

Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 83m<sup>2</sup> terraza en venta en Miami

Miami » 33137

Q4 2027	2	2	201m <sup>2</sup>	83m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 83m<sup>2</sup> terraza en venta en Miami

**Exclusiva vivienda de obra nueva de 201 m<sup>2</sup> totales con 2 dormitorios, 2 baños, balcón privado y espectacular terraza tipo Lanai de 83 m<sup>2</sup>.**

Dils Lucas Fox presenta esta exclusiva residencia ubicada en The Rider Residences, una innovadora promoción de obra nueva situada en Wynwood, Miami. El proyecto ha sido concebido para ofrecer una experiencia residencial contemporánea que combina diseño, tecnología y bienestar en una de las zonas más dinámicas y demandadas de la ciudad.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 201 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 115 m<sup>2</sup> interiores, un balcón de aproximadamente 3 m<sup>2</sup> y una espectacular terraza privada tipo Lanai de aproximadamente 83 m<sup>2</sup>. La distribución incluye dos dormitorios, dos baños completos y una amplia zona de día de concepto abierto que integra salón-comedor y cocina, ofreciendo espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural.

Destacan especialmente su extraordinaria terraza privada tipo Lanai, la amplitud de las estancias y la excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores, características que aportan un elevado nivel de confort y calidad de vida. La vivienda dispone además de un balcón adicional y una distribución cuidadosamente diseñada para maximizar la sensación de espacio y luminosidad.

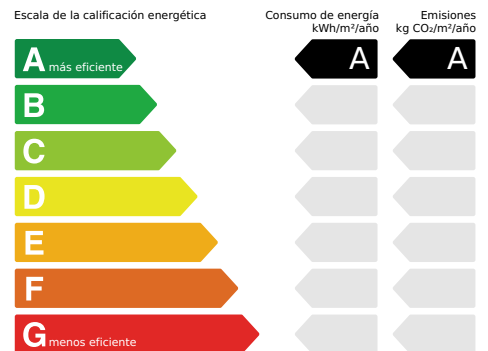
La residencia incorpora acabados cuidadosamente seleccionados, cocina ITALCraft equipada con electrodomésticos Bertazzoni, superficies Dekton de Cosentino y soluciones tecnológicas integradas orientadas al confort y la funcionalidad.

Como parte de The Rider Residences, los propietarios disfrutan de acceso a una completa selección de zonas comunes y servicios, entre los que destacan piscina panorámica en la azotea, gimnasio equipado, hammam turco, saunas de infrarrojos, espacios wellness y recuperación, áreas de coworking, sala de música, simulador de golf y servicios diseñados para ofrecer una experiencia residencial de primer nivel en el corazón de Miami.



[lucasfox.es/go/mad70169](https://lucasfox.es/go/mad70169)

Terraza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Sistema de domótica, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 83m<sup>2</sup> terraza en venta en Miami



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España