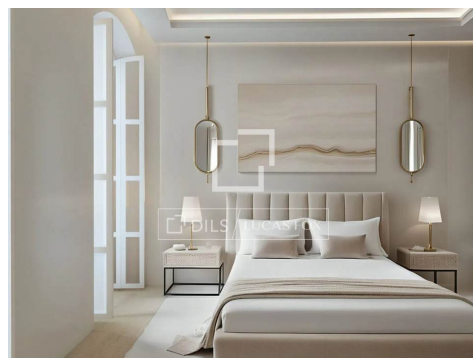


840.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 1 dormitorio en venta en Cortes / Huertas, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

Q3 2026 1 1 85m²
Finalización Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

840.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 1 dormitorio en venta en Cortes / Huertas, Madrid

Exclusiva vivienda de 86 m² construidos (73 m² de vivienda), completamente reformada y exterior, con 1 dormitorio, 1 baño, balcón, techos altos y calefacción por suelo radiante. Su diseño contemporáneo, la abundante luz natural.

Exclusiva vivienda en venta en el entorno de Embajadores–Lavapiés, dentro del término municipal de Madrid, ubicada en una de las áreas con mayor personalidad y dinamismo de la capital. La propiedad se sitúa en un entorno que combina una amplia oferta cultural, excelentes comunicaciones y una gran variedad de servicios, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie de 86 m² construidos (73 m² de vivienda, siendo dichas superficies aproximadas), distribuidos en 1 dormitorio y 1 baño. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada con espacios abiertos, techos altos y una cuidada selección de materiales y acabados.

Destacan especialmente su balcón, la luminosidad proporcionada por su condición de vivienda exterior, los techos altos, la calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado, la cocina abierta totalmente equipada y el dormitorio principal con vestidor, elementos que aportan un elevado nivel de confort y calidad de vida. La propiedad se encuentra en estado reformado, permitiendo entrar a vivir de inmediato. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética (pendiente)

Incluye ascensor, que aporta un valor añadido significativo al conjunto.

El precio de venta es de 840.000€, impuestos no incluidos.

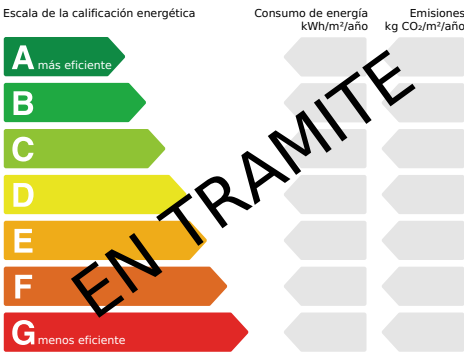
Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio, siendo éstos a cargo de la parte compradora.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/mad71669

- Ascensor, Techos altos, Luz natural,
- Calefacción por suelo radiante,
- Vestidor,
- Ventanas de doble acristalamiento,
- Exterior, Cocina equipada,
- Cocina abierta,
- Cerca del transporte público, Balcón,
- Armarios empotrados,
- Aire acondicionado

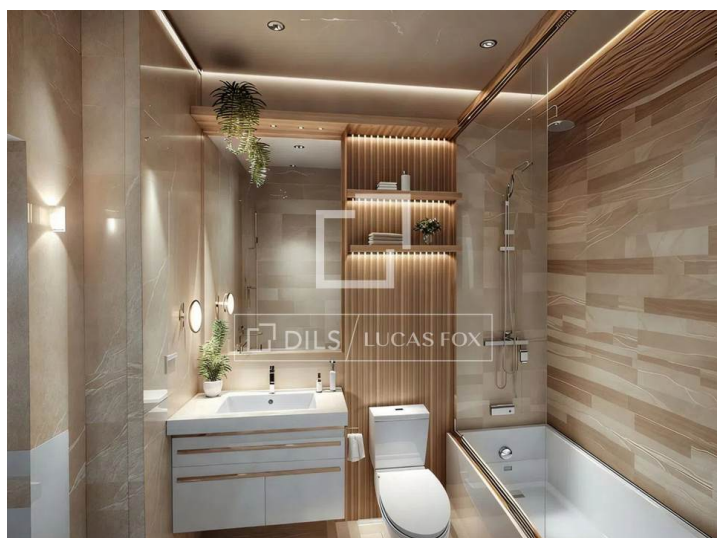


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

840.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso de 1 dormitorio en venta en Cortes / Huertas, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España