

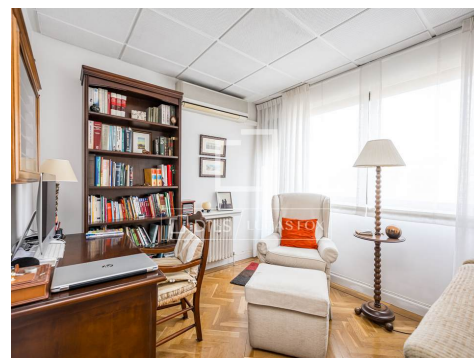
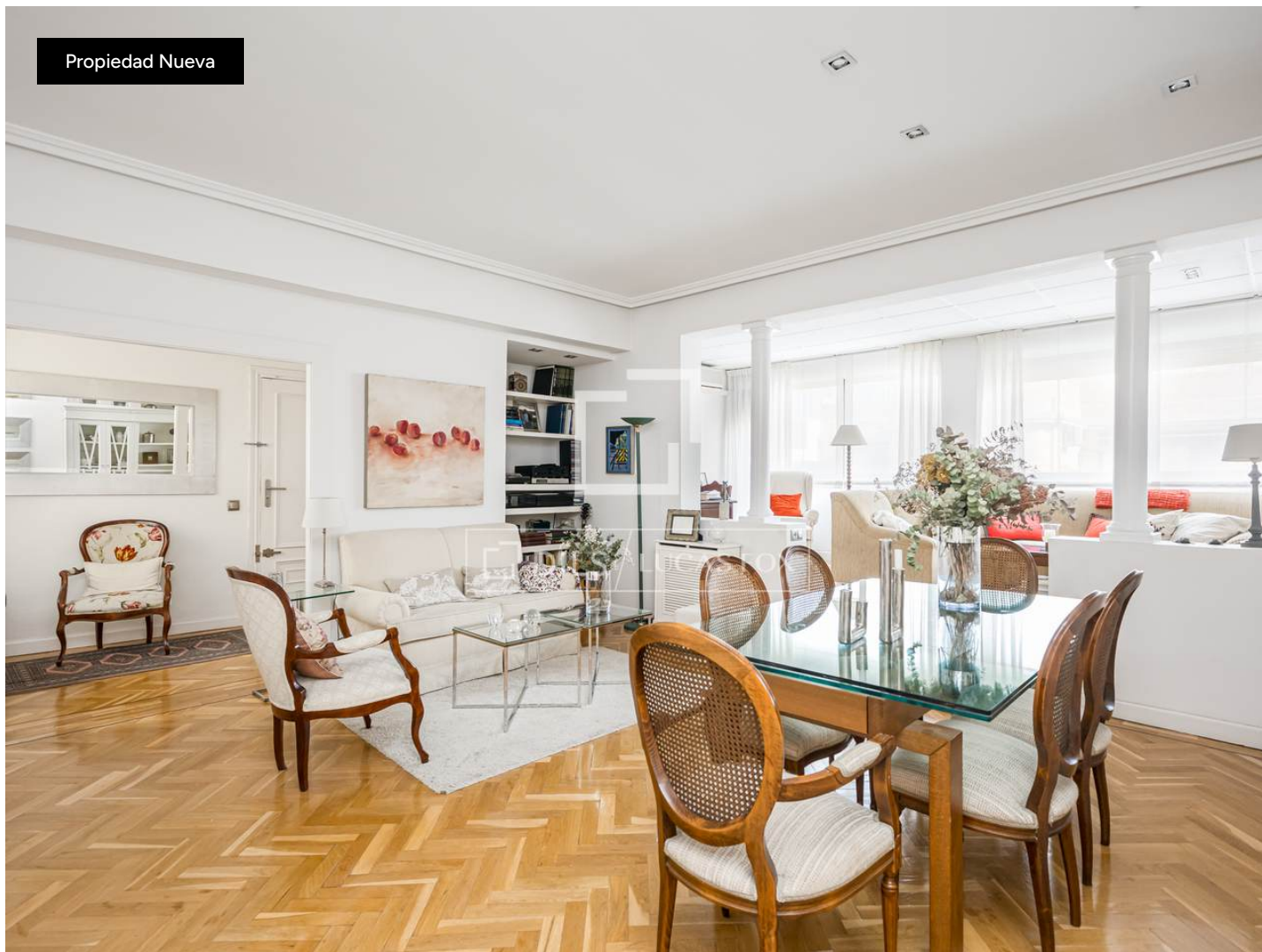
1.420.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Ático de 4 dormitorios en venta en Universidad, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Universidad » 28015

4 2 165m²
Dormitorios Baños Plano

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.420.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Ático de 4 dormitorios en venta en Universidad, Madrid

Ático en el barrio de Universidad - Conde Duque | 165 m² + posible terraza de 16 m² | 4 hab · 2 baños | Última planta con mucha luz, listo para entrar o reformar

Exclusivo ático en venta en Calle Santa Cruz de Marcenado, en el barrio de Universidad - Conde Duque, Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas de la zona. La propiedad se sitúa en un entorno que combina proximidad a servicios y lifestyle urbano de primer nivel, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 165 m² construidos, siendo dicha superficie aproximada, distribuidos en 4 dormitorios (2 dobles y 2 individuales) y 2 baños, junto con una cocina de grandes dimensiones.

Destacan especialmente la amplia entrada de luz natural característica de su posición en última planta, así como la posibilidad de crear una terraza de 16 m², que aportaría un espacio exterior privado de gran valor en pleno centro urbano. La propiedad se encuentra en buen estado, lo que permite tanto entrar a vivir de inmediato como reformarla. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.

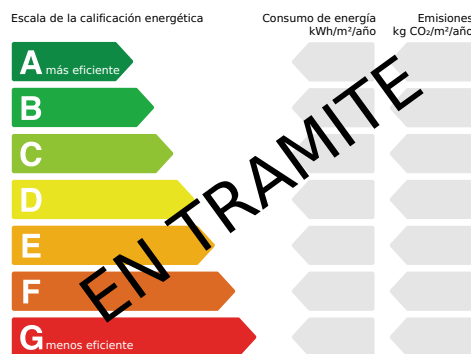
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/mad69140

Terraza, Ascensor, Luz natural, Vista a la ciudad, Exterior, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.420.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Ático de 4 dormitorios en venta en Universidad, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España