

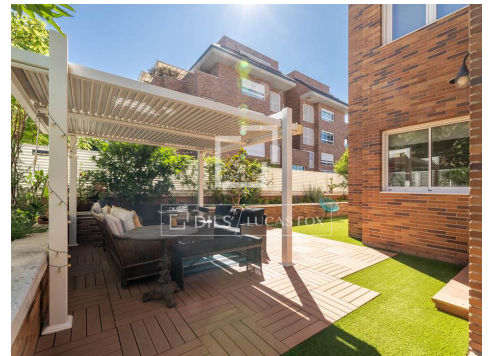
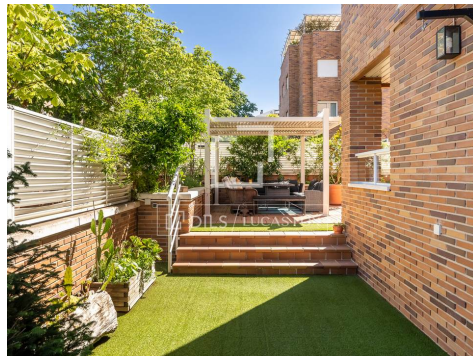
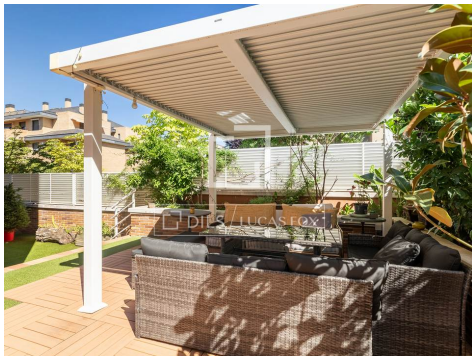
1.125.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Bajo con jardín de 4 dormitorios en venta en Majadahonda, Madrid

España » Madrid » Majadahonda » 28221

4 2 148m² 116m²
 Dormitorios Baños Plano Jardín

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.125.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Bajo con jardín de 4 dormitorios en venta en Majadahonda, Madrid

Luminoso y amplio bajo con jardín con porche y pérgola con una distribución optimizada en salón, comedor y cocina en concepto abierto, 4 dormitorios y plaza de garaje en venta en urbanización con piscina, pista de pádel y conserjería en Majadahonda.

Exclusivo bajo con jardín en venta en la exclusiva zona del Monte del Pilar, dentro del término municipal de Majadahonda, ubicado en una de las áreas más demandadas. La propiedad se sitúa en un entorno que combina tranquilidad, proximidad a servicios y excelentes conexiones, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 176 m² construidos (148m² útiles), siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 4 dormitorios y 2 baños (3 en origen. Opción sencilla de recuperar el tercero). Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

Destacan especialmente su jardín de 116 m² con porche de salida, zona de pérgola, y terraza que rodea la vivienda con una orientación este y sur que le garantiza luminosidad a lo largo de todo el día. La propiedad fue reformada íntegramente en 2022 con un diseño abierto y con altas calidades, que aportan un alto nivel de confort y calidad de vida, además de permitir entrar a vivir sin necesidad de actualizaciones. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética D

Incluye una plaza de garaje (posibilidad de adquirir una segunda), trastero, zonas comunes, piscina, pista de paddle y zonas ajardinadas, que se describen de forma independiente y aportan un valor añadido significativo al conjunto.

El precio de venta es de 1.125.000€.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario, con dirección fiscal en Calle Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid

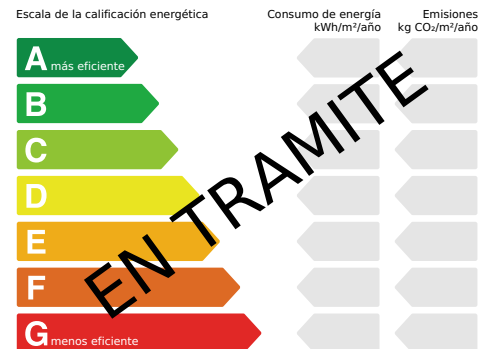
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España



lucasfox.es/go/mad71433

Terraza, Piscina,
Servicio de conserjería, Garaje,
Pista de pádel, Luz natural,
Terraza comunitaria, Zona chill-out,
Sistema de alarma, Renovado,
Montacargas, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Aire acondicionado



1.125.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Bajo con jardín de 4 dormitorios en venta en Majadahonda, Madrid

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025 de Servicios de Atención a la Clientela y Transparencia, se hace constar que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) de la comunidad autónoma donde se ubica el inmueble, no están incluidos en el precio.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.125.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Bajo con jardín de 4 dormitorios en venta en Majadahonda, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España