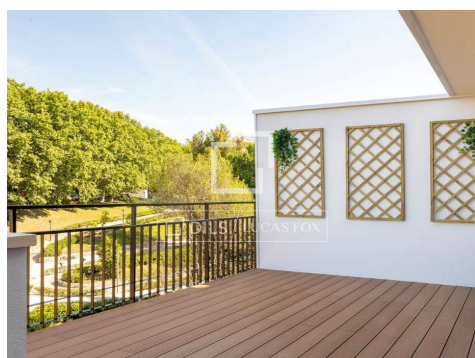
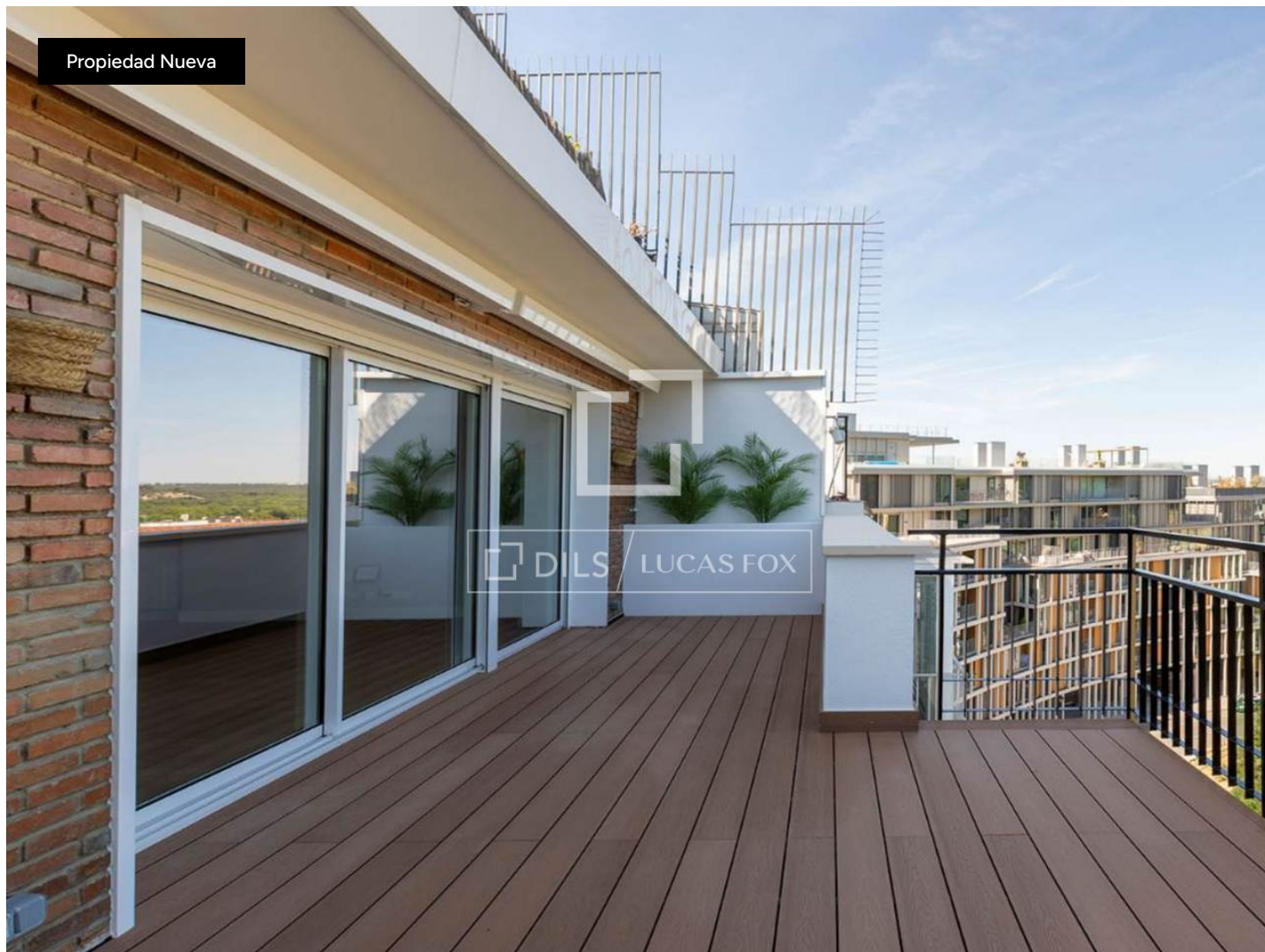


2.020.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Argüelles, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Moncloa » Argüelles » 28008

4 4 225m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.020.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Argüelles, Madrid

Piso exterior de 4 habitaciones en Moncloa, con gran potencial y excelente ubicación en una de las zonas más vibrantes de Madrid

Exclusivo piso en venta en Moncloa, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas de la zona. La propiedad se sitúa en un entorno que combina tranquilidad, proximidad a servicios, lifestyle, vistas, conexión, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 172 m² construidos con comunes, siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 4 dormitorio y 4 baños. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

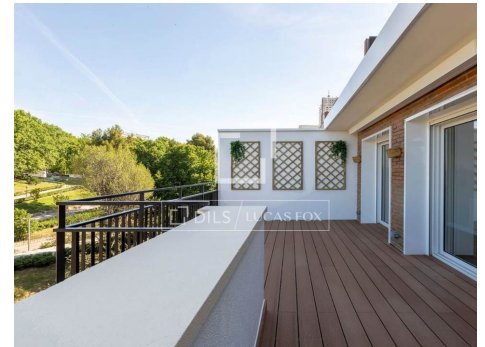
Destacan especialmente sus vistas, terrazas, orientación, privacidad luminosidad, que aportan un alto nivel de confort y calidad de vida. La propiedad se encuentra en estado a reformar, lo que permite personalizarla según necesidades. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: en trámite

El precio de venta es de 2.020.000€, con opción a plaza de garaje: 52.000 €

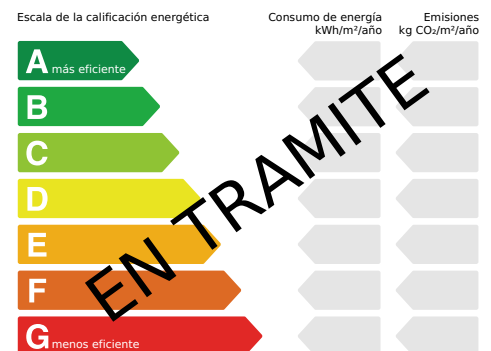
Los impuestos aplicables (ITP/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.



lucasfox.es/go/mad70655

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Trastero, Exterior, Aire acondicionado

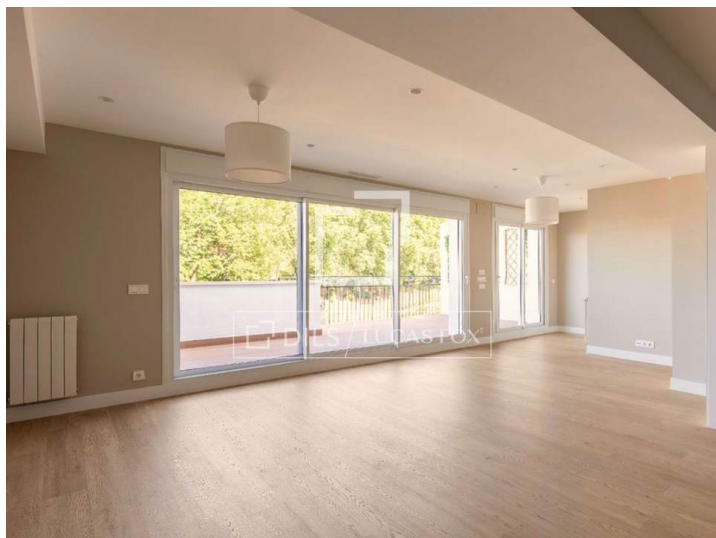


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.020.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Argüelles, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España