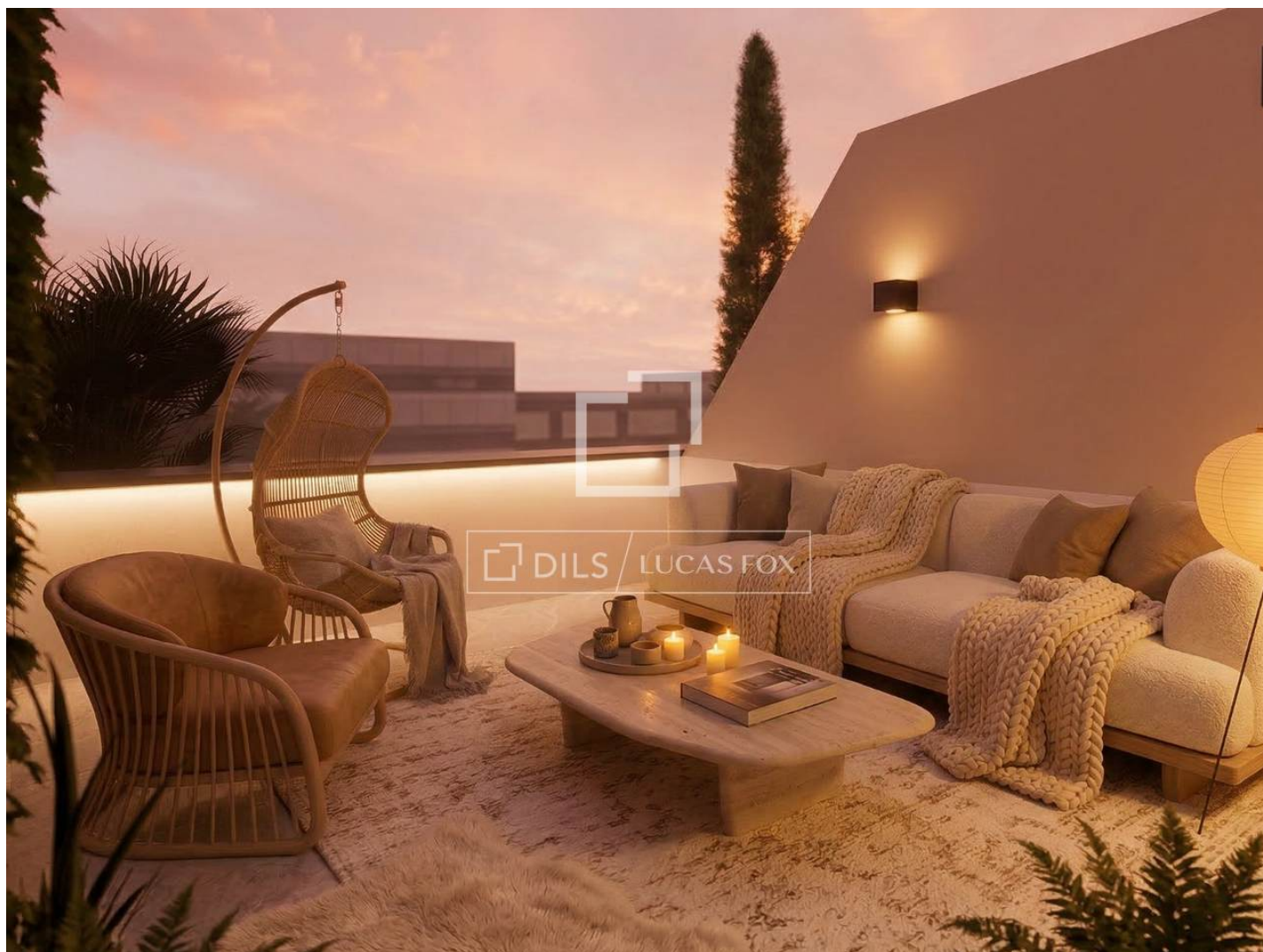


3.672.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 14 m² de terraza en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

Q1 2027	3	4	230m ²	14m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.672.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 14 m² de terraza en venta en Goya, Madrid

Exclusivo ático de obra nueva de 229,87 m² con terraza privada, 3 dormitorios en suite, salón-despacho en venta en el edificio GP20, con acceso a exclusivas zonas comunes como piscina con canal de nado, gimnasio, sauna y cromoterapia, Madrid.

Dils Lucas Fox presenta este exclusivo piso de obra nueva en el emblemático edificio GP20, una exclusiva promoción de obra nueva de diseño en el distrito de Salamanca de Madrid.

Este ático cuenta con una superficie de 229,87 m² y ofrece una distribución funcional. La impresionante zona de día, de más de 77 m², alberga un elegante salón-comedor con la cocina de diseño totalmente equipada y acceso directo a una magnífica terraza privada, un espacio ideal para disfrutar al aire libre con total privacidad.

La zona de descanso alberga tres amplios dormitorios, todos con baño privado, incluido el dormitorio principal con vestidor y baño privado. Además, la vivienda dispone de un segundo salón o despacho independiente, un aseo de cortesía y un segundo vestidor.

Esta elegante vivienda ofrece un diseño contemporáneo con acabados premium y tecnología de última generación, donde cada detalle se ha pensado cuidadosamente. Caben destacar los techos de gran altura, los suelos de roble natural, la cocina totalmente equipada con primeras marcas y las soluciones constructivas de última generación.

Como residente de GP20, disfrutará de acceso a unas completas zonas comunes diseñadas para el bienestar y el ocio, que incluyen canal de nado, gimnasio, sauna y espacio de cromoterapia, todo ello en una ubicación privilegiada, a pocos pasos de la Milla de Oro, el parque del Retiro y la mejor oferta comercial y gastronómica de la capital.

Una oportunidad única para quienes buscan una exclusiva vivienda de diseño, en una de las mejores ubicaciones de Madrid, por su calidad de vida.

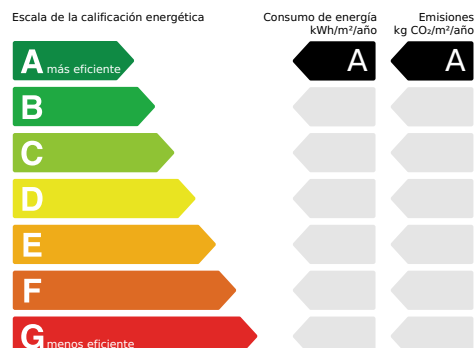
Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información o concertar una visita privada.

Certificado de eficiencia energética y cédula de habitabilidad disponibles o en trámite según el estado de finalización de la promoción. Condición del transmitente: gran tenedor.



lucasfox.es/go/mad70642

Piscina cubierta, Piscina, Gimnasio, Ascensor, Parqué, Luz natural, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.672.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 14 m² de terraza en venta en Goya, Madrid

El precio de venta no incluye IVA (10 %) ni los gastos asociados a la compraventa. El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, que podrán detallarse a solicitud del interesado.

Propiedad comercializada por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

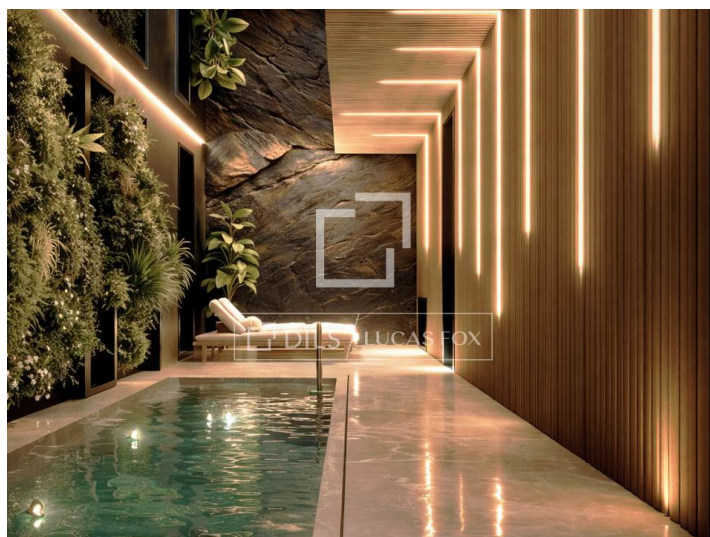
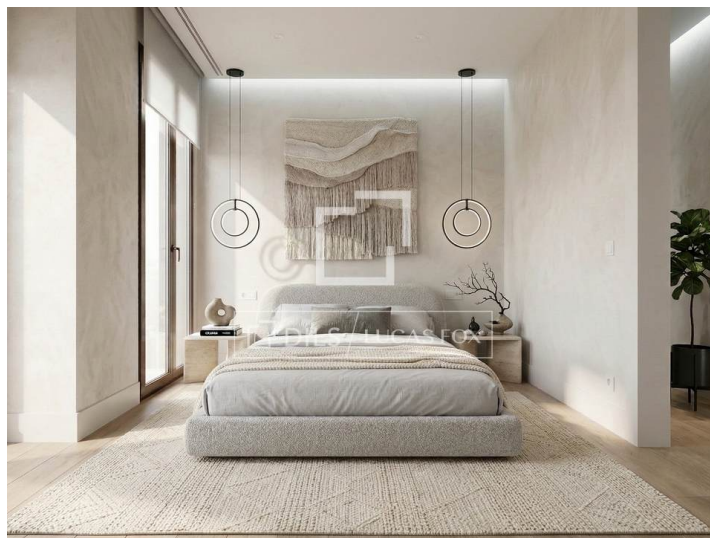
La información facilitada es orientativa y no constituye oferta contractual, pudiendo estar sujeta a modificaciones. Información adicional y documentación del proyecto disponibles a solicitud del consumidor.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.672.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 14 m² de terraza en venta en Goya, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España