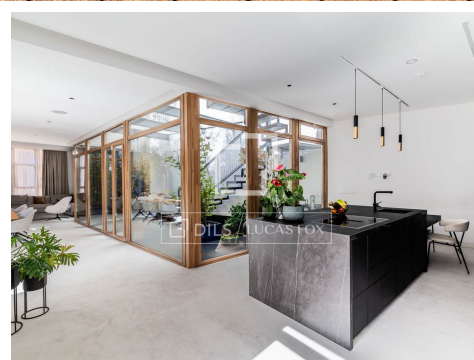
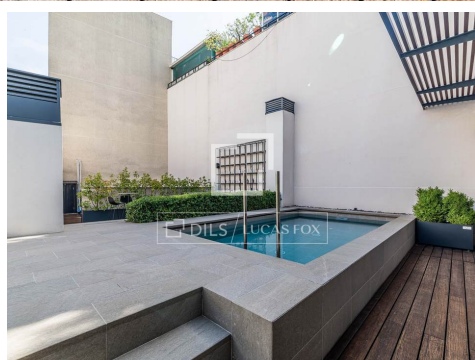
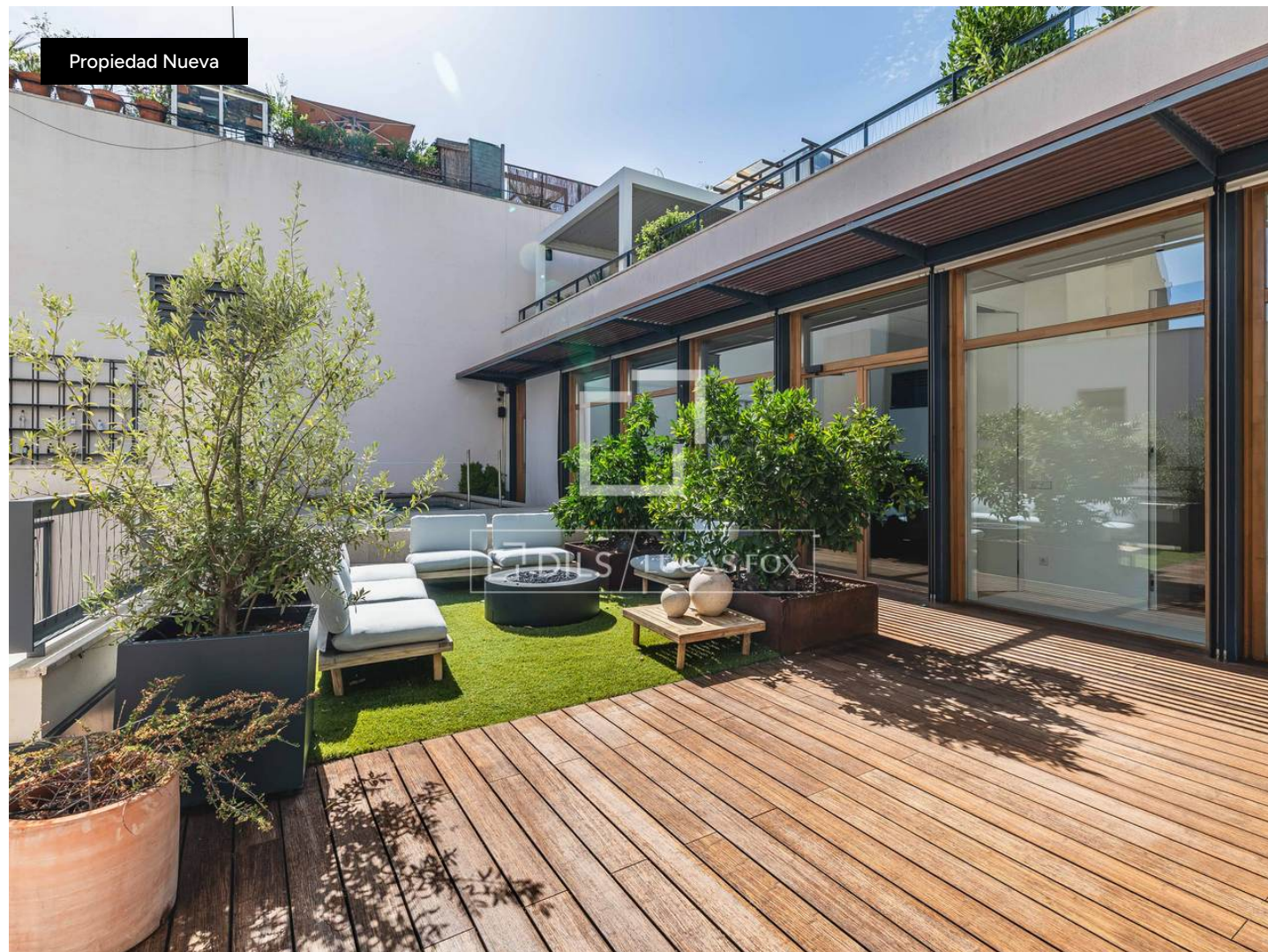


5.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático único en Palacio con plaza de garaje, trastero y una luz natural privilegiada

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28005

4 6 405m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático único en Palacio con plaza de garaje, trastero y una luz natural privilegiada

Espectacular ático en Palacio, con extraordinaria luminosidad, plaza de garaje y trastero en una de las zonas más exclusivas de Madrid

Exclusivo ático en venta en la zona de Palacio, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas de la zona. La propiedad se sitúa en un entorno que combina tranquilidad, proximidad a servicios, lifestyle, vistas y conexión, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 406 m² construidos y con una terraza de 420 m², siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 4 dormitorios y 6 baños. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

Destacan especialmente sus vistas, terrazas, jardín, piscina, orientación, privacidad y calidades premium, que aportan un alto nivel de confort y calidad de vida. La propiedad se encuentra en estado reformado, lo que permite entrar a vivir. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Incluye garaje, trastero y zonas comunes, que se describen de forma independiente y aportan un valor añadido significativo al conjunto.

El precio de venta es de 5.000.000 €, más impuestos.

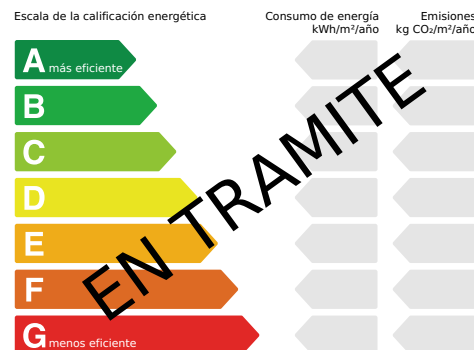
Los impuestos aplicables IVA, así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.



lucasfox.es/go/mad70673

Terraza, Piscina, Jacuzzi, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático único en Palacio con plaza de garaje, trastero y una luz natural privilegiada

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. EN EL CASO DE VALENCIA AÑADIR LA SIGUIENTE FRASE: Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático único en Palacio con plaza de garaje, trastero y una luz natural privilegiada

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España