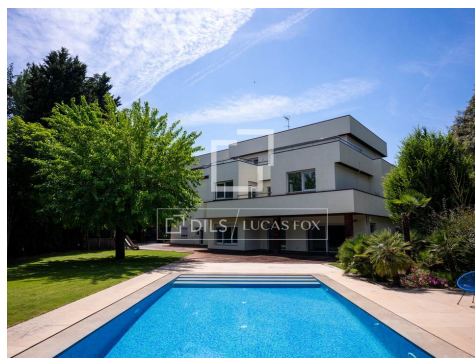
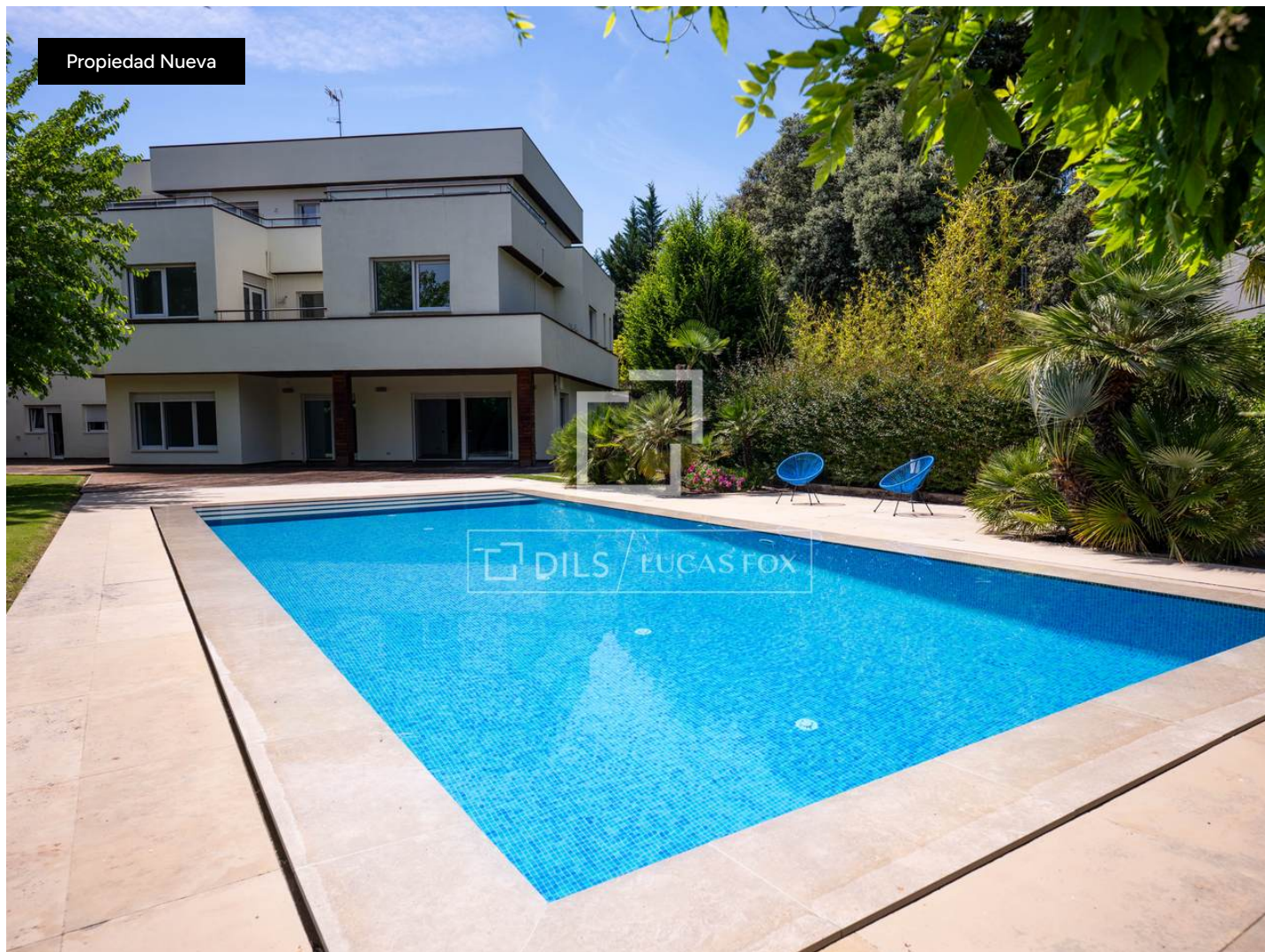


15.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Chalet independiente en alquiler Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

7 9 1.164m² 2.500m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

15.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Chalet independiente en alquiler Aravaca, Madrid

Chalet independiente de lujo con 7 habitaciones y 1.164 m² construidos. Exclusiva vivienda con amplios espacios, elegante jardín privado y espectacular piscina exterior.

Lucas Fox presenta esta hermosa vivienda unifamiliar de alto standing situada sobre una exclusiva parcela privada de 2.500 m², diseñada para quienes buscan amplitud, privacidad y máximo confort en un entorno residencial privilegiado. La propiedad ofrece 1.164 m² construidos y 950 m² útiles distribuidos en tres plantas, con una distribución funcional y espacios generosos bañados de luz natural gracias a su excelente orientación sur y este.

La vivienda cuenta con 7 amplios dormitorios y 9 baños, ofreciendo una experiencia de vida única tanto para familias numerosas como para quienes disfrutan recibiendo invitados. Sus estancias destacan por las grandes dimensiones, la elegancia de sus acabados y la excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores. Se entrega sin amueblar y con la cocina completamente equipada, permitiendo adaptarla fácilmente a cualquier estilo de vida.

En el exterior encontramos un elegante jardín consolidado y una espectacular piscina privada, ideales para disfrutar del descanso, reuniones sociales y vida al aire libre durante todo el año. La propiedad dispone además de terraza, armarios empotrados, trastero y plaza de garaje incluida en el precio.

Entre sus calidades destacan la calefacción individual por gas natural, el aire acondicionado y un excelente estado de conservación, encontrándose lista para entrar a vivir. Asimismo, la vivienda contará con seguro de impago, aportando mayor tranquilidad y seguridad durante toda la vigencia del arrendamiento.

La propiedad se ofrece mediante contrato de vivienda habitual. Se solicita 1 mes de fianza legal y 1 garantía adicional. El IBI y los gastos de comunidad serán asumidos por la propiedad, mientras que los suministros correrán por cuenta del arrendatario. Calificación energética D, tanto en consumo como en emisiones.

Comercializada por Lucas Fox, actuando como intermediario inmobiliario a través de Lucas Trading, S.L. (CIF B64125438).

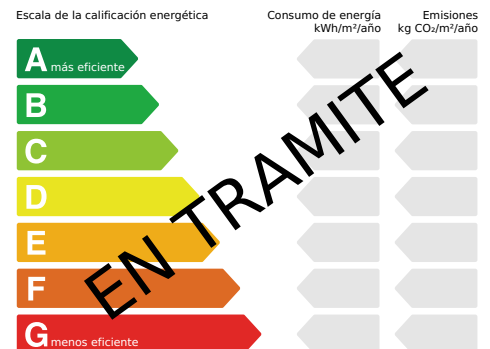


lucasfox.es/go/madr69744

Piscina, Jardín, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

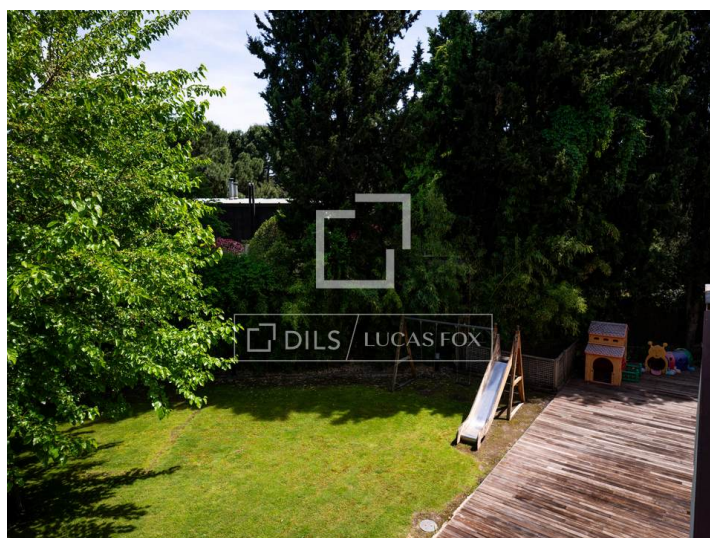
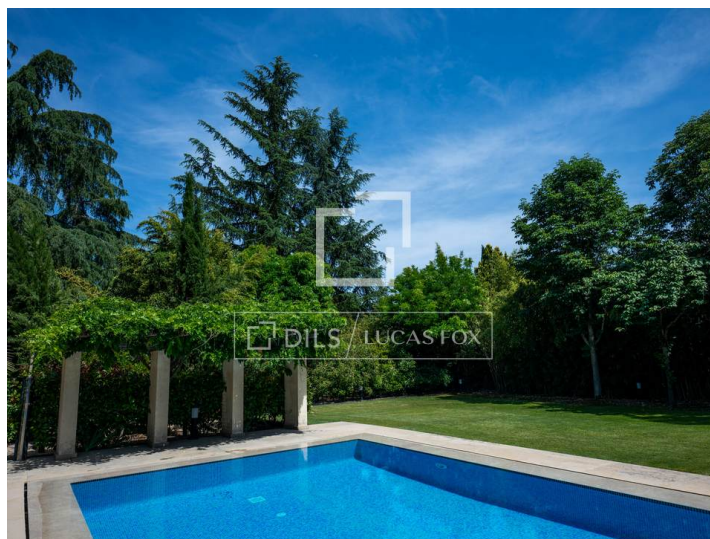
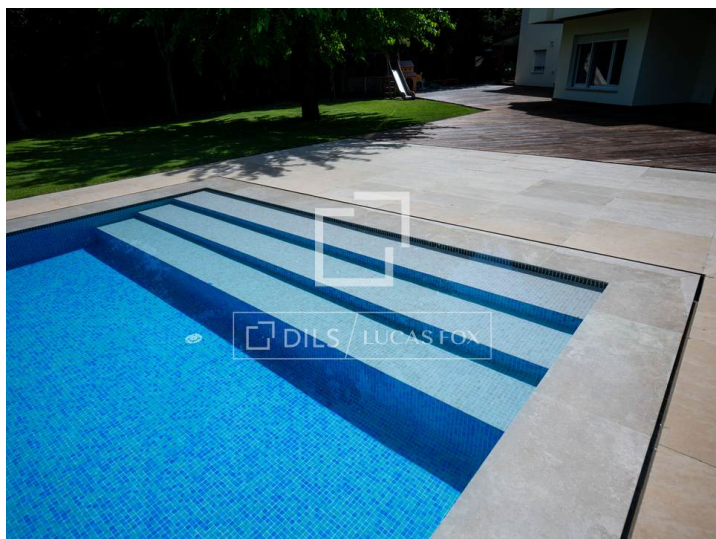


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

15.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Chalet independiente en alquiler Aravaca, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España