

9.200 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa/ Villa de 9 dormitorios en alquiler, Las Rozas, Molino de la Hoz. Madrid

España » Madrid » Las Rozas » 28232

9	7	900m ²	2.400m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

9.200 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa/ Villa de 9 dormitorios en alquiler, Las Rozas, Molino de la Hoz. Madrid

Ubicada en la exclusiva zona de Molino de la Hoz, esta amplia propiedad de 4 plantas ofrece un entorno ideal tanto para residencia familiar como para uso profesional.

Ubicada en la exclusiva urbanización de Molino de la Hoz, Lucas Fox presenta esta propiedad única que destaca no solo por su amplitud, sino por su extraordinaria versatilidad, ideal tanto como residencia de alto nivel como para desarrollar actividad profesional en un entorno privilegiado.

Sobre una parcela de 2.000 m² y con aproximadamente 950 m² construidos (incluyendo terrazas), la vivienda se distribuye en 4 plantas y ofrece 9 habitaciones, amplias zonas comunes y espacios fácilmente adaptables a distintas necesidades. Desde su elegante recepción y sus imponentes escaleras, la casa transmite una sensación de representatividad perfecta para quienes buscan combinar vivienda y negocio.

La propiedad ha sido actualizada para ofrecer el máximo confort y eficiencia, incorporando 36 placas solares y sistema de aerotermia frío/calor, garantizando sostenibilidad y ahorro energético.

Uno de sus mayores diferenciales es su estudio de grabación completamente insonorizado, ideal para emisoras, producción audiovisual, creación de contenido o cualquier actividad profesional que requiera aislamiento acústico. Un espacio exclusivo que eleva el potencial de la vivienda.

En el exterior, encontramos un entorno diseñado para disfrutar: césped artificial de bajo mantenimiento, zona de barbacoa con leña y horno tradicional, y distintas terrazas que ofrecen experiencias únicas. Destaca la terraza cubierta con vistas a la sierra y la terraza abierta con vistas al campo de golf, creando ambientes diferenciados.

La vivienda cuenta además con videoportero, amplias zonas de aparcamiento y una distribución que permite independencia entre áreas, lo que la hace especialmente atractiva para uso profesional, despachos, consultas o proyectos creativos.

Las vistas a la sierra desde la entrada y salida de la propiedad refuerzan la sensación de exclusividad, privacidad y conexión con la naturaleza.

Una propiedad difícil de encontrar en el mercado, presentada por Lucas Fox, pensada para quienes buscan algo más que una vivienda, un espacio donde vivir y desarrollar su proyecto de vida o trabajo sin límites.

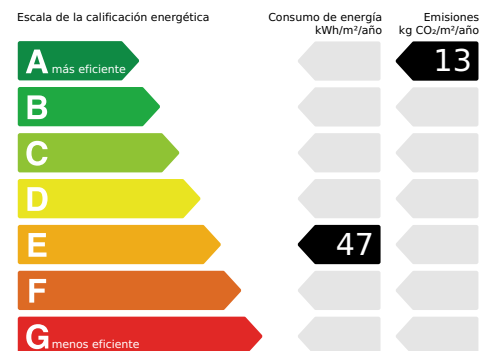


lucasfox.es/go/madr68719

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Pista de pádel, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Cancha de baloncesto, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

9.200 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa/ Villa de 9 dormitorios en alquiler, Las Rozas, Molino de la Hoz. Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España