

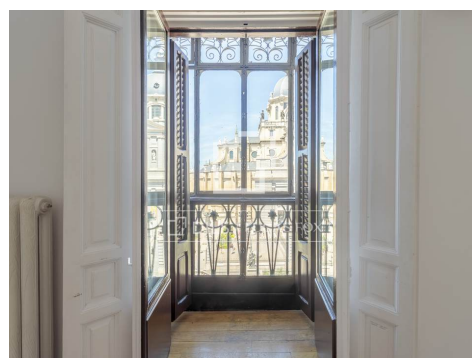
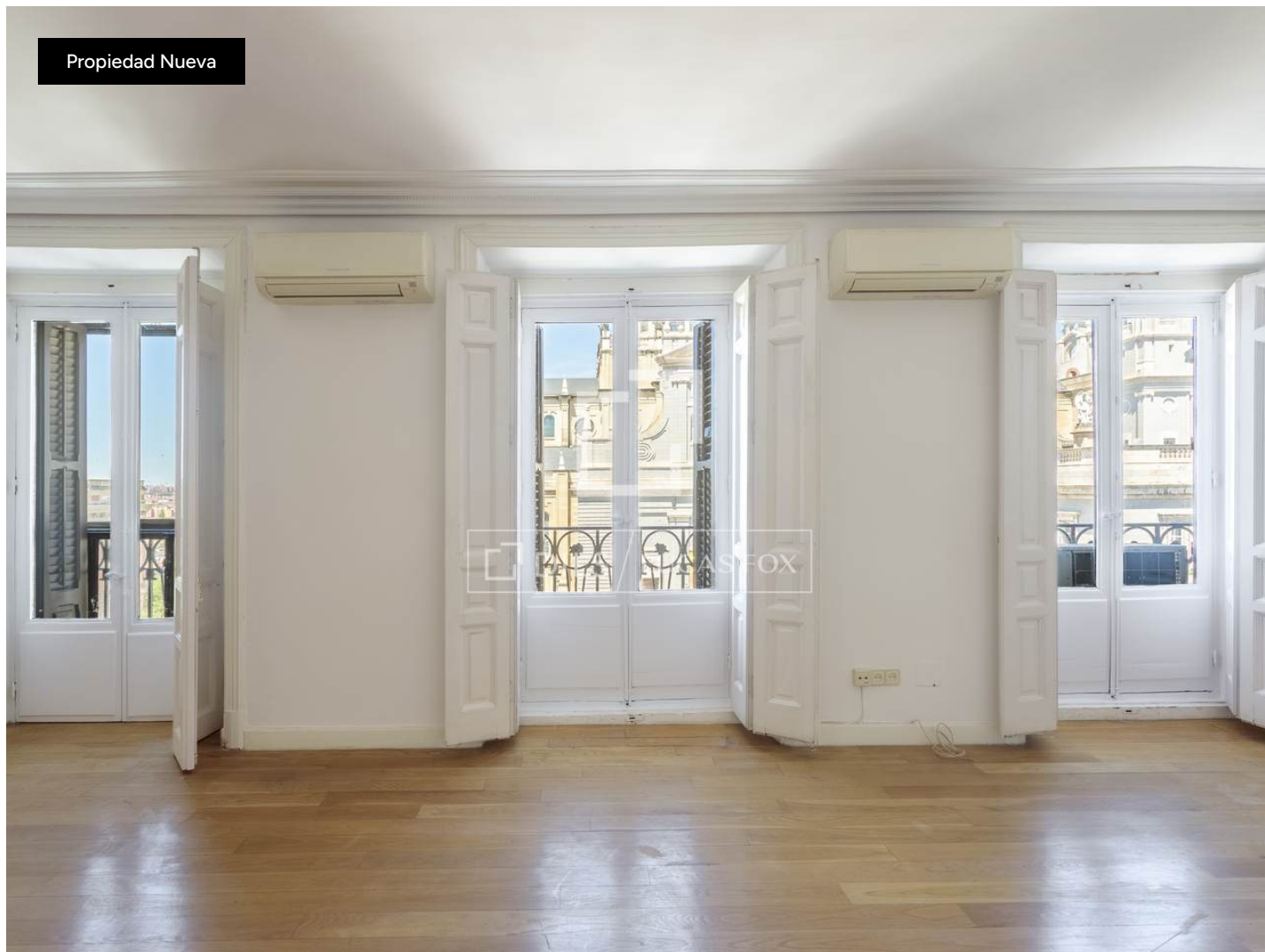
4.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Dils Lucas Fox presenta espectacular piso de 2 dormitorios con vistas a la catedral de La Almudena, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

2                    2                    140m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Dils Lucas Fox presenta espectacular piso de 2 dormitorios con vistas a la catedral de La Almudena, Madrid

**Palaciego piso de 140m2, con dos dormitorios y espectaculares vistas desde el salón con 3 balcones directos a la catedral de La Almudena**

**NO COBRAMOS COIMISIÓN DE AGENCIA**

Exclusivo piso en alquiler en Palacio, dentro del término municipal de Madrid, ubicado en una de las áreas más demandadas de la zona. La propiedad se sitúa en un entorno que combina proximidad a servicios, lifestyle y buena conexión con toda la ciudad, resultando ideal para residencia habitual.

La vivienda cuenta con una superficie de 140 m<sup>2</sup> construidos (128 m<sup>2</sup> útiles), siendo dichas superficies aproximadas, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños. Su distribución ha sido concebida para optimizar la funcionalidad y la entrada de luz natural. Destacan especialmente sus amplios ventanales con vistras a la Catedral de la Almudena, sus molduras, techos altos y chimeneas, que aportan confort y estilo a la vivienda. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación. Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Incluye garaje, que se describe de forma independiente, y tiene un precio mensual a consultar.

La renta mensual asciende a 4.200 €.

Los suministros y gastos (agua, electricidad, gas, comunidad, etc.) no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: fianza legal de 1 mese, garantía adicional si aplica, duración del contrato de mínimo 1 año y contrato de vivienda habitual.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

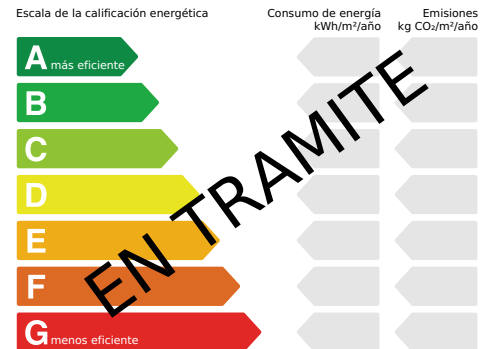


[lucasfox.es/go/madr70399](https://lucasfox.es/go/madr70399)

Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Dils Lucas Fox presenta espectacular piso de 2 dormitorios con vistas a la catedral de La Almudena, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España