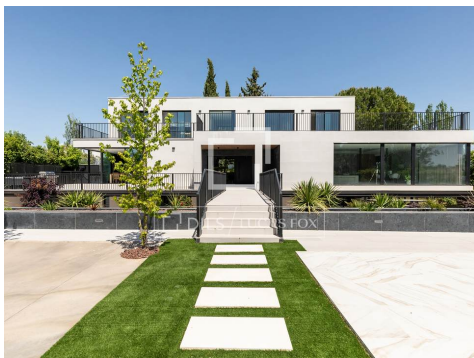


3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa sostenible y de diseño de 6 dormitorios en venta en Majadahonda

España » Madrid » Majadahonda » 28221

6	8	868m ²	1.794m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa sostenible y de diseño de 6 dormitorios en venta en Majadahonda

Vivienda única en la que sostenibilidad, diseño y privacidad se unen para ofrecer el estilo de vida que buscas. En este elegante chalet, ubicado en una de las mejores zonas de Majadahonda, espacio y luz se dan la mano y funden arquitectura y naturaleza.

Exclusivo chalet independiente en venta ubicado en una de las áreas residenciales más demandadas de Majadahonda. La propiedad se sitúa en un entorno que reúne naturaleza, excelentes conexiones y proximidad a servicios, lo que la convierten en una oportunidad especialmente atractiva.

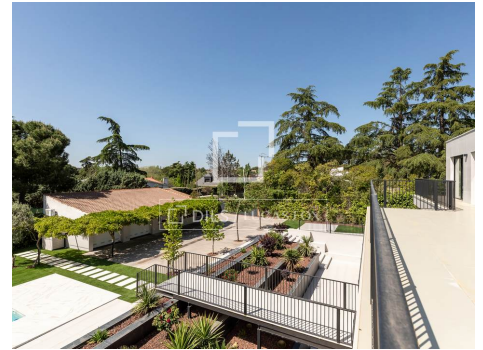
Cuenta con una superficie aproximada de 868 m² construidos (734m² útiles), sobre una parcela de 1.794 m². Su diseño basado en una arquitectura contemporánea ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, con una distribución equilibrada en espacios amplios y bien conectados. Reformado en 2024, cuenta con 6 dormitorios y 8 baños. Las calidades premium y su alta eficiencia energética AA aportan un alto nivel de confort.

A través de un puente que recuerda la pasarela de un barco se accede a un elegante hall que conduce a una amplia zona social donde el salón-comedor, con grandes ventanales, se convierte en el corazón del hogar. Junto a él, un despacho ideal para teletrabajar. En el lado opuesto, la cocina se integra con el comedor y una acogedora sala de estar con vistas al jardín. Esta planta se completa con despensa, aseo y una suite con vestidor y baño.

En la planta superior destaca el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, junto a un segundo dormitorio también con baño y vestidor. Ambos tienen acceso a una terraza perimetral con agradables vistas y conexión privilegiada con el exterior.

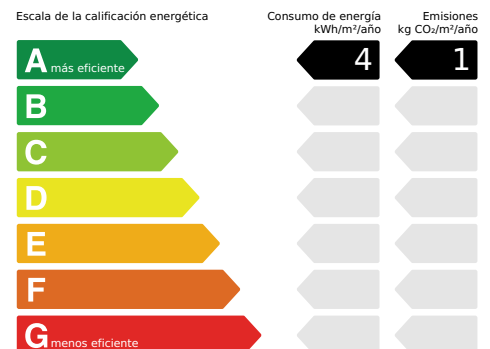
En el semisótano, muy luminoso, destacan tres dormitorios adicionales con baño en suite, una sala polivalente (gimnasio, cine o ocio) y una zona social con cocina equipada y gran porche con barbacoa que antecede al jardín y a la piscina exterior climatizada.

Dispone de dos plazas de garaje cubiertas en una edificación auxiliar, ideal como zona de servicio o espacio independiente que aportan un valor añadido al conjunto.



lucasfox.es/go/mad68806

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Triple acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Renovado, Placas solares, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa sostenible y de diseño de 6 dormitorios en venta en Majadahonda

El precio es de 3.600.000€. En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 de Servicios de Atención a la Clientela y Transparencia, se hace constar que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), no están incluidos en el precio. El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario, con dirección fiscal en Calle Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa sostenible y de diseño de 6 dormitorios en venta en Majadahonda



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España