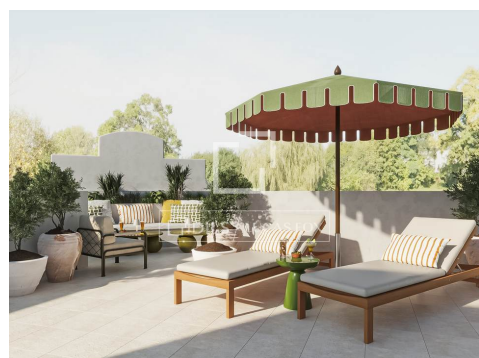
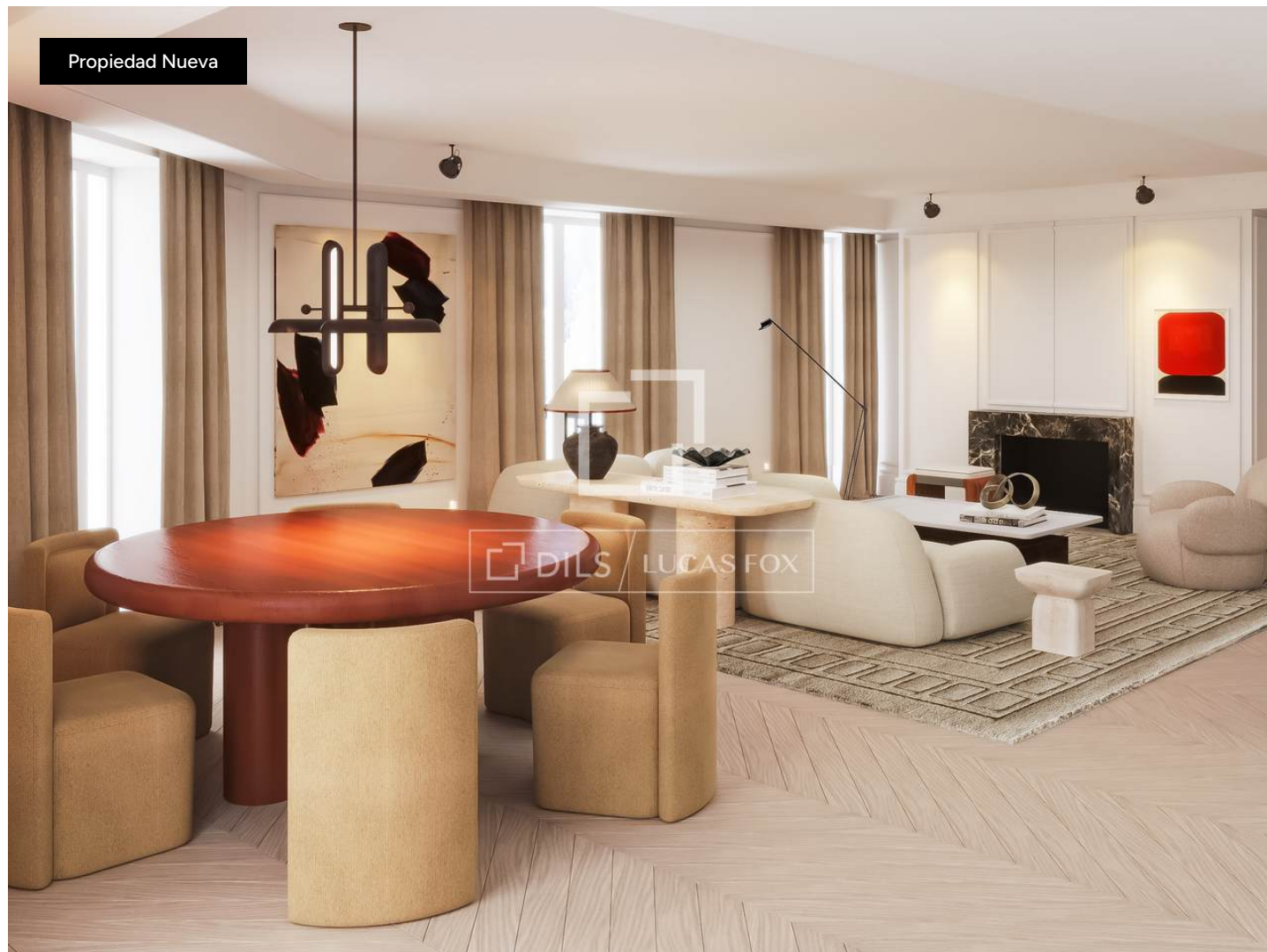


13.400.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático dúplex de obra nueva de 5 dormitorios con terrazas en venta en Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

Q3 2026 5 6 472m²
 Finalización Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

13.400.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático dúplex de obra nueva de 5 dormitorios con terrazas en venta en Recoletos, Madrid

Elegante ático de obra nueva en pleno Barrio de Salamanca, con amplias terrazas, 5 dormitorios, interiores de diseño y acceso a exclusivas zonas comunes.

Dils Lucas Fox presenta este extraordinario ático dúplex situado en Don Ramón de la Cruz 10, una de las promociones residenciales más exclusivas de Recoletos, en pleno Barrio de Salamanca.

La vivienda cuenta con aproximadamente 472 m² interiores y más de 90 m² de elementos exteriores y complementarios, distribuidos en dos plantas conectadas interiormente.

La planta principal alberga una elegante zona de día compuesta por un amplio salón, comedor independiente, cocina de gran formato y un estudio privado. Los espacios destacan por su luminosidad, sus proporciones generosas y su conexión con las terrazas exteriores, concebidas como una prolongación natural de la vivienda.

La planta superior se destina a la zona de noche, con cinco dormitorios y seis baños. La suite principal disfruta de un elegante baño en suite y una cuidada distribución orientada al confort y la privacidad. Además, la vivienda incorpora una sala de televisión independiente y múltiples espacios de almacenamiento.

Los interiores presentan una cuidada selección de materiales nobles y acabados de alta calidad, combinados con iluminación integrada y una estética elegante y atemporal.

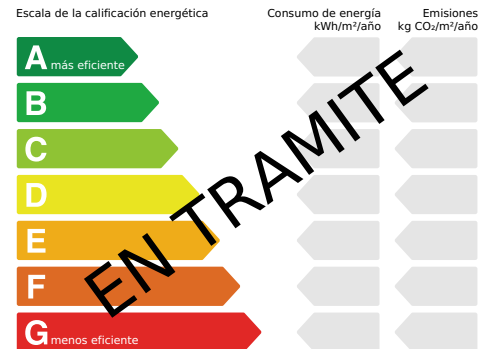
La vivienda forma parte de un exclusivo edificio rehabilitado que ofrece completas amenities premium, entre las que destacan rooftop con piscina exterior, solárium, zona chill-out, cocina exterior y gimnasio privado totalmente equipado.

Póngase en contacto con Dils Lucas Fox para obtener más información o concertar una visita privada.



lucasfox.es/go/mad69886

Terraza, Piscina cubierta, Gimnasio, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

13.400.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático dúplex de obra nueva de 5 dormitorios con terrazas en venta en Recoletos, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España