

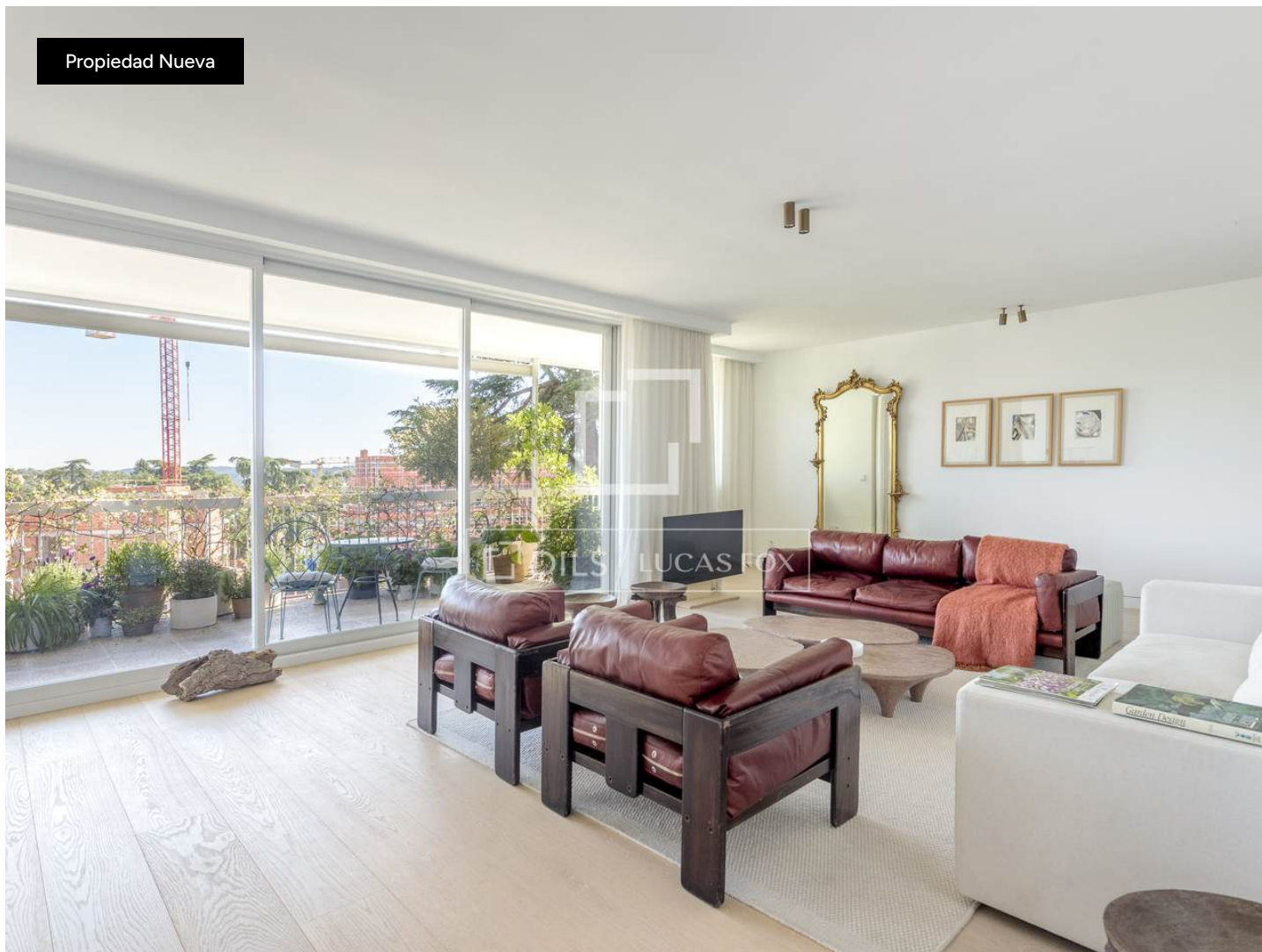
4.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso de 200m2 con 2 terrazas de 20 y 5m2 en excelentes condiciones en alquiler en Cardenal Herrera Oria, Madrid

España » Madrid » Fuencarral » Mirasierra » 28035

3	3	178m <sup>2</sup>	25m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso de 200m2 con 2 terrazas de 20 y 5m2 en excelentes condiciones en alquiler en Cardenal Herrera Oria, Madrid

**SIN COMISIÓN DE AGENCIA.** Dils Lucas Fox presenta esta espectacular propiedad en una finca cerrada con piscina y parking privado

Dils Lucas Fox presenta esta elegante propiedad ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas del norte de Madrid. Situada en una cuidada urbanización privada, la vivienda destaca por sus amplios espacios, su excelente luminosidad y una distribución pensada para ofrecer el máximo confort en el día a día.

La zona de día se articula en torno a un amplio salón-comedor, presidido por un gran ventanal con orientación sur que proporciona una magnífica entrada de luz natural durante gran parte del día. Desde esta estancia se accede a una fantástica terraza de aproximadamente 20 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con familiares y amigos o simplemente relajarse en un entorno tranquilo. La cocina, independiente y completamente equipada con los principales electrodomésticos, ha sido diseñada para combinar funcionalidad y comodidad, ofreciendo amplias superficies de trabajo y espacio de almacenamiento.

La zona de descanso está compuesta por tres amplios dormitorios dobles, todos ellos con cuarto de baño en suite, armarios empotrados y espacio suficiente para incorporar una zona de trabajo o lectura. El dormitorio principal constituye una auténtica suite privada, gracias a su espectacular ventanal en esquina con orientación suroeste, que aporta una gran sensación de amplitud y luminosidad, así como acceso directo a una terraza privada de aproximadamente 5 m<sup>2</sup>, perfecta para desayunar al aire libre o disfrutar de momentos de tranquilidad al final del día.

La urbanización dispone de acceso privado, servicio de portería, piscina comunitaria y plaza de aparcamiento. Además, a escasos minutos a pie se encuentra uno de los accesos al Monte de El Pardo, un entorno natural privilegiado ideal para practicar deporte, montar en bicicleta o pasear con mascotas.

Gastos y suministros no incluidos en la renta (agua, electricidad, gas, comunidad, etc.).

Fianza: 2 meses.

Tipo de contrato: larga estancia.

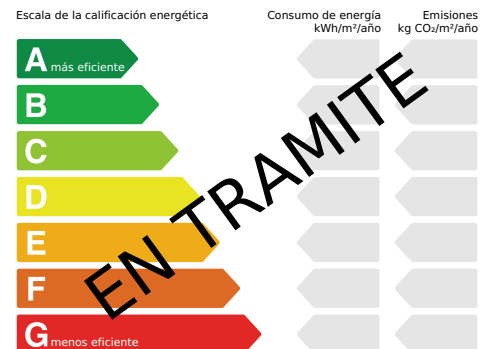


[lucasfox.es/go/madr68989](https://lucasfox.es/go/madr68989)

Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Vistas, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Seguridad, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso de 200m2 con 2 terrazas de 20 y 5m2 en excelentes condiciones en alquiler en Cardenal Herrera Oria, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España