

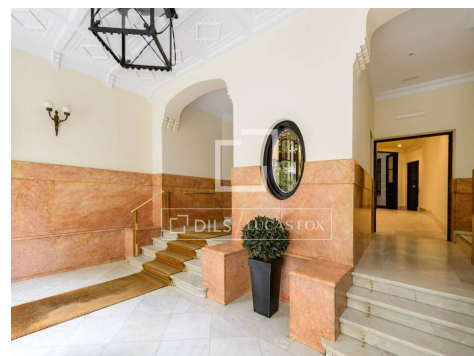
5.400.000 € Piso - En venta - Nueva

Excelente piso en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro »

4 5 342m²
Dormitorios Baños Plano

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.400.000 € Piso - En venta - Nueva

Excelente piso en venta en Almagro, Madrid

Exclusiva vivienda de 342,13 m² construidos en una elegante finca clásica de Almagro. Situada en una cuarta planta con orientación oeste, ofrece cuatro dormitorios en suite, calidades extraordinarias y vistas a la calle Almagro.

Exclusiva vivienda de 342,13 m² construidos en una elegante finca clásica de Almagro. Situada en una cuarta planta con orientación oeste, ofrece cuatro dormitorios en suite, calidades extraordinarias y vistas a la calle Almagro.

Descripción

Exclusivo apartamento en venta en Almagro, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas y prestigiosas de la capital. La propiedad se sitúa en un entorno que combina arquitectura señorial, exclusividad, excelente oferta cultural y una amplia variedad de servicios, convirtiéndose en una oportunidad excepcional tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 342,13 m² construidos con zonas comunes (superficie útil pendiente de verificación), siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 4 dormitorios y 5 baños (4 baños completos en suite y 1 aseo de cortesía). Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada, estancias de generosas dimensiones y un elevado nivel de confort.

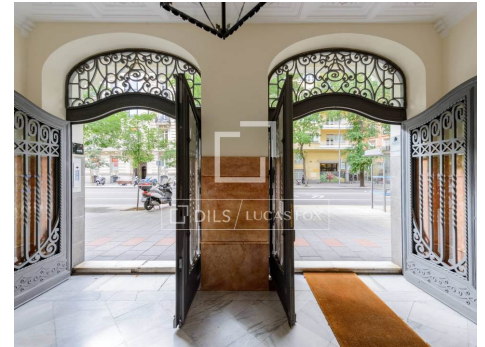
Destacan especialmente su ubicación en una finca clásica, su situación en cuarta planta, la orientación oeste, las vistas a la calle Almagro y sus calidades extraordinarias, que convierten esta vivienda en una pieza residencial única. Además, dispone de una zona de lavandería independiente, aportando mayor funcionalidad al día a día. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética (pendiente).

Incluye [portería y otros anexos pendientes de verificación], que se describen de forma independiente y aportan un valor añadido significativo al conjunto.

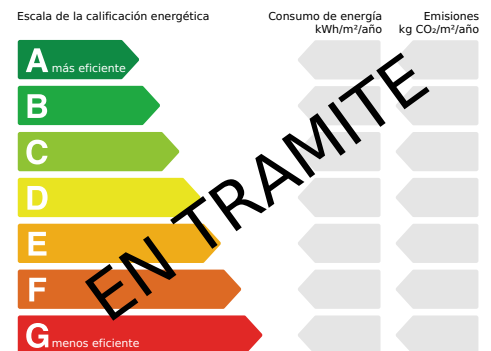
El precio de venta es de 5.400.000 €, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio, siendo éstos a cargo de la parte compradora.



lucasfox.es/go/mad71525

Luz natural, Vistas, Sistema de alarma,
Renovado, Pozo, Exterior,
Cerca del transporte público,
Calefacción, Aire acondicionado



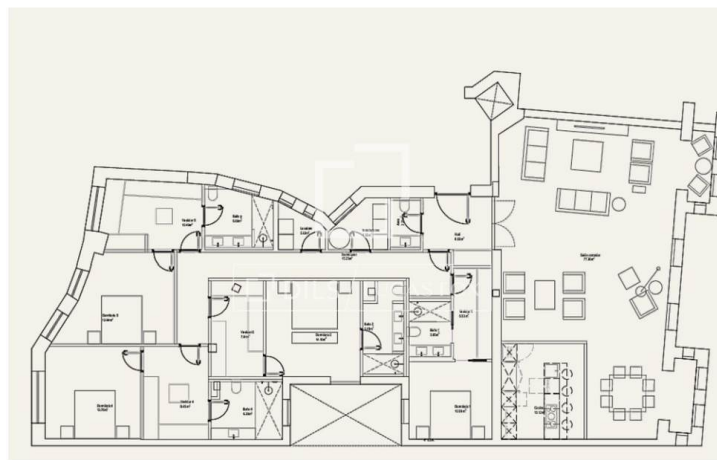
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.400.000 € Piso - En venta - Nueva

Excelente piso en venta en Almagro, Madrid

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España