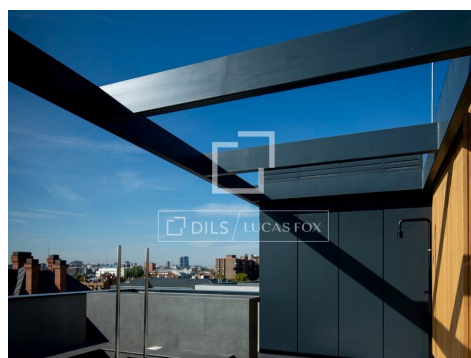
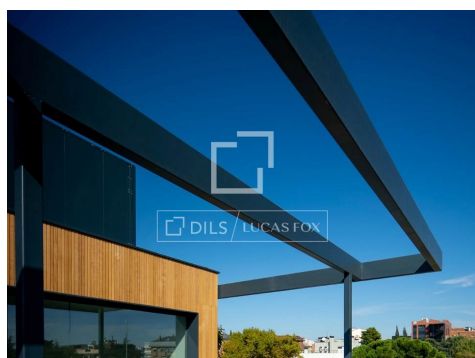
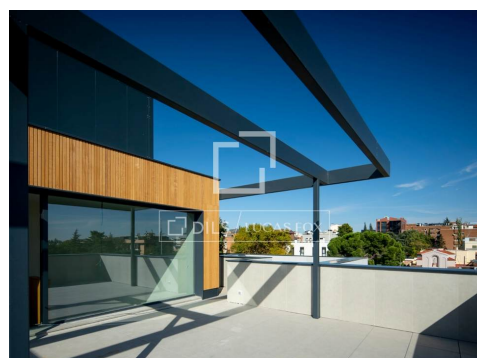
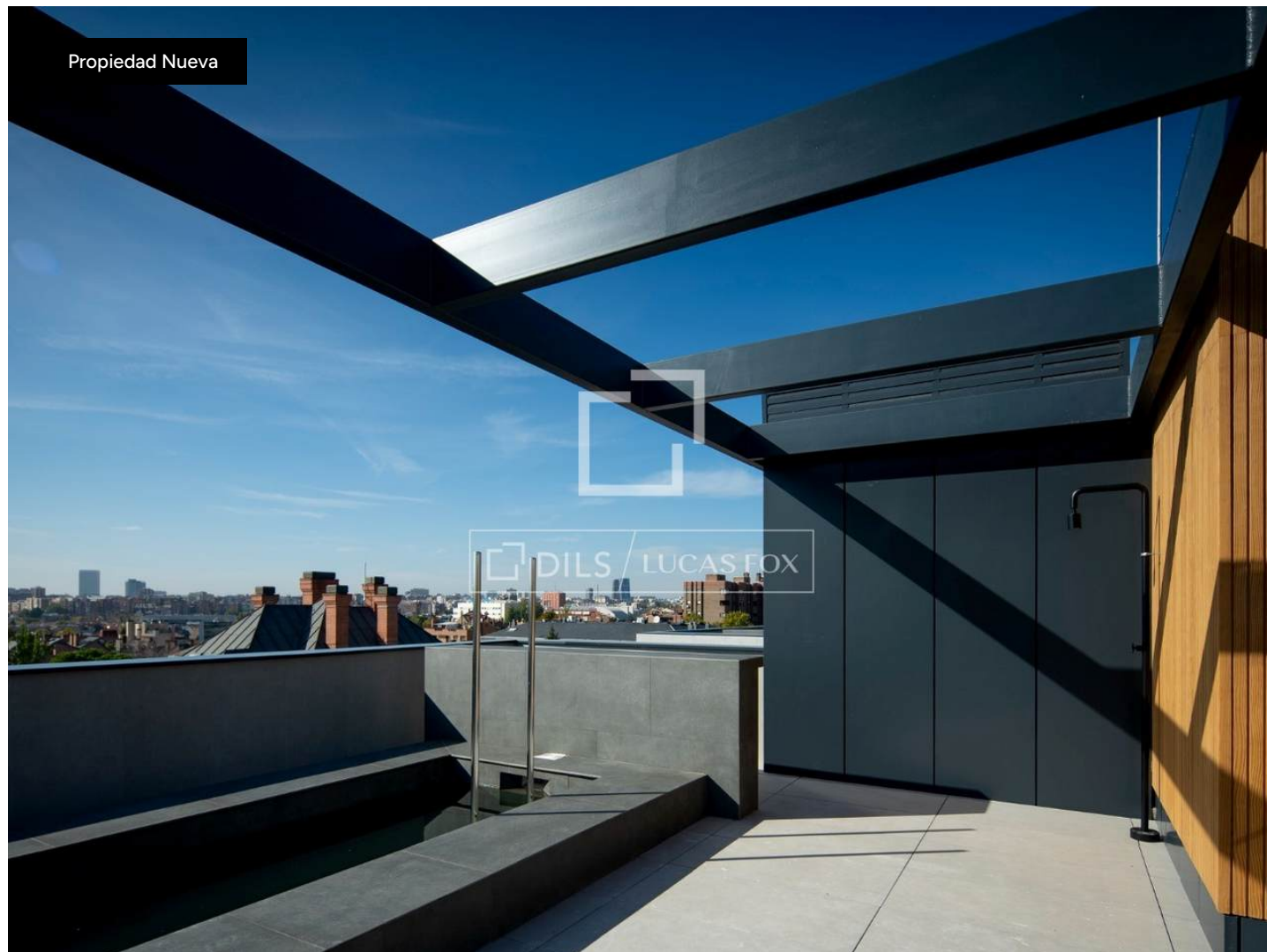


2.280.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza y piscina privada en venta en Arturo Soria, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Arturo Soria » 28043

2	2	107m ²	147m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.280.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza y piscina privada en venta en Arturo Soria, Madrid

Exclusivo ático de obra nueva con amplias terrazas, piscina privada en cubierta y acceso a excepcionales zonas comunes en Arturo Soria.

Dils Lucas Fox presenta este excepcional ático dentro de Arturo Soria 161, una exclusiva promoción boutique de obra nueva situada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y consolidadas de Madrid.

La vivienda cuenta con una superficie construida aproximada de 107 m², complementada por impresionantes terrazas privadas que suman aproximadamente 175 m², creando un equilibrio perfecto entre espacios interiores y exteriores. Su diseño ha sido concebido para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer una experiencia residencial única, donde las terrazas se convierten en una auténtica extensión de la vivienda.

La zona de día se articula alrededor de un amplio salón-comedor con cocina integrada, un espacio abierto y luminoso que conecta directamente con las terrazas, permitiendo disfrutar de una vida interior-exterior excepcional. Los grandes ventanales refuerzan la sensación de amplitud y potencian la entrada de luz durante todo el día.

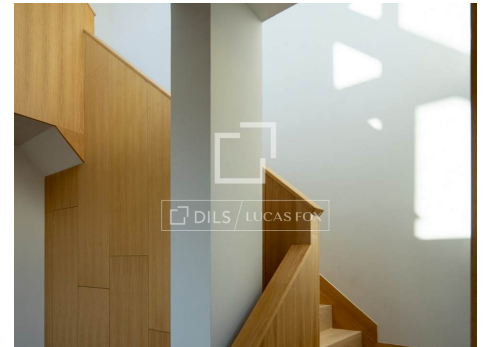
La zona de noche alberga dos dormitorios y dos baños completos, incluido el dormitorio principal con baño en suite. La distribución ha sido cuidadosamente estudiada para ofrecer privacidad, funcionalidad y confort en cada estancia.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su extraordinaria terraza solárium en la planta superior, donde se ubica una piscina privada y diversas áreas destinadas al descanso, al entretenimiento y a la vida al aire libre. Un espacio singular desde el que disfrutar de la tranquilidad del entorno y del privilegiado clima de Madrid.

La vivienda se completa con dos plazas de aparcamiento y un trastero, además de acceso a las exclusivas zonas comunes de la promoción, que incluyen jardines, piscina exterior, solárium y gimnasio.

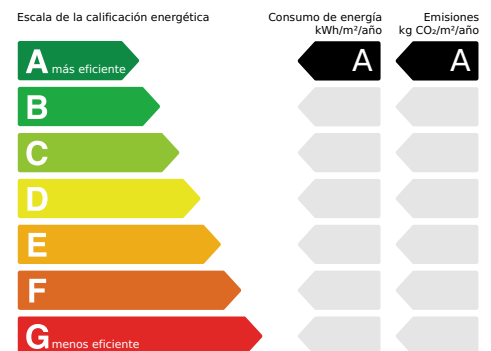
Póngase en contacto con Dils Lucas Fox para obtener más información o concertar una visita privada.

El precio de venta no incluye IVA (10%) ni los gastos asociados a la compraventa. Certificado de eficiencia energética y cédula de habitabilidad disponibles o en trámite según el estado de finalización de la promoción. Condición del transmitente: gran tenedor.



lucasfox.es/go/mad70324

Terraza, Piscina, Gimnasio, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Armarios empotrados, Aire acondicionado

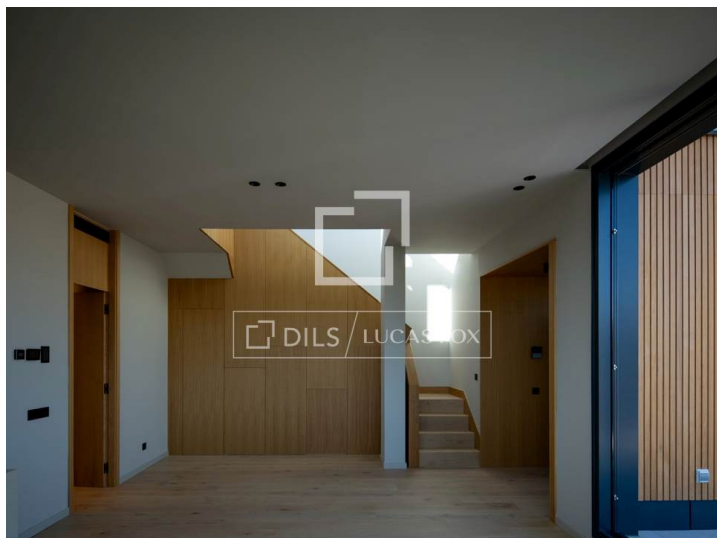


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.280.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza y piscina privada en venta en Arturo Soria, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España