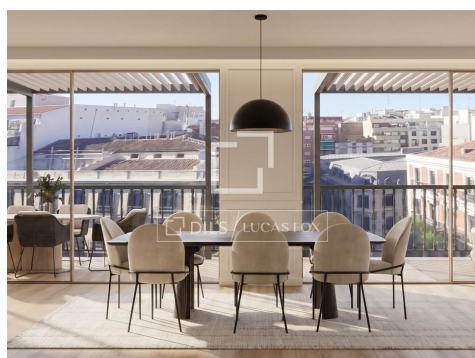
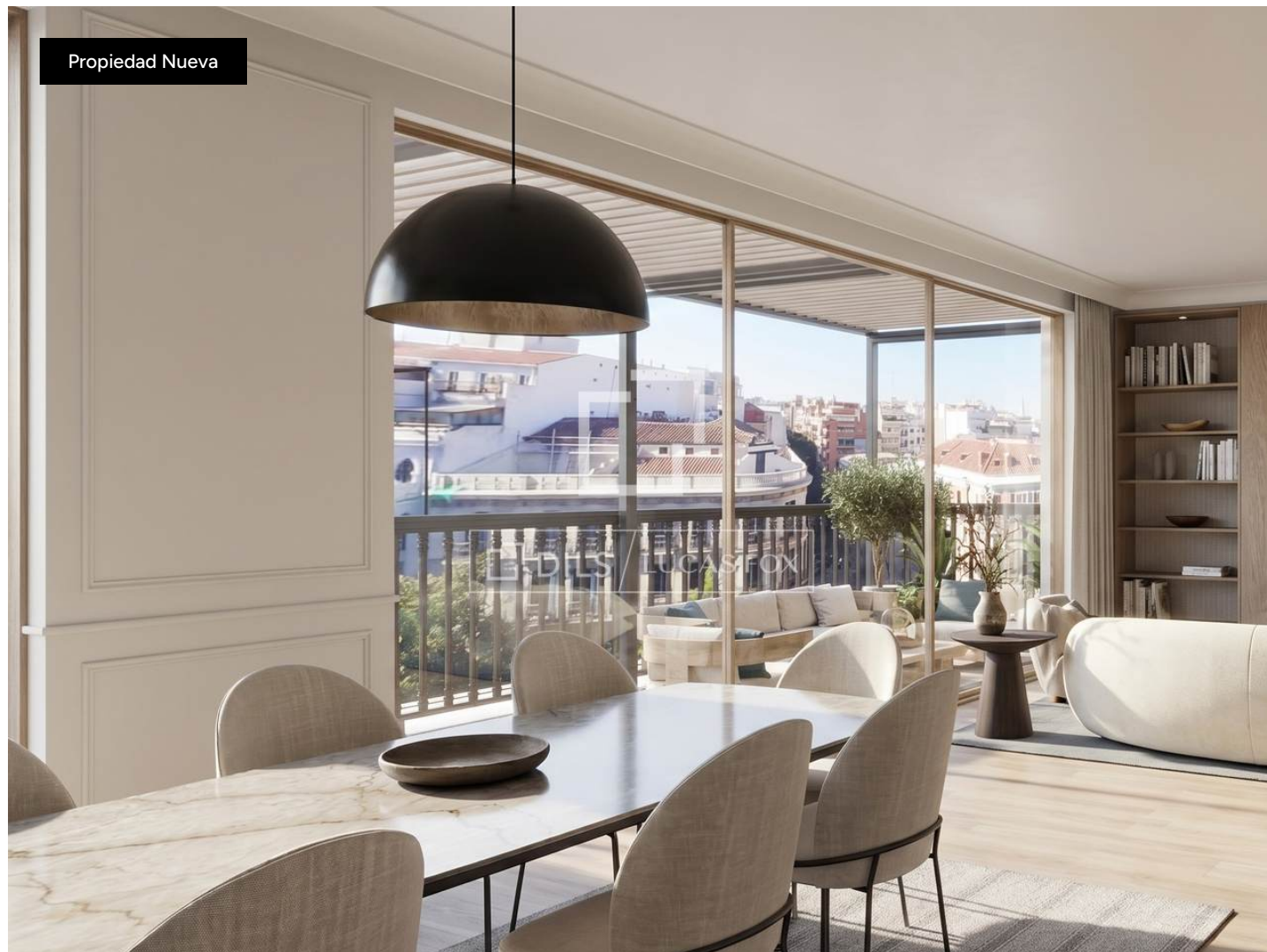


3.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 27m² terraza en venta en Ríos Rosas, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	3	4	288m ²	29m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 27m² terraza en venta en Ríos Rosas, Madrid

Exclusivo ático con 3 dormitorios, terraza privada de 27m² y acceso a exclusivas zonas comunes en Chamberí, Madrid

Dils Lucas Fox presenta este espectacular ático dentro de BH23, en el corazón de Chamberí. Un edificio singular que combina la esencia arquitectónica del pasado con un interiorismo contemporáneo de alto nivel, concebido para quienes valoran la privacidad, la amplitud y la excelencia en cada detalle.

La vivienda ofrece una superficie construida de notable amplitud, complementada por una gran terraza privada de casi 27 m² que convierte el exterior en una prolongación natural del hogar, pensada para el disfrute del espacio abierto en plena ciudad. Una segunda terraza de uso más íntimo completa la conexión con el exterior.

La distribución, extraordinariamente fluida, articula con claridad las zonas de día y de noche. El salón-comedor con cocina abierta, constituye el corazón del hogar: un espacio diáfano y luminoso, directamente conectado con la gran terraza a través de amplios ventanales. Un despacho independiente añade versatilidad a la vivienda, ofreciendo un espacio privado para el trabajo o el estudio sin interferir con el resto de las estancias.

La zona de noche cuenta con tres dormitorios dobles, todos con vestidor propio. El dormitorio principal, dispone de vestidor y baño en suite de grandes dimensiones, configurando un refugio de privacidad y bienestar de nivel excepcional. Un tocador y un aseo de cortesía completan una distribución pensada para el máximo confort. Una lavandería independiente resuelve con elegancia las necesidades del día a día.

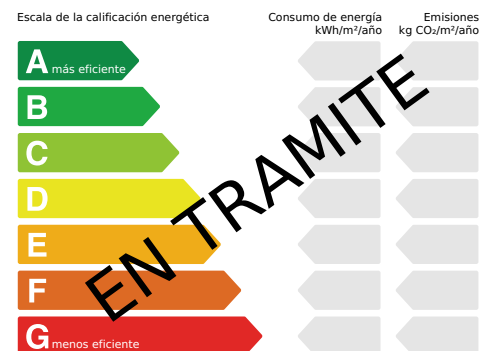
BH23 ofrece además zonas comunes excepcionales: piscina exterior climatizada en cubierta con solarium y área chill-out, gimnasio con luz natural, zona de spa con sauna, jacuzzi y sala de masajes, cava de vinos con vinotecas individuales, salón comunitario, patio inglés y conserjería, configurando un entorno privado y sofisticado para el disfrute diario de sus residentes.

Para más información o para concertar una visita personalizada, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



lucasfox.es/go/mad69590

Piscina, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Balcón, Armarios empotrados

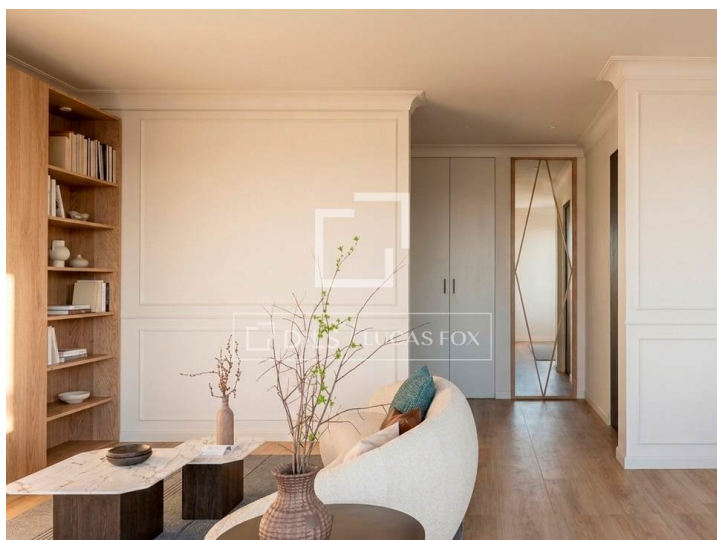


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 27m² terraza en venta en Ríos Rosas, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España