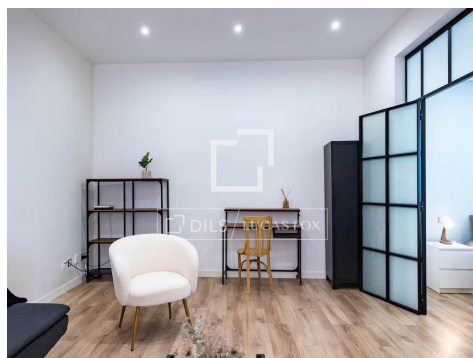
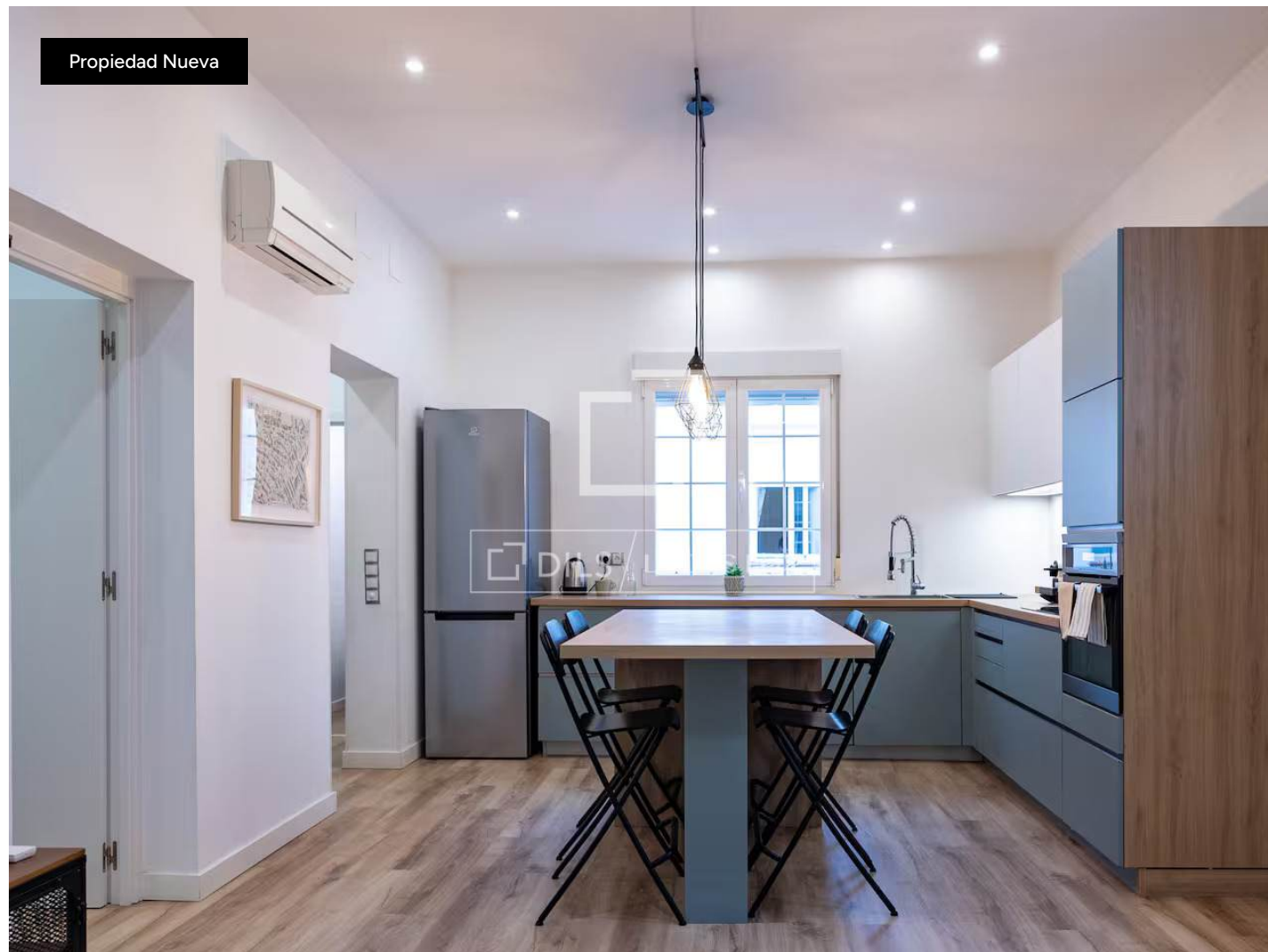


1.875 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso de 2 dormitorios en alquiler en Cortes / Huertas, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28012

2 1 103m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.875 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso de 2 dormitorios en alquiler en Cortes / Huertas, Madrid

Vivienda de 103 m² en el Barrio de las Letras, a pocos metros de Plaza de Santa Ana, totalmente reformada y lista para entrar a vivir. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño, salón con cocina abierta y gran isla, además de trastero y climatización.

NO COBRAMOS COMISIÓN DE AGENCIA.

Dils Lucas Fox presenta esta elegante vivienda situada a pocos metros de la emblemática Plaza de Santa Ana, en pleno corazón del Barrio de las Letras.

Ubicada en una tercera planta (finca sin ascensor), la propiedad ha sido objeto de una reforma integral de diseño y se entrega completamente amueblada, equipada y lista para entrar a vivir. Gracias a su altura y orientación, disfruta de una luminosidad excepcional y de un ambiente tranquilo, aislado del bullicio del centro.

Con 103 m², la vivienda ha sido optimizada con un proyecto de interiorismo contemporáneo que aprovecha al máximo cada espacio. El área social se configura en un concepto abierto, integrando salón y cocina de diseño con gran isla central, ideal tanto para el día a día como para reuniones sociales.

La zona de descanso se compone de dos dormitorios bien distribuidos y un baño moderno con acabados de alta calidad. Además, la vivienda cuenta con sistema de climatización por aire acondicionado con bomba de calor y un trastero privado, un valor añadido poco habitual en el centro de Madrid.

Se alquila totalmente amueblada, en estado impecable, con gastos de comunidad e IBI incluidos en la renta.

Gastos y suministros: a consultar (agua, electricidad, gas, comunidad, etc.).

Calificación energética [E]

Fianza: 1 +1 meses.

Tipo de contrato: [vivienda habitual o temporal].

La ubicación es inmejorable: en uno de los barrios más emblemáticos y con más encanto de Madrid, rodeado de cultura, gastronomía y ocio. A pocos pasos del Paseo del Prado y la Puerta del Sol, en pleno Triángulo del Arte, con el Museo del Prado, Thyssen y Reina Sofía muy cerca.

Perfectamente comunicado, con estaciones de metro cercanas (Sol, Sevilla y Antón Martín) y acceso rápido a la Estación de Atocha, lo que garantiza una excelente conexión tanto dentro como fuera de la ciudad.

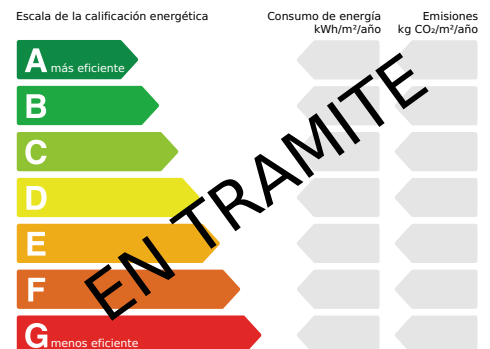


lucasfox.es/go/madr69413

Servicio de conserjería,
Se aceptan mascotas, Pozo,
Licencia Turística, Exterior,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.875 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso de 2 dormitorios en alquiler en Cortes / Huertas, Madrid

Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más exclusivas, vibrantes y con mayor valor histórico y cultural de Madrid.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España