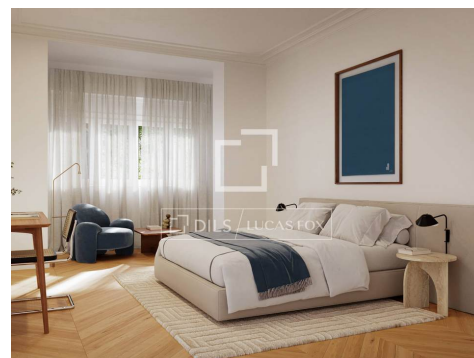
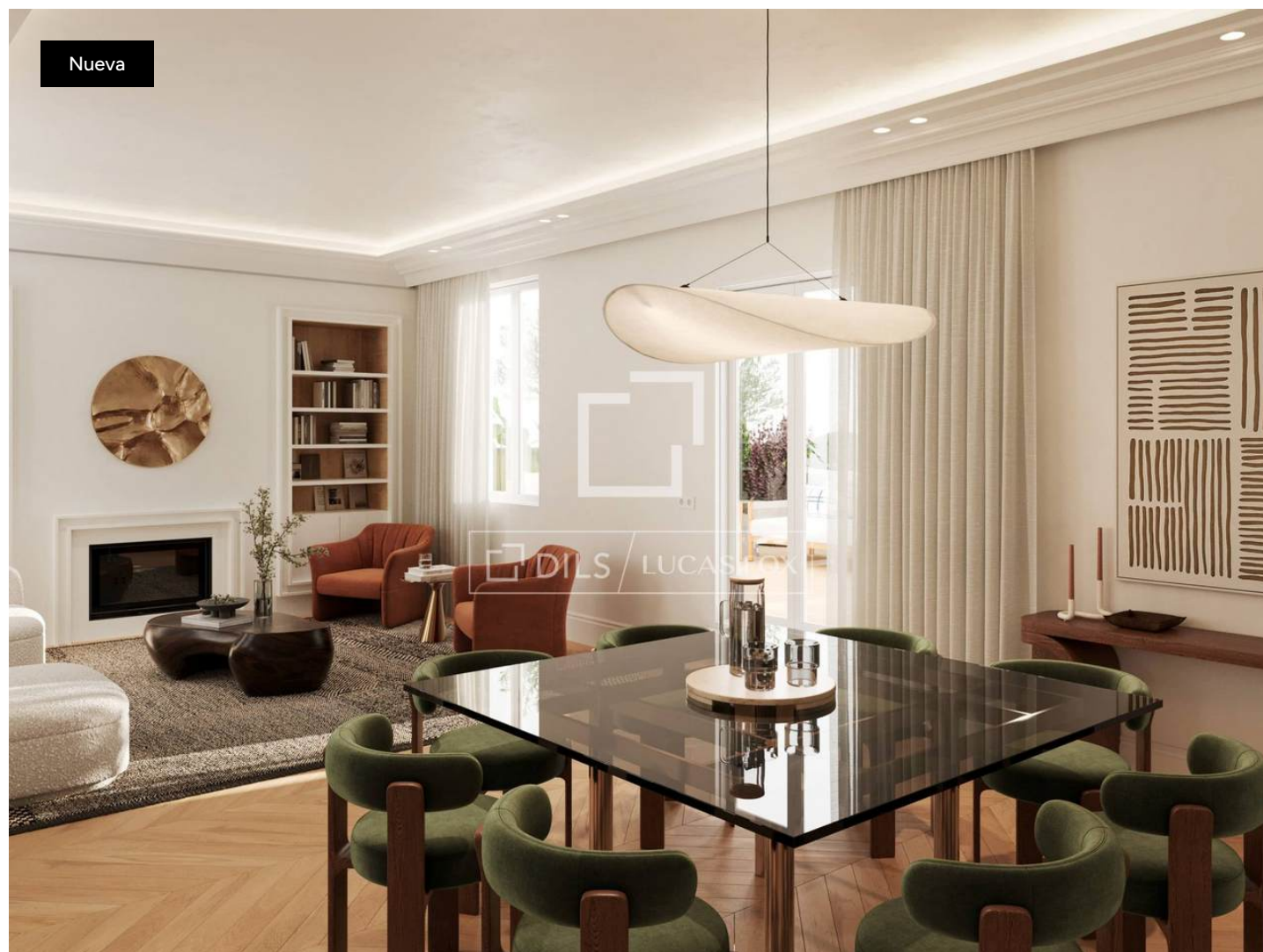


7.200.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 5 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

5	6	353m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

7.200.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 5 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

Exclusivo piso de 5 dormitorios en venta en Almagro, uno de los barrios más distinguidos de Madrid, con amplios espacios y acabados de alta calidad.

Exclusivo ático en venta en Almagro, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas de la capital. La propiedad se sitúa en un entorno que combina elegancia, tranquilidad, excelentes conexiones y una completa oferta de servicios, convirtiéndose en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 342m² construidos (335 m² útiles), siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 5 dormitorios y 6 baños. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

Destacan especialmente sus dos terrazas privadas, la extraordinaria entrada de luz natural y sus exclusivas amenities, que aportan un alto nivel de confort y calidad de vida. La propiedad se encuentra en obra nueva, lo que permite estrenar una vivienda única con acabados de primer nivel. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: E.

Incluye amenities exclusivas del edificio y otros elementos comunes que se describen de forma independiente y aportan un valor añadido significativo al conjunto.

El precio de venta es de 7.200.000.

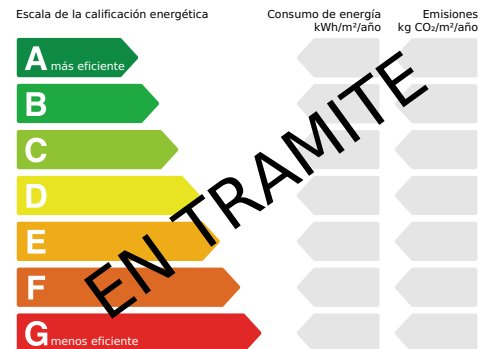
Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio, siendo éstos a cargo de la parte compradora.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/mad71540

Terraza, Spa, Gimnasio, Parque,
Luz natural, Montacargas, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

7.200.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 5 dormitorios en venta en Almagro, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España