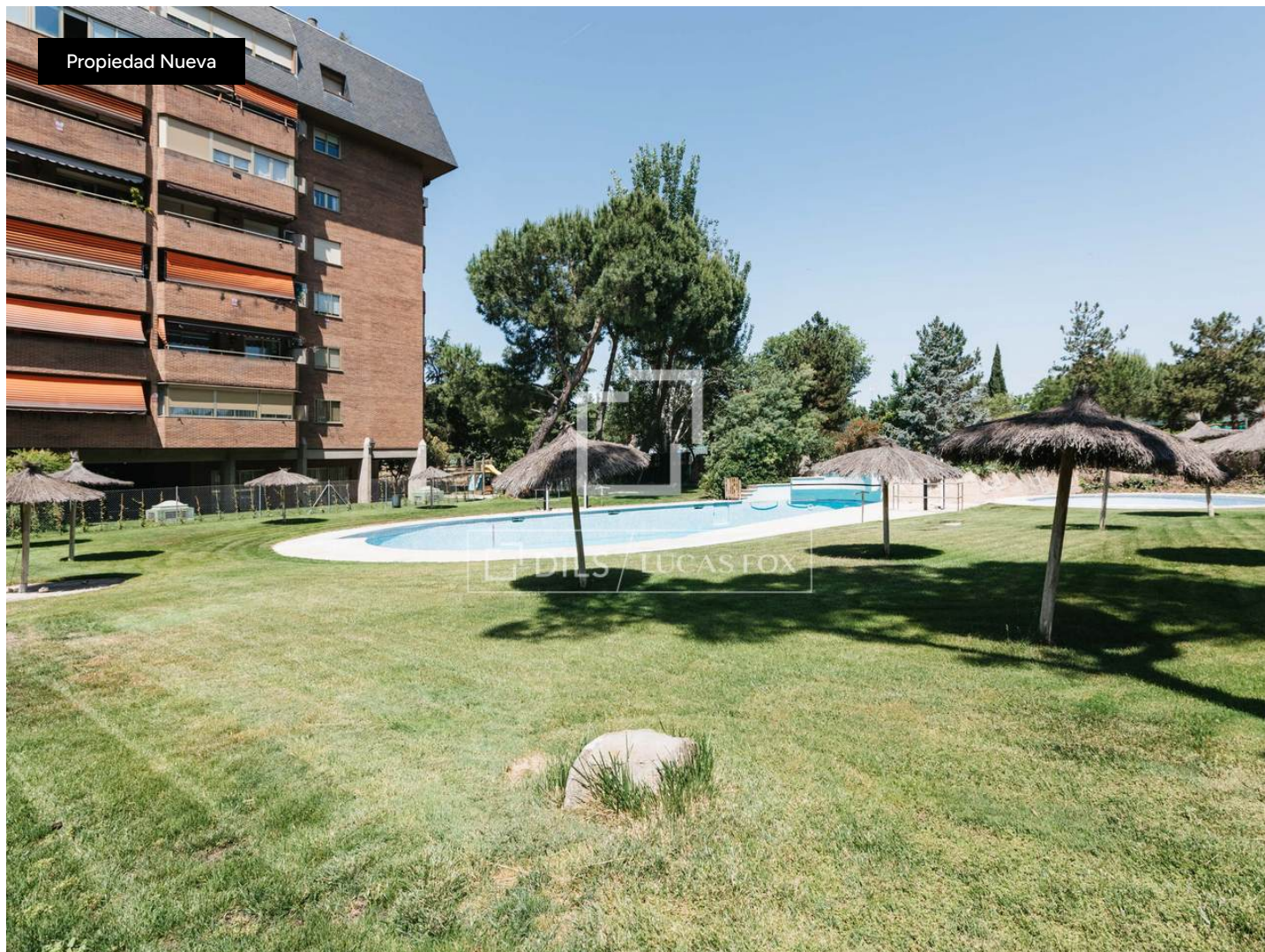


2.700 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en muy buenas condiciones de 4 dormitorios con 21m² terraza en alquiler en El Pardo- Fuencarral

España » Madrid » Fuencarral » Mirasierra » 28034

4	2	122m ²	21m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.700 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en muy buenas condiciones de 4 dormitorios con 21m² terraza en alquiler en El Pardo- Fuencarral

Piso de 4 dormitorios en excelente estado con terraza de 21 m², piscina, tenis, garaje privado y trastero en urbanización tranquila de El Pardo-Fuencarral.

Lucas Fox presenta este amplio y luminoso piso en alquiler situado en el barrio de Fuencarral, ubicado en una tranquila urbanización residencial con piscina, pista de tenis, salones comunitarios y agradables zonas comunes.

La vivienda cuenta con aproximadamente 121 m² útiles más dos terrazas cerradas con una superficie total cercana a 20 m². Gracias a su ubicación en esquina, orientación sureste y excelente cerramiento, disfruta de gran luminosidad y confort térmico durante todo el año.

La distribución ofrece un amplio salón-comedor con acceso a las terrazas, cocina independiente y cuatro dormitorios, uno de ellos ideal como despacho o habitación auxiliar, ya que dispone de un pequeño aseo anexo con media bañera. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y, adicionalmente, la vivienda dispone de un segundo baño completo y un aseo de cortesía.

El inmueble dispone de aire acondicionado tipo inverter en salón y dormitorios, calefacción central con reguladores individuales en cada radiador, así como puerta principal y puerta de servicio blindadas.

Se incluye una plaza de garaje y trastero en la propia urbanización. Existe además la posibilidad de disponer de una segunda plaza de garaje adicional, ubicada junto a la estación de metro Herrera Oria.

La urbanización ofrece un entorno residencial muy agradable y consolidado, destacando especialmente la tranquilidad y excelente convivencia entre vecinos, además de espacios comunitarios polivalentes ideales para reuniones, celebraciones o actividades como yoga.

La propiedad busca un perfil de inquilino para larga estancia, que valore el cuidado y mantenimiento de la vivienda. No se admiten mascotas ni está permitido fumar en el inmueble. Tampoco se autoriza el subarriendo ni el alquiler por habitaciones. Será necesaria la aceptación del seguro de alquiler contratado por la propiedad. Los gastos de suministros y la tasa anual de basuras serán a cargo de la parte arrendataria, así como la actualización anual de la renta conforme al IPC. Se solicitará una mensualidad de fianza y dos garantías adicionales.

Certificado energético vigente.

Tipo de contrato: vivienda habitual.

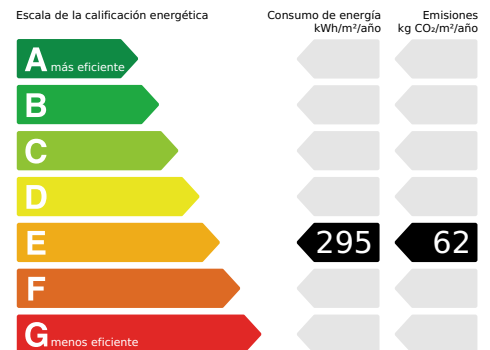


lucasfox.es/go/madr70010

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Seguridad, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 ago 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.700 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en muy buenas condiciones de 4 dormitorios con 21m² terraza en alquiler en El Pardo- Fuencarral

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España