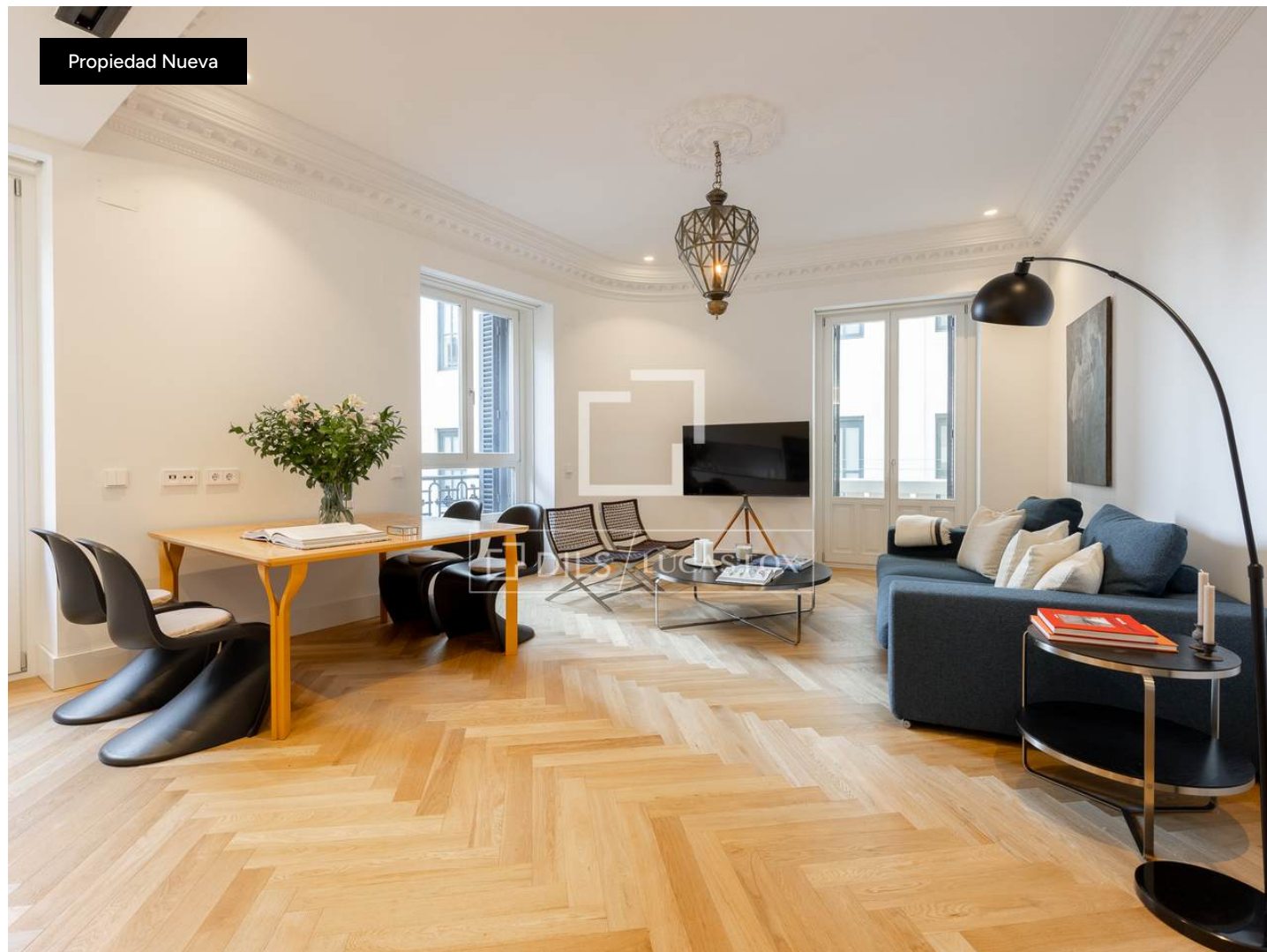


3.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Malasaña, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28013

2 2 137m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Malasaña, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenta este piso ubicado en una de las zonas más dinámicas y demandadas de Madrid, este elegante piso de obra nueva, construido en 2022, combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable en pleno corazón de Malasaña, a escasos metros de la Gran Vía.

La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con cocina americana integrada, concebida para ofrecer amplitud y funcionalidad. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos panelados de alta gama, manteniendo una estética moderna y sofisticada.

La zona de noche se compone de dos amplios dormitorios dobles, ambos equipados con exclusivas camas de calidad hotelera, diseñadas para garantizar el máximo confort y descanso. El dormitorio principal cuenta con un elegante cuarto de baño en suite, mientras que la vivienda dispone además de un segundo baño completo independiente, con acabados de excelente calidad.

El inmueble forma parte de un moderno edificio residencial que ofrece servicios premium, incluyendo conserjería y portero 24 horas, proporcionando seguridad y atención permanente a sus residentes.

Gracias a su reciente construcción, la vivienda disfruta de excelentes prestaciones de eficiencia energética, aislamiento acústico y acabados contemporáneos, convirtiéndose en una opción ideal para quienes buscan una experiencia residencial de alto nivel en el centro de Madrid.

Sobre la zona: Malasaña – Gran Vía

Situado en el emblemático barrio de Malasaña, una de las zonas con mayor personalidad de Madrid, este piso permite disfrutar de una combinación única entre tradición, cultura y modernidad. Con la Gran Vía a pocos pasos, los residentes tienen acceso inmediato a la mejor oferta comercial, gastronómica y de ocio de la ciudad.

Malasaña es conocida por su ambiente creativo, sus calles llenas de historia, cafeterías de autor, boutiques independientes, galerías de arte y una amplia oferta de restaurantes y espacios culturales. Al mismo tiempo, la cercanía a Gran Vía permite disfrutar de teatros, cines, tiendas internacionales y excelentes conexiones de transporte.

Una ubicación privilegiada para quienes desean vivir en uno de los barrios más vibrantes y auténticos de Madrid, disfrutando de todas las ventajas de una vivienda de obra nueva con servicios exclusivos y acabados de primer nivel.

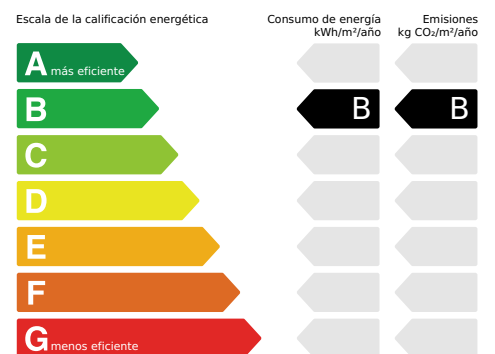


lucasfox.es/go/madr70542

Vistas a las montañas,
Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Parqué, Luz natural,
Terraza comunitaria,
Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Renovado,
Obra nueva, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 1 meses.

Disponible a partir del 19 jul 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Malasaña, Madrid

Gastos y suministros: incluidos en la renta (agua, electricidad, gas, comunidad, etc.

Calificación energética B

Fianza: 2 meses.

Tipo de contrato: temporal.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España