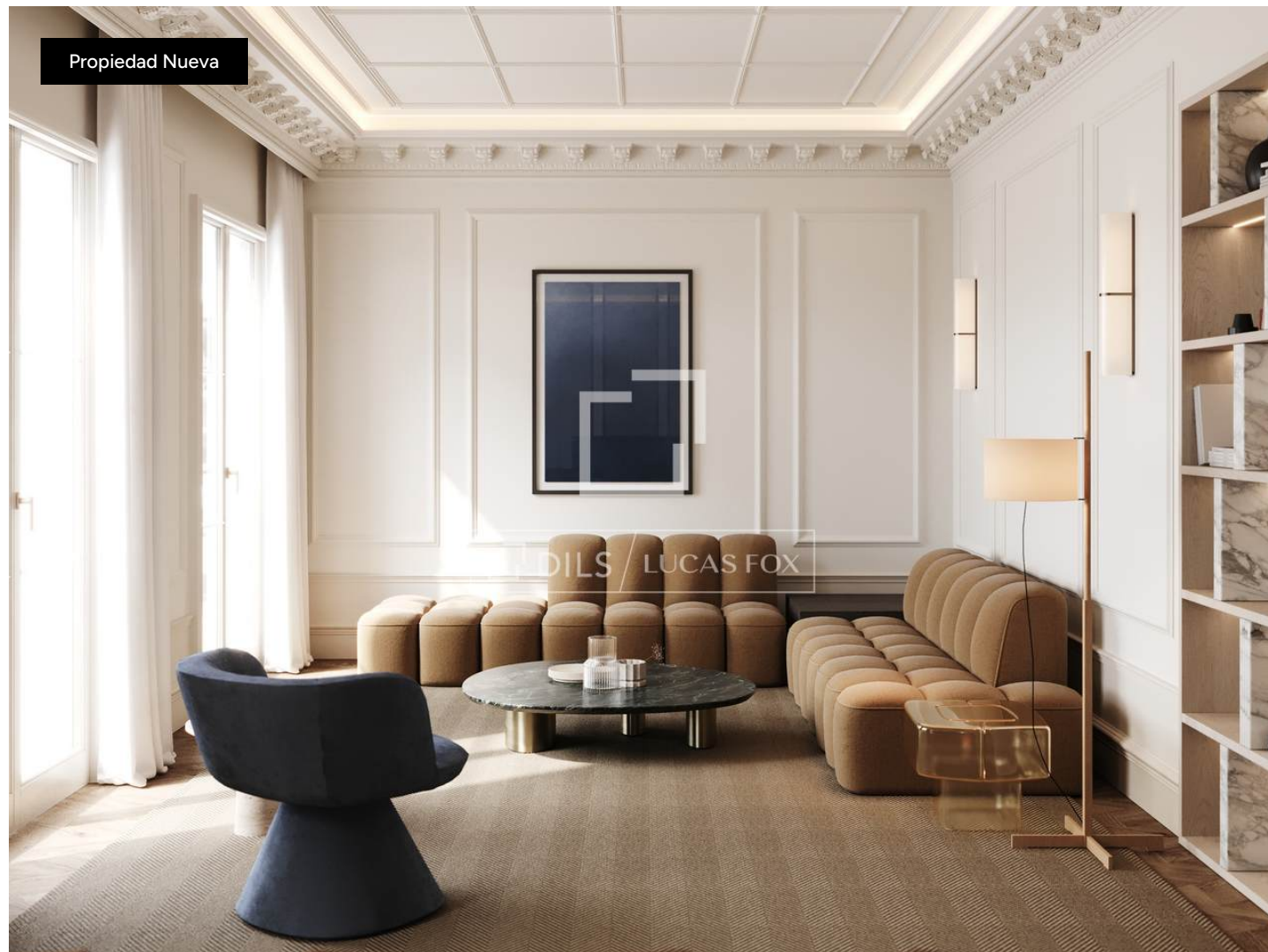
3.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 3 dormitorios, con posibilidad de proyecto de reforma, en finca clásica en Jerónimos, en Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Retiro » Jerónimos » 28014

252m²

Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 3 dormitorios, con posibilidad de proyecto de reforma, en finca clásica en Jerónimos, en Madrid

Exclusivo piso de 3 dormitorios, con posibilidad de proyecto de reforma, en finca clásica en Jerónimos, en Madrid

Dils Lucas Fox presenta este piso a reformar, ideal para crear una vivienda a medida, en el prestigioso barrio de Jerónimos, junto al inigualable entorno del parque del Retiro, en una de las ubicaciones más codiciadas de Madrid.

La vivienda cuenta con una superficie de 252 m² y actualmente se presenta completamente demolida, por lo que ofrece la posibilidad de diseñar cada espacio según los más altos estándares de confort, estilo y funcionalidad. Los actuales propietarios ponen a disposición un exclusivo proyecto de reforma firmado por un prestigioso estudio de arquitectura, con el que se pretende maximizar el potencial de la vivienda. Este proyecto, totalmente personalizable y opcional, permite al futuro propietario adaptar cada detalle a su gusto.

La vivienda, situada en una tercera planta de una elegante finca señorial con fachada protegida, conserva elementos de la arquitectura clásica madrileña, como sus imponentes techos de tres metros de altura con molduras originales. Además, cuenta con balcones orientados al sur, que ofrecen una luminosidad excepcional durante todo el día.

La distribución proyectada contempla amplios espacios sociales, tres dormitorios, tres baños y un aseo de cortesía. Con estas estancias versátiles se permiten múltiples configuraciones para adaptarse tanto a una residencia familiar de alto nivel como a una inversión patrimonial de primer orden.

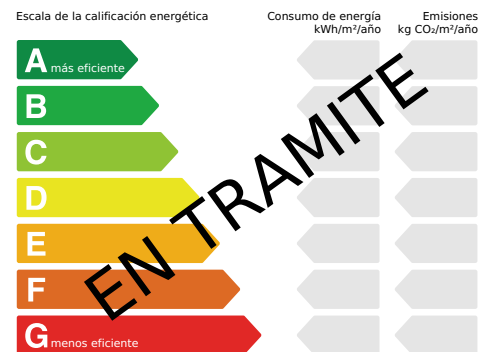
El edificio representativo cuenta con portero físico y trastero y en breve se procederá a la renovación de sus zonas comunes, para incluir un gimnasio y spa, lo que eleva aún más el nivel de confort y exclusividad.

Dada la escasez de viviendas en esta privilegiada ubicación que destaca por su seguridad, calidad de vida y la cercanía a los principales enclaves culturales y naturales de la ciudad, esta propiedad resulta una inversión con un extraordinario potencial de revalorización.



lucasfox.es/go/mad68502

Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Vista a la ciudad, Trastero, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.690.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 3 dormitorios, con posibilidad de proyecto de reforma, en finca clásica en Jerónimos, en Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España