

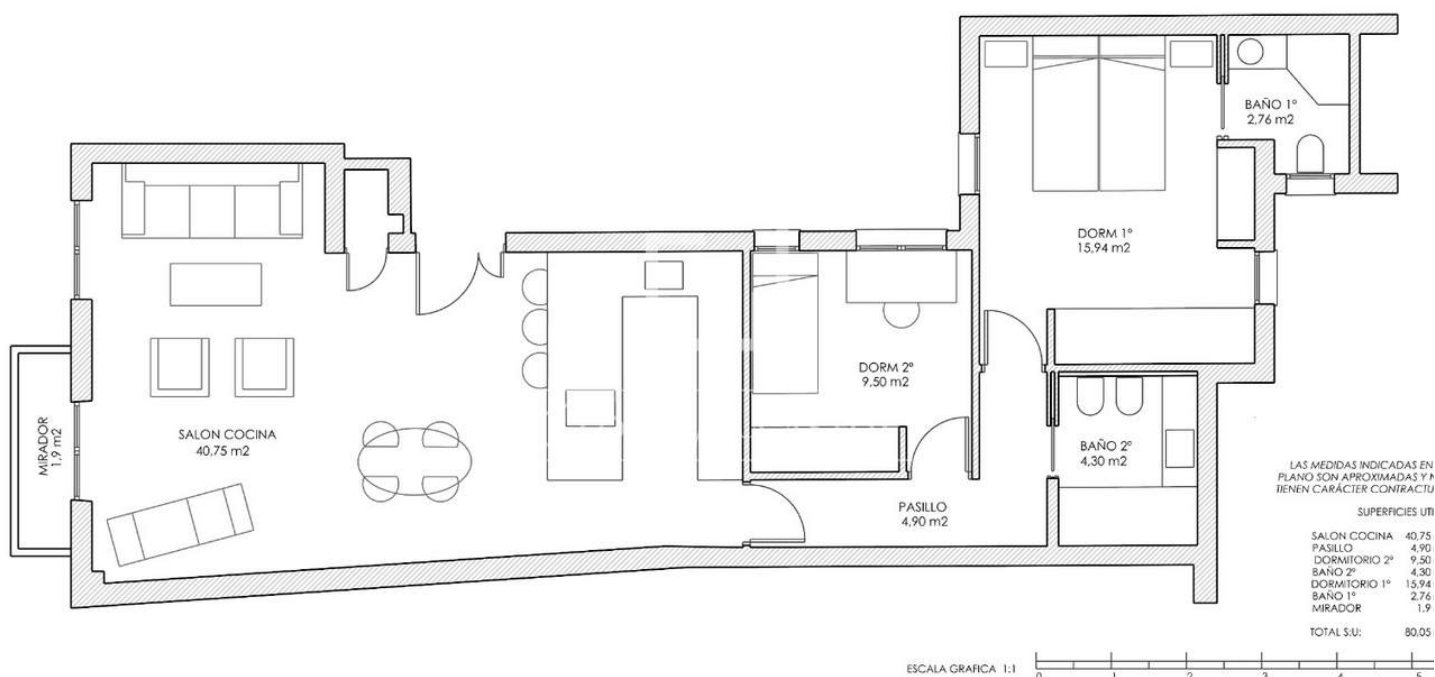
1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupenda propiedad en la calle Huertas con balcón y mirador de dos habitaciones exterior.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

2 2 97m²
 Dormitorios Baños Plano

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupenda propiedad en la calle Huertas con balcón y mirador de dos habitaciones exterior.

Estupenda vivienda de dos habitaciones con techos altos en la calle Huertas, con balcón y mirador exterior lista para entrar.

Exclusivo piso de lujo en venta en el prestigioso barrio de Huertas-Cortes, en pleno distrito Centro de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas y con mayor valor patrimonial de la capital. La propiedad se sitúa en un entorno que combina historia, lifestyle, gastronomía, cultura y excelente conexión con el resto de la ciudad, convirtiéndose en una oportunidad excepcional tanto como residencia principal como inversión de alto nivel.

Ubicada en el emblemático Barrio de Las Letras, rodeada de arquitectura clásica, galerías de arte, restaurantes de autor y una vibrante oferta cultural, esta vivienda representa el equilibrio perfecto entre el encanto del Madrid más auténtico y el confort contemporáneo.

El piso se encuentra en un elegante edificio de fachada clásica con ascensor y ha sido completamente reformado con materiales de alta gama y un diseño sofisticado y atemporal. Muy luminoso y totalmente exterior, dispone de galería y balcón a la calle, aportando una magnífica entrada de luz natural y vistas al carácter único del barrio.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 97 m² construidos, distribuidos de manera funcional y equilibrada en dos dormitorios y dos baños completos, destacando el dormitorio principal con baño en suite. Su diseño ha sido concebido para maximizar la amplitud visual, la luminosidad y la conexión entre espacios, ofreciendo una experiencia de confort y elegancia en cada estancia.

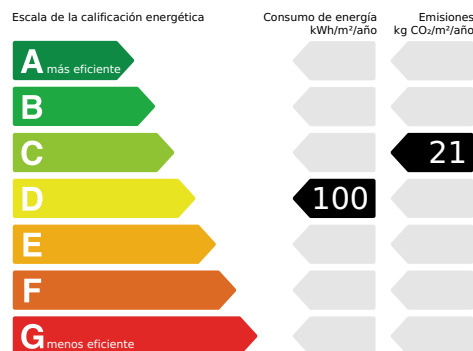
Destacan especialmente sus acabados premium, su excelente orientación y la calidad de sus instalaciones, que aportan un alto nivel de bienestar y eficiencia. La propiedad se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir.

Entre sus prestaciones destacan el sistema de suelo radiante por agua caliente con regulación independiente de temperatura en todas las estancias y aire acondicionado frío por conductos con salidas integradas en toda la vivienda, garantizando máximo confort durante todo el año.

La cocina, de diseño contemporáneo y líneas limpias, está completamente equipada con electrodomésticos integrados y elegante encimera de Corian, creando un espacio sofisticado, funcional y perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados.

lucasfox.es/go/mad69978

Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Vista a la ciudad, Exterior, Cocina equipada, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupenda propiedad en la calle Huertas con balcón y mirador de dos habitaciones exterior.

Calificación energética: D

El precio de venta es de 1.200.000€, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

El coste total de adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.

[Opcional: posibilidad de financiación / condiciones de pago / información urbanística / inmueble arrendado / otras circunstancias relevantes].

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España