

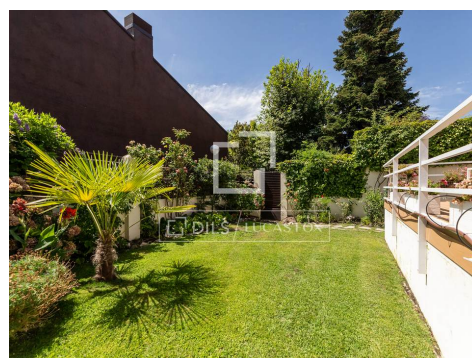
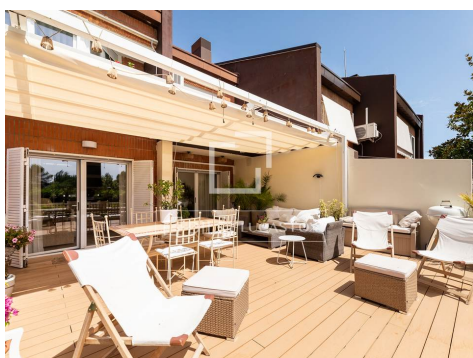
1.460.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa adosada de 5 dormitorios con gran terraza y jardín en venta en Majadahonda, Madrid

España » Madrid » Majadahonda » 28221

5	4	350m ²	316m ²	30m ²	50m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.460.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa adosada de 5 dormitorios con gran terraza y jardín en venta en Majadahonda, Madrid

Acogedora casa adosada de 5 dormitorios con jardín en urbanización cerrada, ideal para familias, en venta en Majadahonda, a poca distancia de centros educativos y de ocio y con una excelente comunicación y fácil acceso a las principales vías.

Dils Lucas Fox presenta esta exclusiva casa adosada en venta en la zona del Monte del Pilar, dentro del término municipal de Majadahonda, en una de las áreas más demandadas. La propiedad se sitúa en un entorno tranquilo, en una urbanización con vigilancia y seguridad 24 horas, pero cerca de servicios y con una excelente conexión. Así, resulta una oportunidad atractiva como residencia principal y como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 350 m² construidos (316 m² útiles), distribuidos en tres plantas con cinco dormitorios y tres baños y un aseo de cortesía. Su diseño funcional prioriza la entrada de luz natural, con espacios amplios y bien conectados.

La planta principal presenta un gran salón comedor con chimenea, grandes ventanales y salida a una gran terraza de 30 m² y a un jardín privado de 50 m², por el que se accede a las zonas comunes con zonas verdes consolidadas, piscina y pistas de tenis. La cocina totalmente reformada y equipada, es independiente con zona de office. La zona de descanso ofrece en la primera planta 4 dormitorios y 3 baños, uno en suite. La planta inferior se compone de una gran zona de estar con salida al jardín, otro dormitorio, gran trastero y garaje.

La propiedad se encuentra en perfecto estado general, lo que permite entrar a vivir y personalizarla al mismo tiempo según necesidades. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: C. Tiene placas solares y bonificación del IBI durante 3 años.

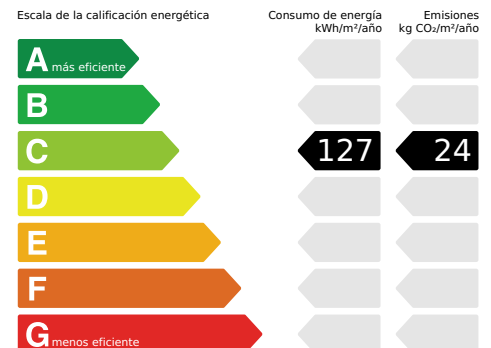
El precio de venta es de un 1.460.000 €. Los impuestos aplicables (ITP), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio. El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, que podrá detallarse a solicitud del interesado.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/mad72036

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis,
Servicio de conserjería, Garaje,
Luz natural, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Seguridad,
Placas solares, Exterior,
Comunidad Cerrada,
Aire acondicionado

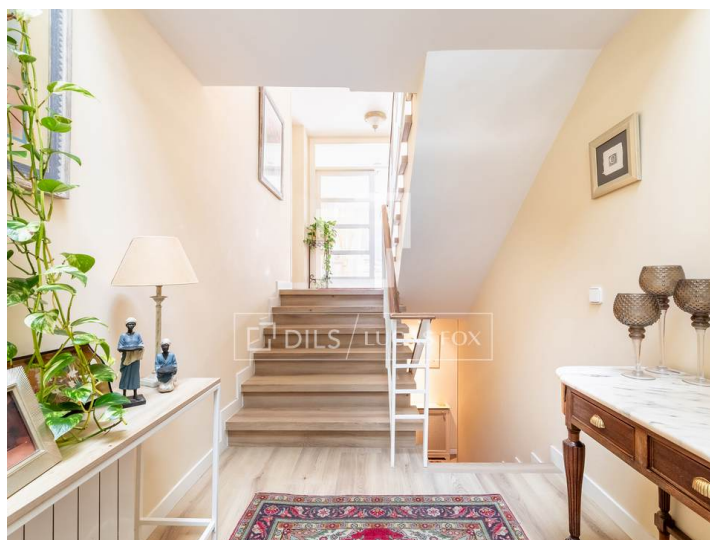


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.460.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa adosada de 5 dormitorios con gran terraza y jardín en venta en Majadahonda, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España