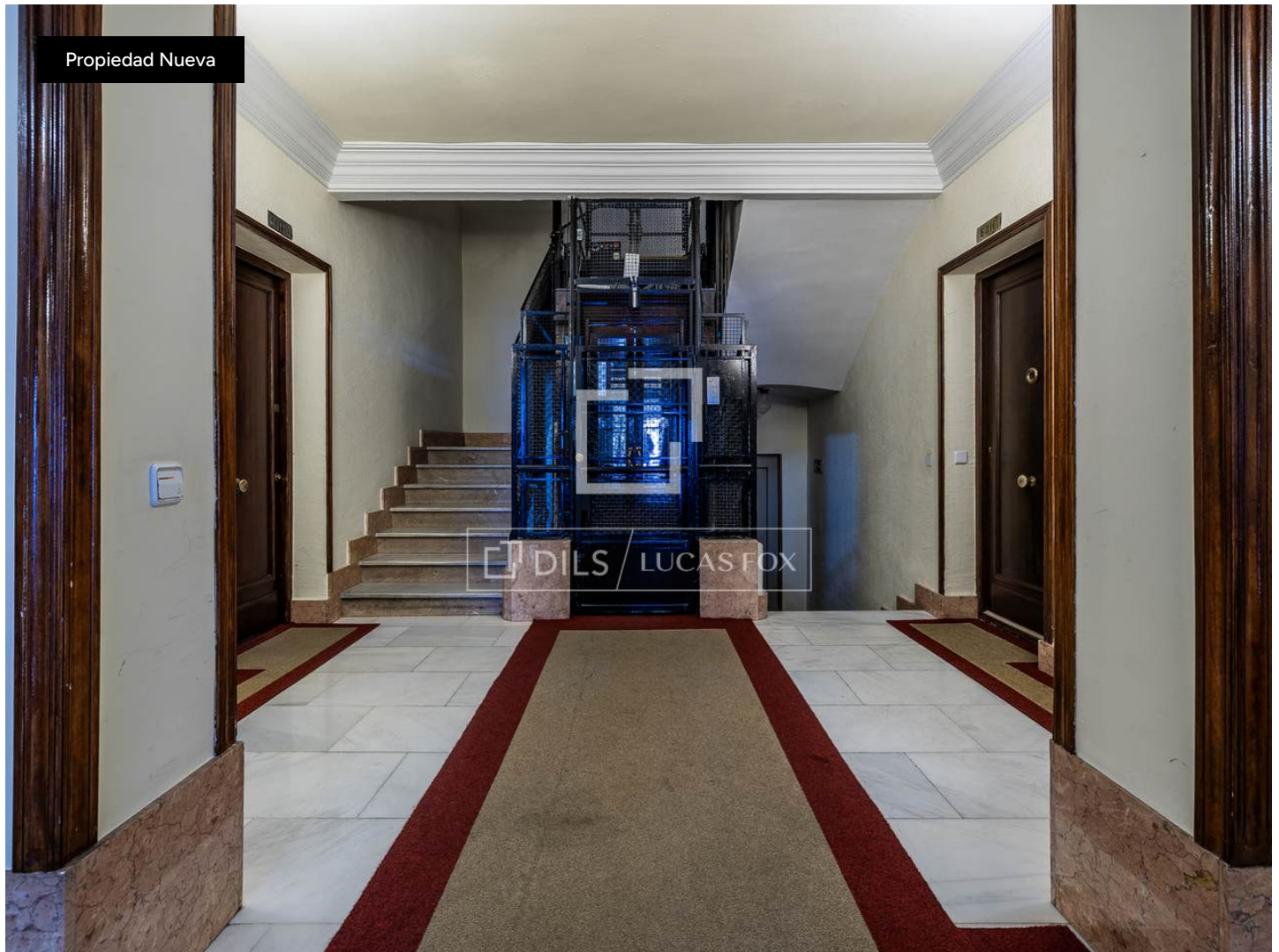


1.130.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad magnífica a reformar en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

4            2            106m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.130.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad magnifica a reformar en venta en Goya, Madrid

### Vivienda en la C/ de Goya a reformar. Magnifica oportunidad para ambos inversores y finalistas

En el corazón del prestigioso barrio de Salamanca, en la calle Goya y a escasos metros del Retiro, se encuentra esta exclusiva vivienda que ofrece una oportunidad magnifica al necesitar una reforma integral.

La vivienda cuenta con una superficie de 106 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 4 dormitorios y 2 baños. Cabe destacar la ubicacion, lomonisidad y valor potencial despues de la reforma dado a la ubicacion tan premium del inmueble.

Calificación energética E

El precio de venta es de 1.130.000 €, sin incluirse ningun impuesto aplicable.

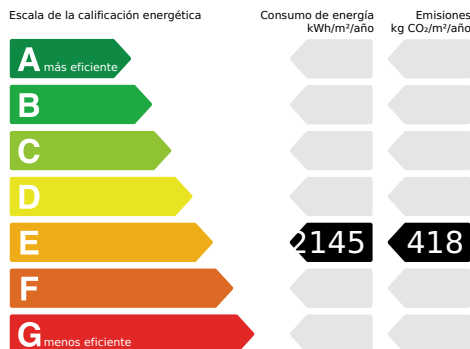
Los impuestos aplicables (ITP/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.



[lucasfox.es/go/mad69959](https://lucasfox.es/go/mad69959)

Terraza, Techos altos, Luz natural, Exterior, A renovar



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.130.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad magnífica a reformar en venta en Goya, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España