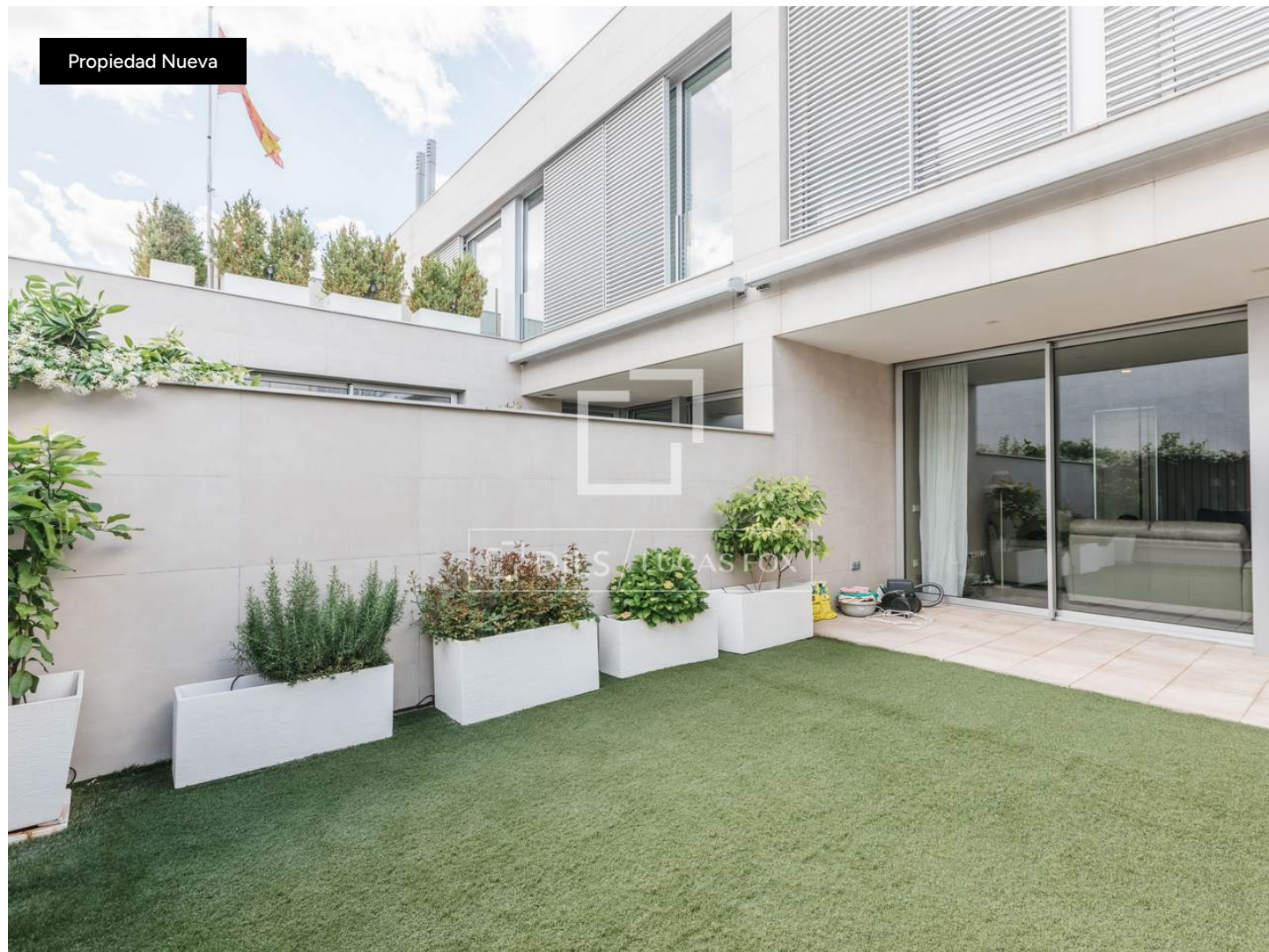


6.300 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa Pareada en excelentes condiciones Alcobendas, Madrid.

España » Madrid » Alcobendas » 28109

3 4 411m² 700m²
 Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

6.300 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa Pareada en excelentes condiciones Alcobendas, Madrid.

Exclusiva casa pareada ubicada en una de las mejores zonas residenciales de Alcobendas, ideal para familias que buscan amplitud, privacidad y excelente conexión con Madrid.

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa pareada de diseño contemporáneo ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Alcobendas, en el área de Camino Ancho, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad, confort y excelente conexión con Madrid.

La vivienda destaca por su gran luminosidad gracias a su orientación sur, permitiendo disfrutar de sol natural durante todo el día. Distribuida en tres plantas, ofrece espacios amplios, modernos y funcionales, con acabados de alta calidad, techos altos y grandes ventanales con vidrios de seguridad.

En la planta principal encontramos un elegante salón-comedor con acceso directo a la zona exterior con jardín de césped artificial, además de un despacho, armario de entrada y un baño completo. La cocina se entrega completamente equipada con electrodomésticos y la vivienda se ofrece semi amueblada.

La zona de descanso cuenta con tres amplios dormitorios, todos con baño en suite y plato de ducha. La habitación principal dispone además de bañera, vestidor y una agradable terraza privada de aproximadamente 3 x 3,5 metros.

En la planta baja se encuentra una habitación adicional con ventilación natural mediante ventana, un baño completo, salón de estar, cuarto de lavado con lavadora y secadora, además de trastero.

La vivienda dispone de sistema domótico independiente por planta, persianas eléctricas, aire acondicionado por conductos, calefacción por suelo radiante y sistema de alarma instalado en toda la casa. También cuenta con garaje privado para tres vehículos con acceso mediante mando.

La urbanización ofrece piscina y parque infantil, en un entorno residencial tranquilo y familiar, próximo a colegios internacionales, zonas comerciales, restaurantes, centros deportivos y rápidos accesos a las principales vías de comunicación. Además, se aceptan mascotas pequeñas.

Disponibile a partir del 1 de julio.

Los gastos de IBI y comunidad serán asumidos por el propietario, mientras que los suministros correrán por cuenta del inquilino. La vivienda cuenta con calificación energética A. Condiciones económicas, 1 mes de fianza y 1 mes de garantía adicional. Tipo de contrato, vivienda habitual de larga estancia.

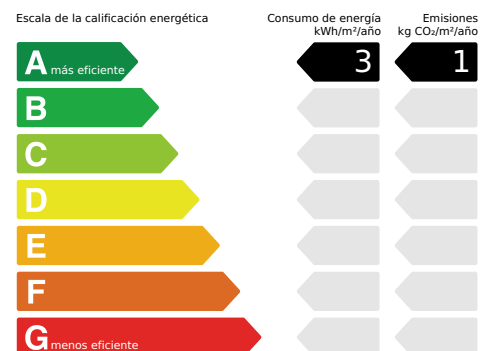


lucasfox.es/go/madr69431

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Garaje,
Techos altos, Luz natural,
Edificio modernista,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vestidor, Trastero,
Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Obra nueva,
Lavadero, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Calefacción, Armarios empotrados

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponibile a partir del 1 jul 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

6.300 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa Pareada en excelentes condiciones Alcobendas, Madrid.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España