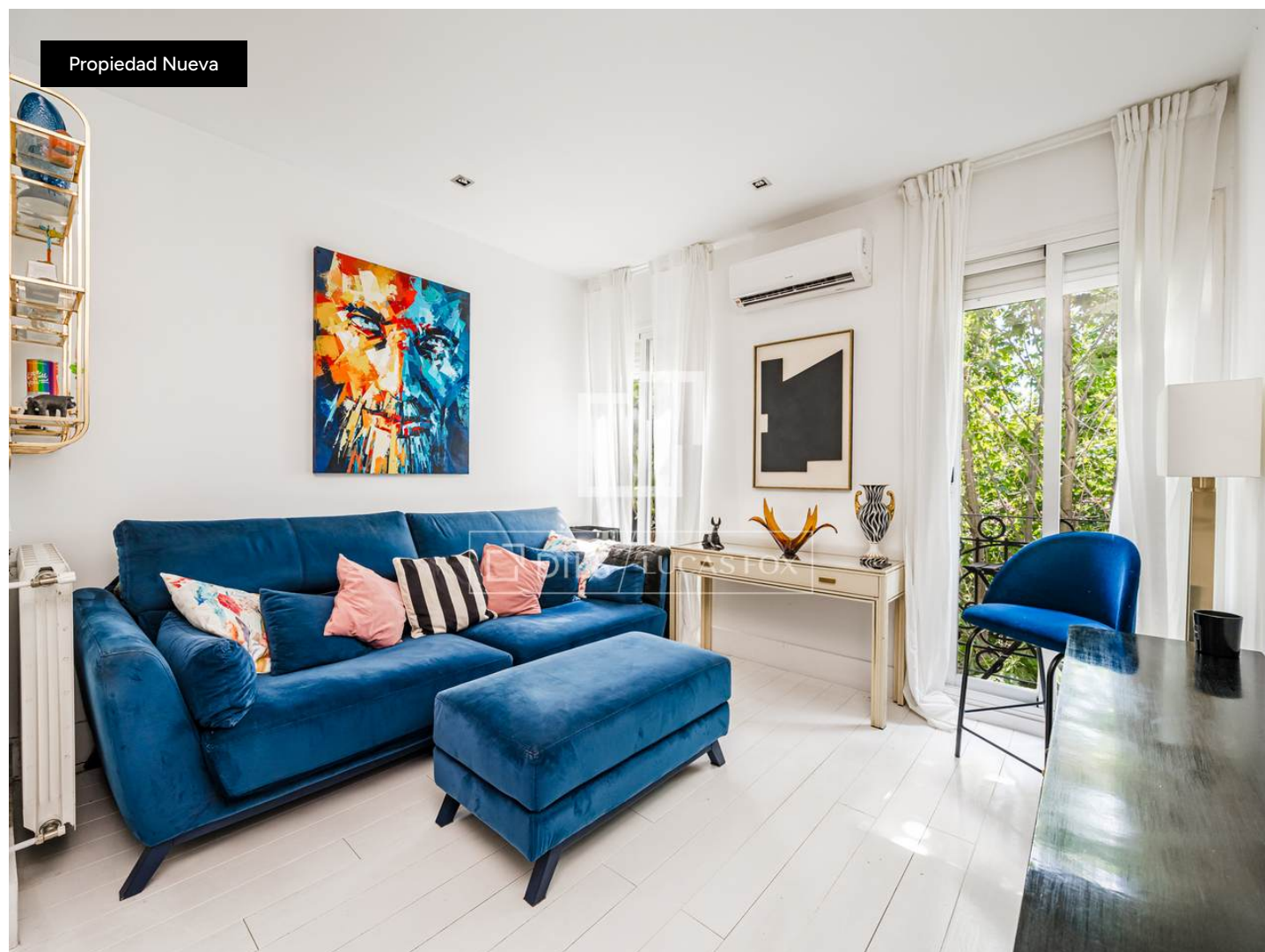


475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 1 dormitorio en venta en Embajadores, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Lavapies - Embajadores » 28005

1 1 54m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 1 dormitorio en venta en Embajadores, Madrid

Magnífico piso exterior con balcon y dormitorio con baño privado en venta en Madrid

Exclusivo piso en venta en Paseo de Acacias, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una zona consolidada y especialmente demandada por su excelente conexión, servicios y calidad de vida urbana. La propiedad se sitúa en un entorno que combina comodidad residencial y proximidad a todos los servicios, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 54 m² construidos y 49 m² útiles, siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 1 dormitorio y 1 baño. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios bien conectados.

Destacan especialmente su condición de vivienda exterior, orientación suroeste y buenas calidades, que aportan un elevado nivel de confort y luminosidad. La propiedad fue reformada hace unos años y se encuentra en excelente estado, permitiendo entrar a vivir de forma inmediata. La cocina abierta, totalmente panelada, se integra de manera elegante en la zona principal de la vivienda, aportando amplitud visual y funcionalidad. El dormitorio dispone además de vestidor, ofreciendo una solución práctica y cómoda de almacenamiento. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: en trámite.

El edificio dispone de ascensor, elemento que aporta un valor añadido significativo al conjunto.

El precio de venta es de 475.000 €, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP/ITP), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

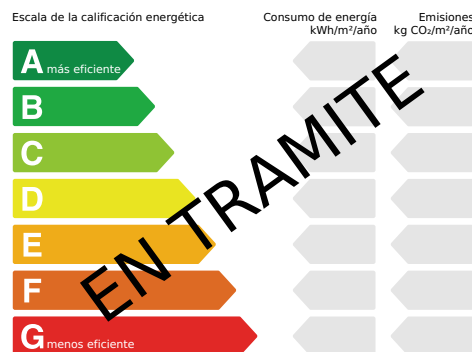
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/mad69626

Ascensor, Luz natural, Vistas,
Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 1 dormitorio en venta en Embajadores, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España