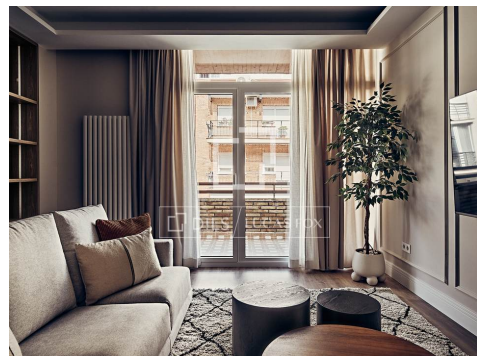


Precio a consultar Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 3 dormitorios en venta en Lista, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

3 2 131m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precio a consultar Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 3 dormitorios en venta en Lista, Madrid

Excelente piso de 3 dormitorios en venta en Lista, Madrid. Reformado con acabados de calidad, espacios luminosos y una ubicación privilegiada.

Exclusivo piso en venta en el barrio de Lista, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas del distrito de Salamanca. La propiedad se sitúa en un entorno que combina una amplia oferta de servicios, comercios, gastronomía y excelentes conexiones de transporte, convirtiéndola en una oportunidad especialmente atractiva tanto como residencia principal como inversión.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 131 m² útiles, distribuida en 3 dormitorios y 2 baños. Su diseño ha sido concebido para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, ofreciendo una distribución equilibrada y espacios amplios y bien conectados.

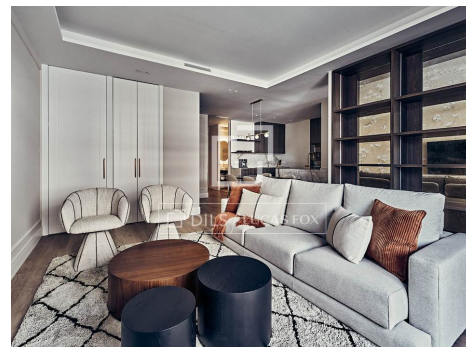
Destacan especialmente su orientación oeste, su condición de vivienda exterior y sus acabados, que aportan un alto nivel de confort y calidad de vida. La propiedad dispone de aire acondicionado, calefacción, ascensor y trastero. La vivienda se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: E

Incluye trastero, descrito de forma independiente y que aporta un valor añadido significativo al conjunto.

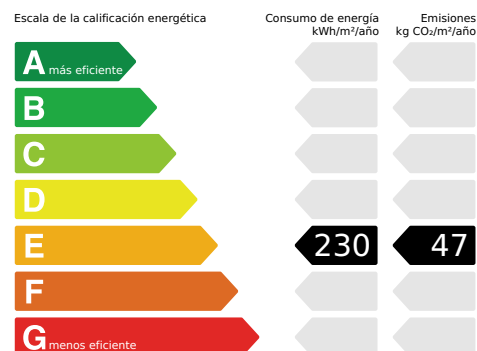
El precio de venta es de 1.789.000 €, impuestos no incluidos.

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio, siendo éstos a cargo de la parte compradora.



lucasfox.es/go/mad72200

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado



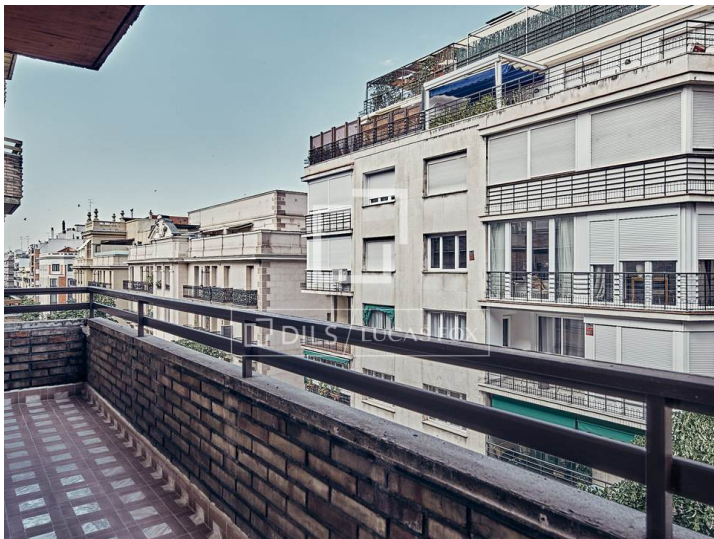
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precio a consultar Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 3 dormitorios en venta en Lista, Madrid

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España