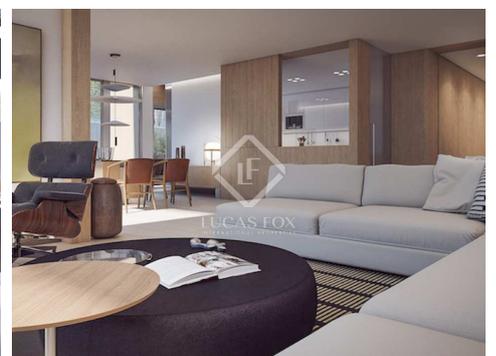
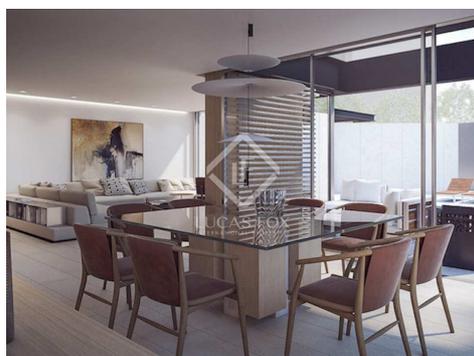


2.375.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de obra nueva con piscina en venta en Puerta de Hierro, Madrid

España » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.375.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de obra nueva con piscina en venta en Puerta de Hierro, Madrid

España » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

**4** Dormitorios    **6** Baños    **421m<sup>2</sup>** Plano    **181m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático tríplex a estrenar con una gran terraza y piscina en la azotea en venta en una excepcional promoción de obra nueva en Madrid.

Lucas Fox presenta este estupendo y moderno ático de 300 m<sup>2</sup> de vivienda y 180 m<sup>2</sup> de terrazas privadas. Ubicado en una promoción de obra nueva, el inmueble se distribuye en tres plantas. El acceso se realiza por la segunda planta, donde se ubican el salón, el comedor, la cocina y tres dormitorios con baño propio.

Unas escaleras nos llevan a la primera planta y al dormitorio principal, concebido a modo de gran suite de 80 m<sup>2</sup> con un gran baño, vestidor, despacho y salón privado.

La gran terraza de la azotea cuenta además con piscina privada y solárium.

Esta promoción se sitúa en una ubicación exclusiva, cerca del prestigioso club deportivo Real Club Puerta de Hierro y cerca de las universidades más reputadas de Madrid. Se encuentra en un enclave tranquilo con zonas verdes, lo cual da la sensación de estar lejos del bullicioso centro de la ciudad, a pesar de estar a solo 15 minutos de distancia.



[lucasfox.es/go/mad7350](https://lucasfox.es/go/mad7350)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Parqué, Luz natural, Edificio modernista,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.375.000 € Piso - Vendido/a

## Ático de obra nueva con piscina en venta en Puerta de Hierro, Madrid

España » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España