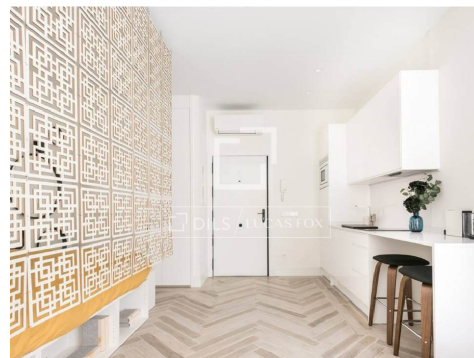
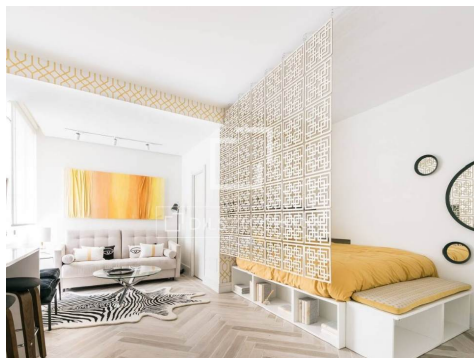
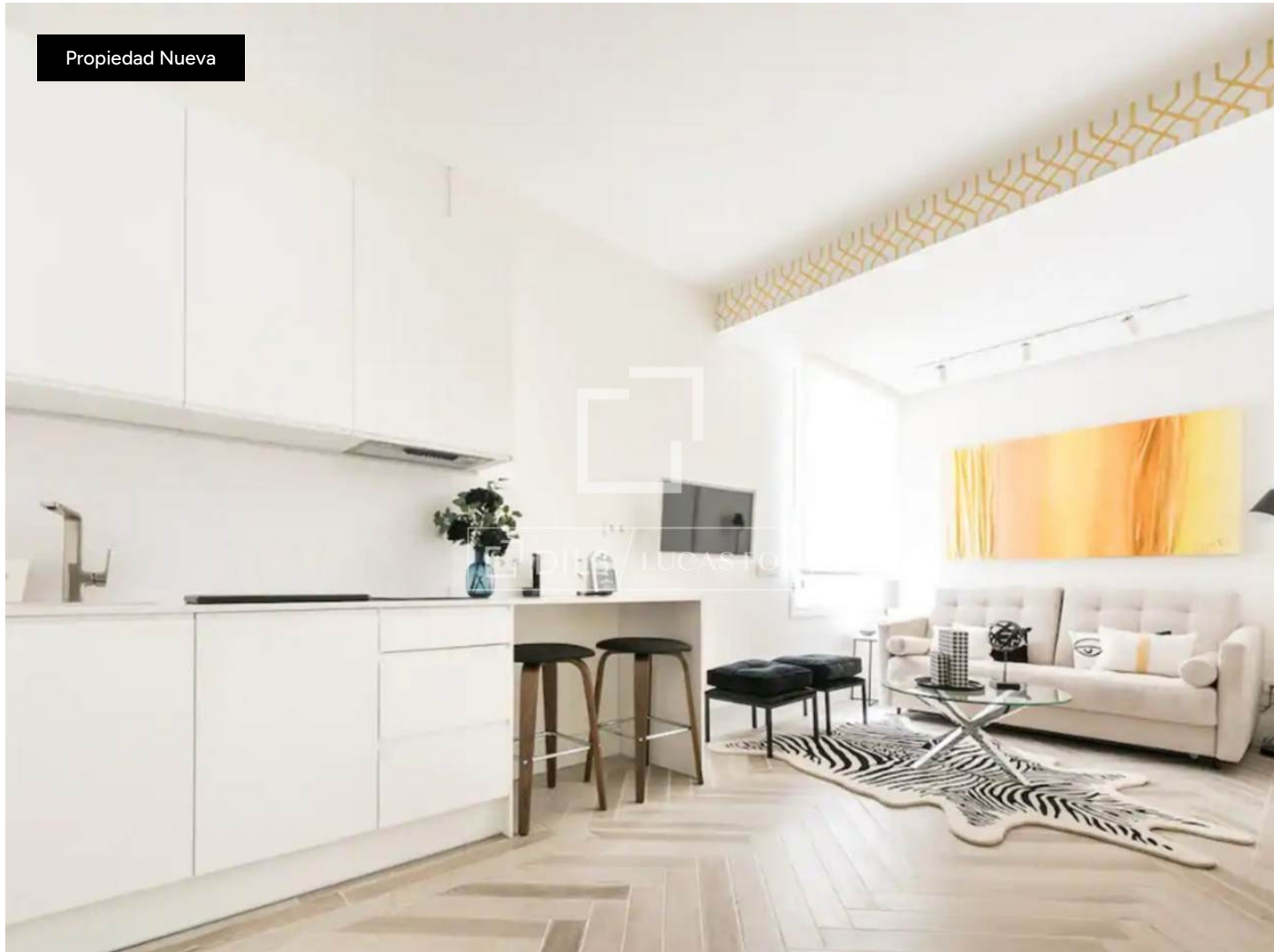


1.350 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso de 1 dormitorio en alquiler en Sol, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Sol » 28013

1 1 40m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.350 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso de 1 dormitorio en alquiler en Sol, Madrid

Piso interior muy silencioso en plena Puerta del Sol. Excelente estado de conservación, recientemente reformado

Exclusivo estudio en alquiler en zona Centro, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas y dinámicas de la ciudad. La propiedad se sitúa en un entorno que combina proximidad a todo tipo de servicios, excelente oferta gastronómica y comercial, lifestyle urbano y una conexión inmejorable mediante transporte público, resultando ideal para perfiles que busquen una estancia temporal cómoda y funcional en pleno corazón de Madrid.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 40 m² construidos y 35 m² útiles, distribuidos de manera eficiente en una estancia principal amplia y luminosa, cocina y baño completo. Su distribución ha sido concebida para optimizar tanto la funcionalidad como el aprovechamiento del espacio y la entrada de luz natural, ofreciendo una sensación de amplitud superior a la habitual en inmuebles de características similares.

Destacan especialmente su luminosidad, la buena optimización de los espacios, la tranquilidad de la vivienda y sus acabados cuidados, elementos que aportan confort y calidad de vida en una de las zonas con mayor demanda residencial de Madrid. La propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir de manera inmediata. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

La renta mensual asciende a MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS (1.350 €).

Los suministros y gastos asociados a la vivienda (agua, electricidad, gas, comunidad, etc.) están incluidos en la renta hasta un máximo de SETENTA Y CINCO EUROS (75 €) mensuales.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: fianza legal de un mes, garantía adicional para contratos de duración superior a seis meses, duración contractual entre uno y once meses y formalización mediante contrato de vivienda temporal.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

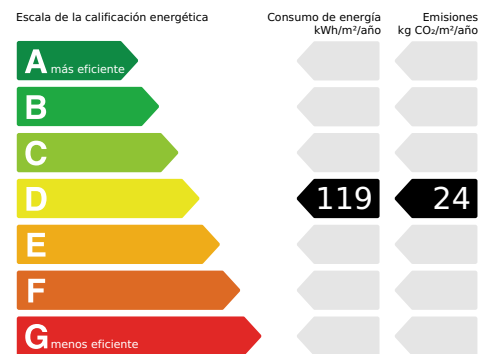
La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/madr69397

Servicio de conserjería, Ascensor, Seguridad, Renovado, Interior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado

Disponibile a partir del 1 jul 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.350 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso de 1 dormitorio en alquiler en Sol, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España