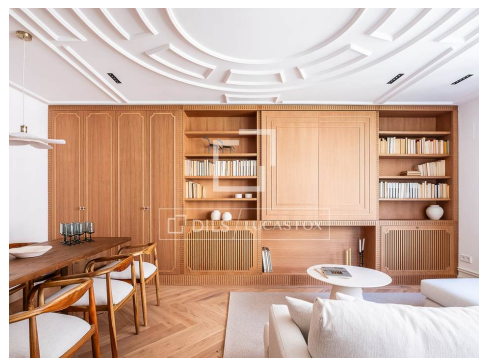
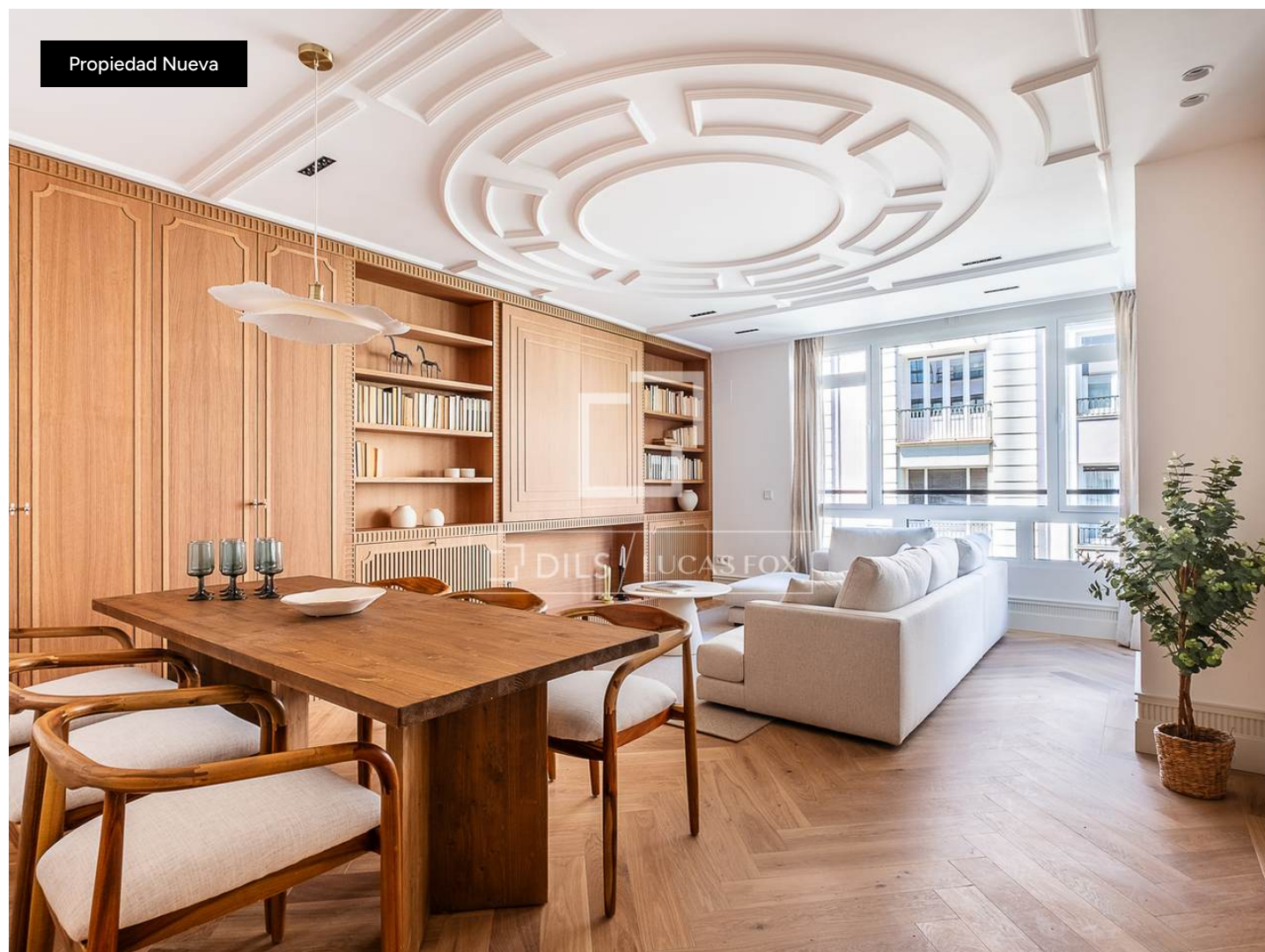


2.700.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminosa vivienda de lujo con terraza y garaje en Almagro

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3 4 185m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.700.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminosa vivienda de lujo con terraza y garaje en Almagro

Exclusiva cuarta planta exterior con terraza en una ubicación privilegiada

Exclusiva vivienda en venta en Almagro, Chamberí, ubicada en una de las áreas más demandadas y prestigiosas de la capital.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 185 m² construidos (142 m² útiles), distribuidos en 3 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo de cortesía. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

Destacan especialmente su terraza, su ubicación en una cuarta planta exterior, la amplitud de sus estancias y las calidades premium empleadas en la reforma integral realizada por el prestigioso estudio de Juan Bengoa. Materiales nobles como piedra natural y madera, junto con carpinterías diseñadas exclusivamente para la vivienda, aportan un elevado nivel de confort y sofisticación.

La propiedad se encuentra en excelente estado, completamente reformada y lista para entrar a vivir. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Incluye derecho de uso de plaza de aparcamiento en el garaje del edificio y servicio de portería, elementos que aportan un valor añadido significativo al conjunto.

El precio de venta es de 2.700.000 €, impuestos no incluidos.

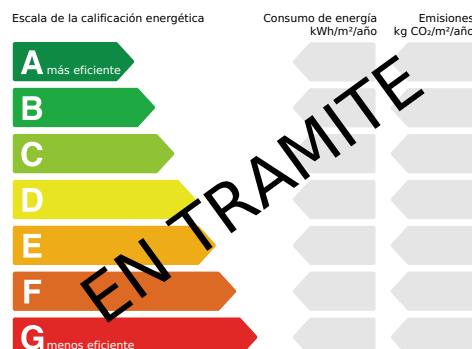
Los impuestos aplicables (ITP/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.



lucasfox.es/go/mad70297

Terraza, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Pozo, Exterior, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado,

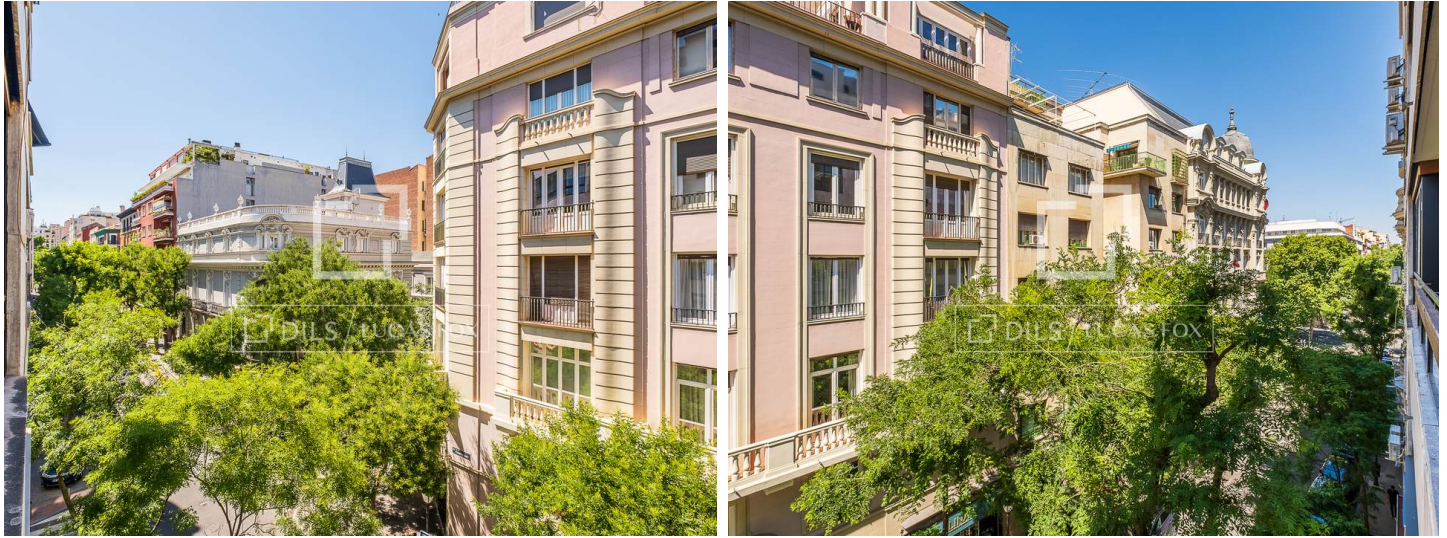


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.700.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminosa vivienda de lujo con terraza y garaje en Almagro



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España