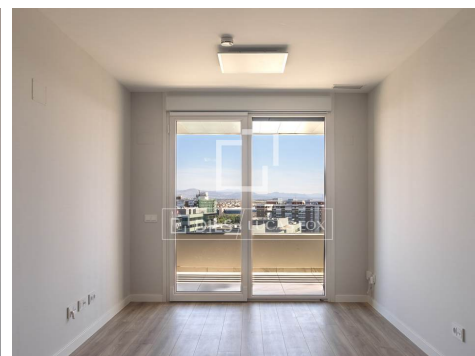
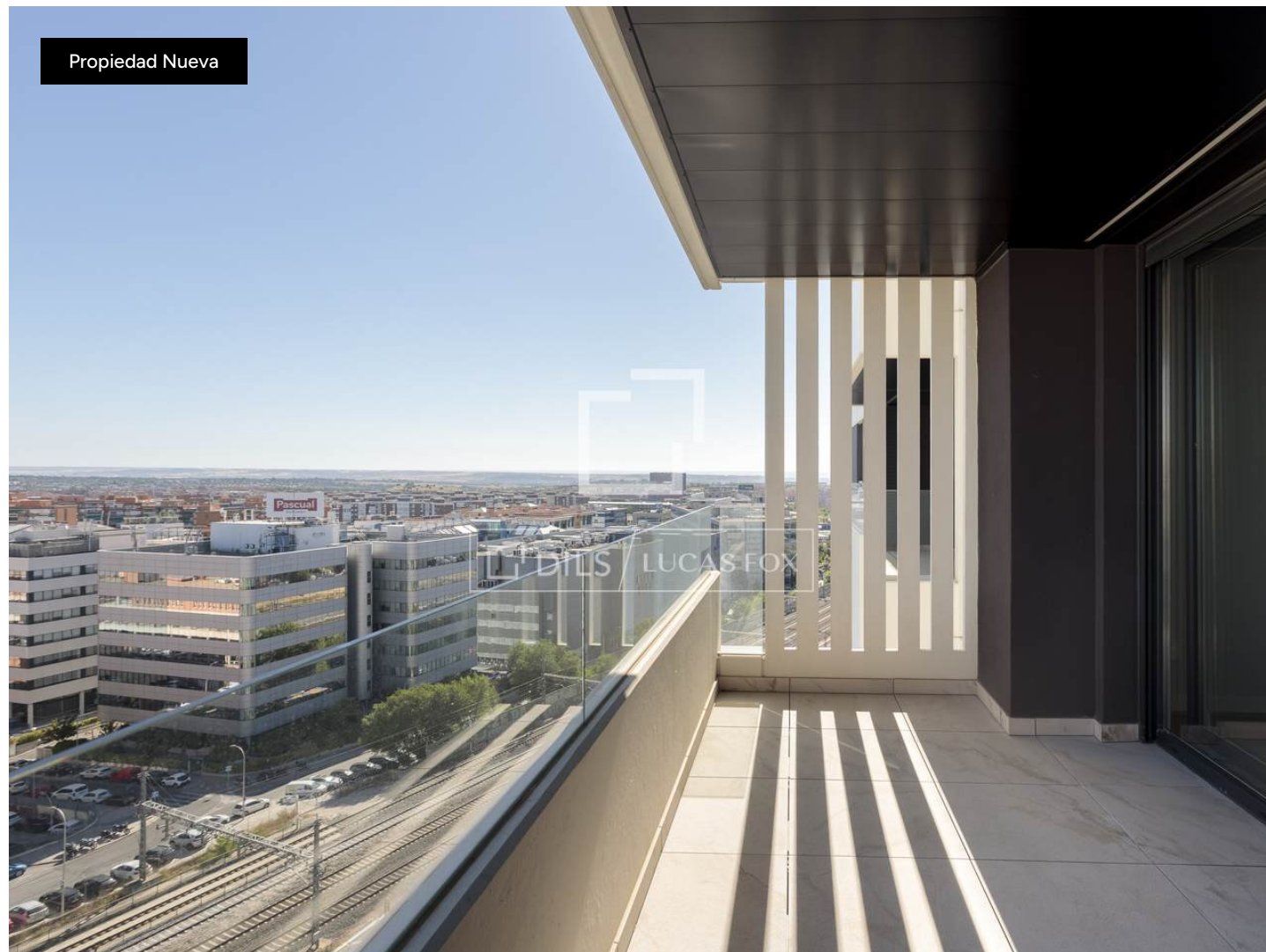


2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en alquiler en Sanchinarro

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Hortaleza » Sanchinarro » 28050

3	2	136m ²	10m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en alquiler en Sanchinarro

SIN HONORARIOS DE AGENCIA

DILS / LUCAS FOX presenta en exclusiva esta elegante vivienda a estrenar, ubicada en una de las promociones residenciales más destacadas de Sanchinarro, concebida para quienes valoran el diseño contemporáneo, el confort y la calidad de vida.

Situada en el prestigioso residencial Sky Pryncoza, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, perfectamente conectada mediante Cercanías (Fuente de la Mora), Metro (Pinar de Chamartín) y acceso directo a las principales vías de comunicación de Madrid (M-11, M-40 y A-1).

La urbanización privada ofrece un excepcional conjunto de servicios y zonas comunes cuidadosamente diseñados para el bienestar de sus residentes: amplias áreas ajardinadas, instalaciones deportivas, zona infantil, piscina y una exclusiva sala gourmet. Un entorno residencial de primer nivel a escasos minutos del centro de la ciudad.

Ubicada en la décima planta y orientada al noreste, la vivienda destaca por su extraordinaria luminosidad y por una magnífica terraza panorámica desde la que se contemplan impresionantes vistas abiertas sobre el skyline madrileño.

Con una superficie construida de 139 m², la vivienda presenta una distribución equilibrada y sofisticada. Un elegante hall de entrada da acceso a una amplia zona de salón-comedor, concebida como el auténtico corazón del hogar y conectada directamente con la terraza mediante amplios cerramientos acristalados que potencian la entrada de luz natural.

La cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, combina funcionalidad y diseño. Dispone de acceso tanto al salón como a la terraza e incorpora una práctica zona de tendedero integrada.

La zona de noche, cuidadosamente separada de las áreas sociales, garantiza la máxima privacidad y confort.

Las dos habitaciones secundarias cuentan con armarios empotrados de gran capacidad, persianas motorizadas y comparten un elegante baño completo.

La suite principal ofrece un espacio sereno y luminoso, con dos armarios empotrados y un baño privado con luz natural orientado al este.

La propiedad se completa con una plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio.

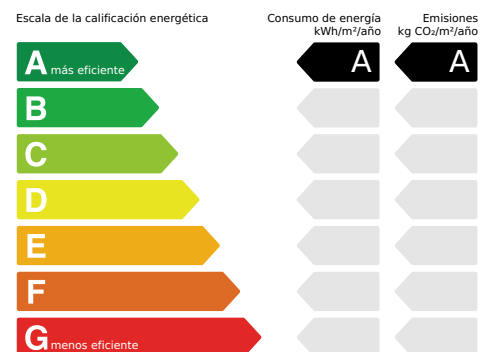


lucasfox.es/go/madr70339

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Triple acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Renovado, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en alquiler en Sanchinarro

Entre sus prestaciones destacan el sistema de domótica, climatización mediante aerotermia con suelo radiante y refrescante, suelos de madera y una excelente calificación energética, que garantizan eficiencia, sostenibilidad y bienestar durante todo el año.

Una vivienda excepcional para familias, profesionales internacionales o para quienes buscan una residencia contemporánea que combine exclusividad, conectividad y una alta calidad de vida en una de las zonas con mayor proyección de Madrid.

Gastos y suministros: no incluidos en la renta

Calificación energética A

Fianza: 2 meses.

Tipo de contrato: vivienda habitual

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en alquiler en Sanchinarro



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España