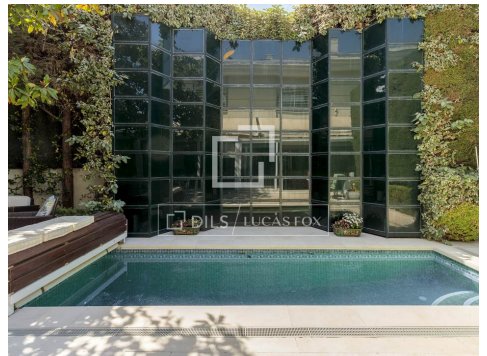


3.000.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de 6 dormitorios en venta en Piovera, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Hortaleza » Conde de Orgaz y Piovera » 28023

6	7	342m ²	342m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.000.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de 6 dormitorios en venta en Piovera, Madrid

Amplia casa en esquina de 342 m² construidos en 3 plantas, con 6 dormitorios, 7 baños, piscina, gimnasio y garaje en venta en Piovera, Madrid.

Dils Lucas Fox presenta esta exclusiva casa en esquina en Piovera, en la urbanización Conde de Orgaz, dentro del término municipal de Madrid, en una de las áreas más demandadas de la zona. La propiedad se sitúa en un tranquilo entorno residencial que ofrece una gran privacidad y una excelente conexión con el resto de la ciudad. Así, resulta una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 342 m² construidos, distribuidos en seis dormitorios y siete baños. Ofrece un diseño funcional que prioriza la entrada de luz natural, con espacios amplios y bien conectados. Incluye piscina, jardín, bodega de vinos, trastero y un amplio garaje que aportan un valor añadido significativo al conjunto.

Destacan especialmente su elegante fachada señorial y una distribución funcional. La propiedad se encuentra en excelente estado, por lo que se puede entrar a vivir directamente. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética E.

El precio de venta es de 3.000.000 €. Los impuestos aplicables (ITP/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio. El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, que pueden detallarse a petición del interesado.

Propiedad comercializada por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario, con dirección fiscal en la calle Serrano 8, 28001 Madrid.

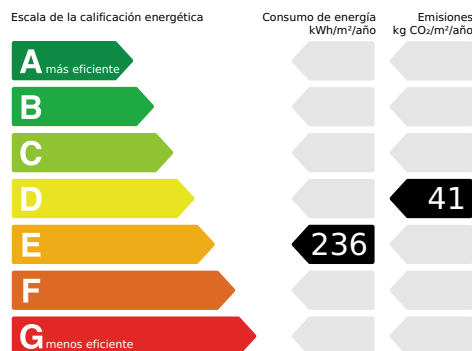
La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 de Servicios de Atención a la Clientela y Transparencia, se hace constar que los gastos de notaría y registro, así como el impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) de la comunidad autónoma donde se ubica el inmueble, no están incluidos en el precio.



lucasfox.es/go/mad68980

Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

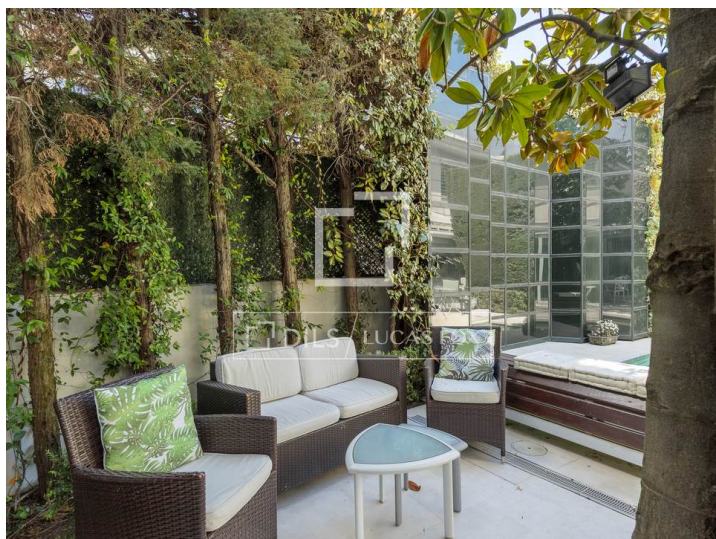


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.000.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de 6 dormitorios en venta en Piovera, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España