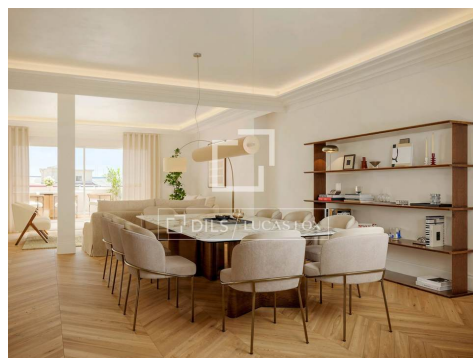
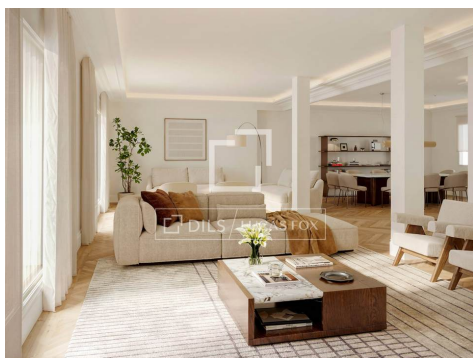
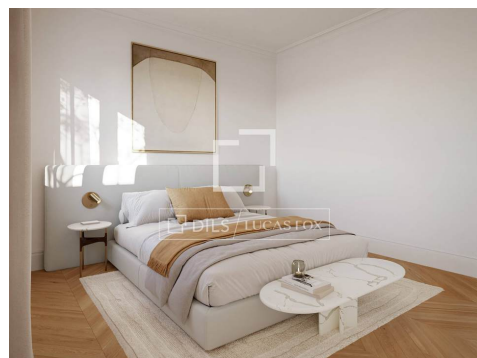
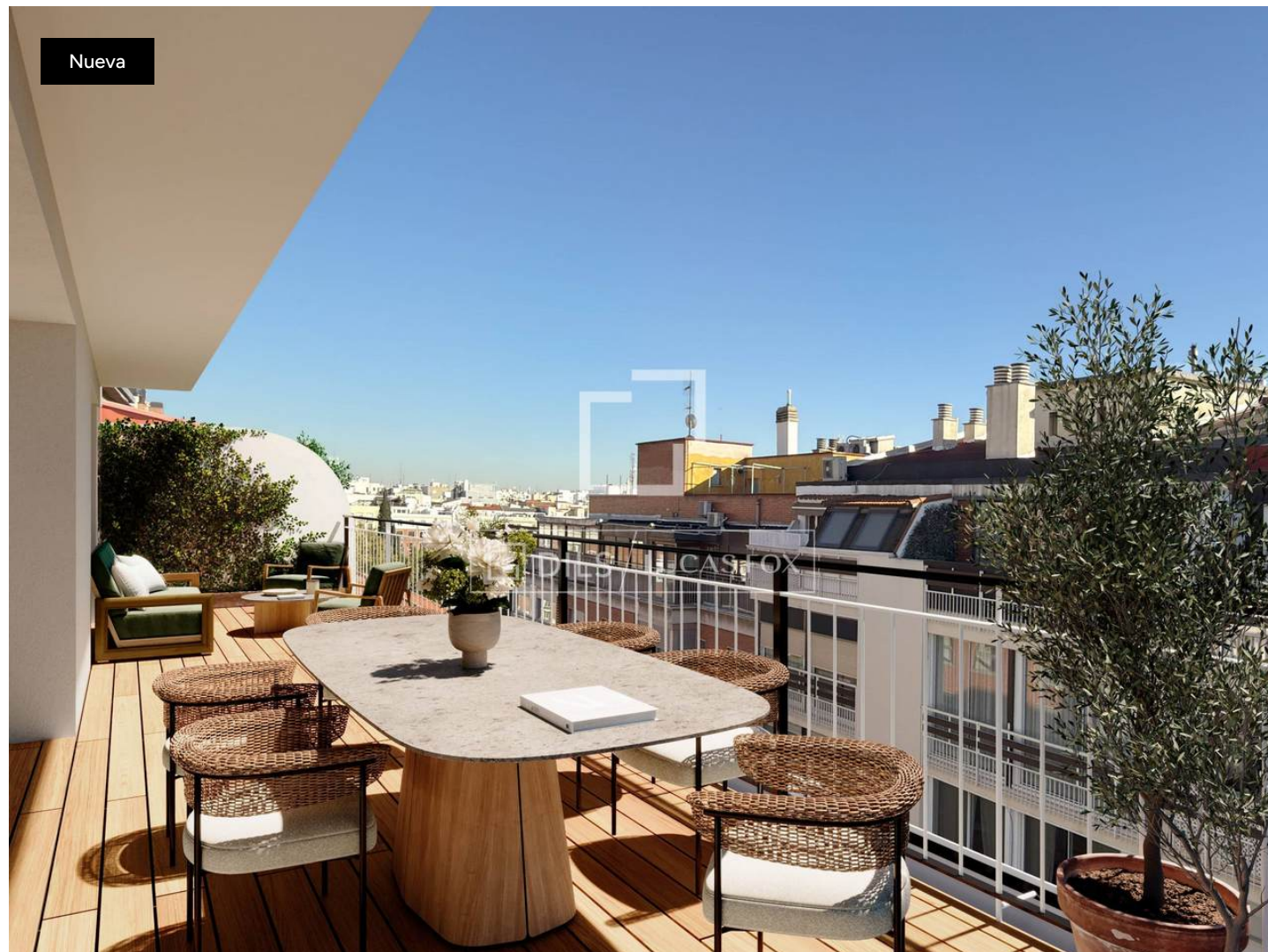


6.200.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 4 dormitorios con 30m² terraza en venta en Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

4	4	360m ²	30m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

6.200.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 4 dormitorios con 30m² terraza en venta en Recoletos, Madrid

Exclusivo piso de 4 dormitorios con 30 m² de terraza en venta en Recoletos, una de las ubicaciones más prestigiosas de Madrid.

Exclusivo ático en venta en el barrio de Salamanca, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más exclusivas y demandadas de la capital. La propiedad se sitúa en un entorno que combina elegancia, una excelente oferta gastronómica y comercial, magníficas conexiones y un estilo de vida sofisticado, convirtiéndose en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie construida con zonas comunes de 360 m², siendo dicha superficie aproximada, distribuida en 4 dormitorios, 4 baños completos y 1 aseo de cortesía. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

Destacan especialmente su gran terraza, la extraordinaria luminosidad y las calidades premium de la reforma, que aportan un elevado nivel de confort y calidad de vida. La propiedad se encuentra reformada, lo que permite entrar a vivir desde el primer momento. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: C.

Incluye gran terraza..

El precio de venta es de 6.200.000.

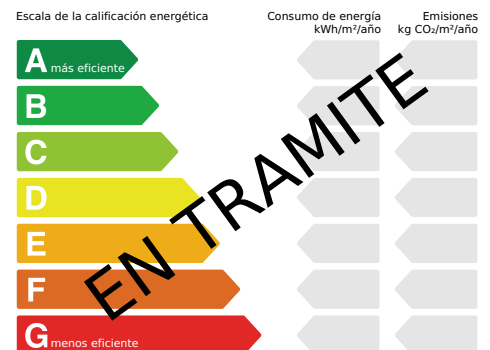
Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio, siendo éstos a cargo de la parte compradora.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/mad71545

Terraza, Parqué, Luz natural, Vistas,
Montacargas, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

6.200.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 4 dormitorios con 30m² terraza en venta en Recoletos, Madrid

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España