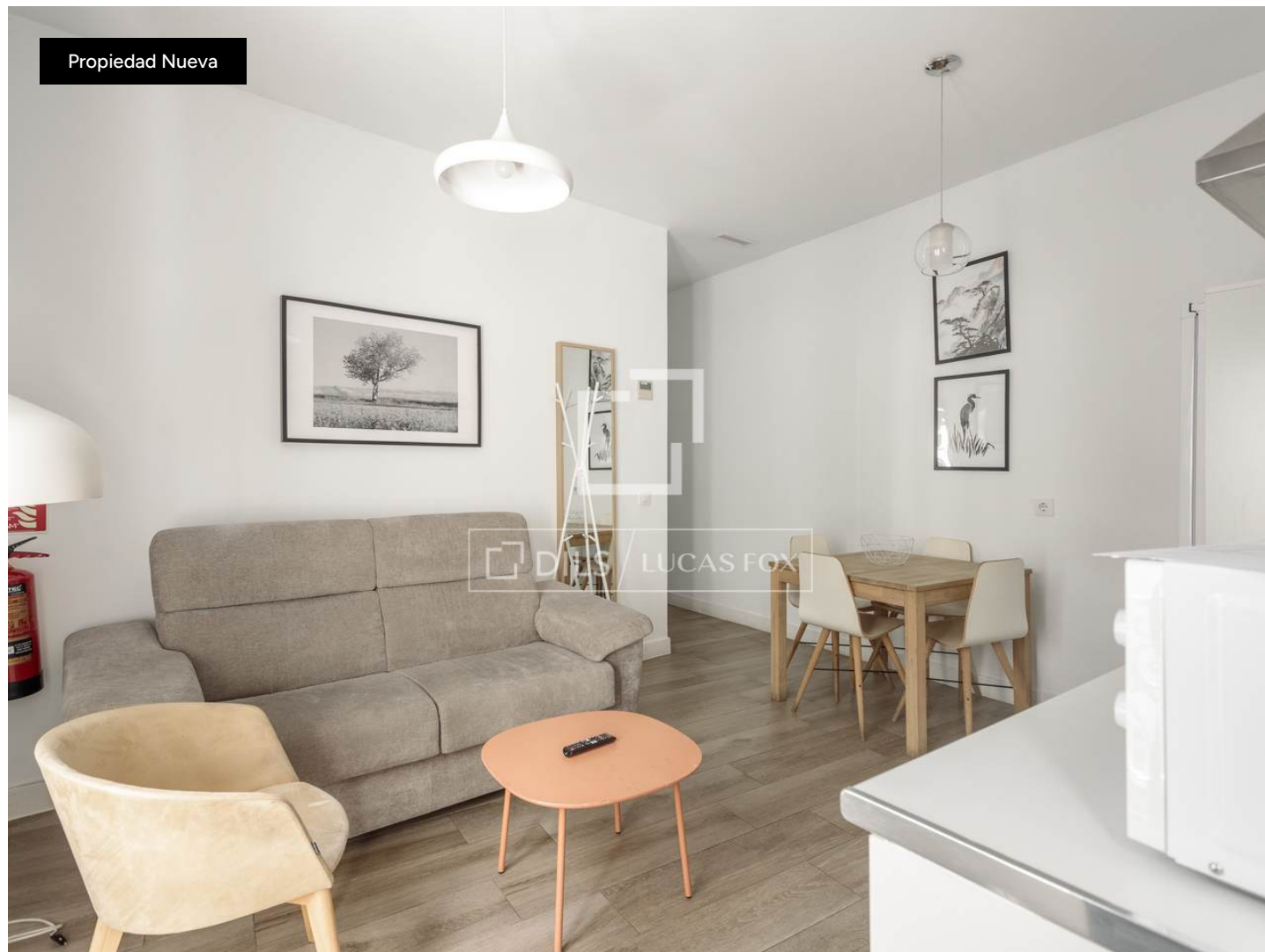


2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Sol, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Sol » 28013

2                    2                    93m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Sol, Madrid

DILS / Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda completamente amueblada y equipada, situada en una de las direcciones más emblemáticas y cotizadas del centro de Madrid, a escasos metros de la Gran Vía.

Ubicada en la prestigiosa calle Caballero de Gracia, esta propiedad combina diseño, confort y una ubicación excepcional, ofreciendo una oportunidad única para disfrutar de la vida en pleno corazón de la capital con todas las comodidades.

La vivienda es completamente exterior, lo que proporciona una extraordinaria entrada de luz natural durante todo el día. Su distribución ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer espacios amplios, funcionales y acogedores.

Dispone de un elegante salón-comedor con grandes ventanales y cocina integrada de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. La zona de noche cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados, y dos baños completos, ofreciendo el máximo confort tanto para familias como para profesionales que compartan vivienda.

Se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

### Características principales

- Piso exterior con excelente luminosidad.
- 2 amplios dormitorios.
- 2 baños completos.
- Salón-comedor con grandes ventanales.
- Cocina integrada totalmente equipada.
- Mobiliario de calidad y cuidada decoración.
- Vivienda completamente equipada y lista para entrar a vivir.

### Ubicación privilegiada

Situada en pleno centro de Madrid, a tan solo dos minutos caminando de la Gran Vía, rodeada de la mejor oferta cultural, gastronómica y comercial de la ciudad.

### Excelentes comunicaciones

- Metro Gran Vía (Líneas 1 y 5).

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

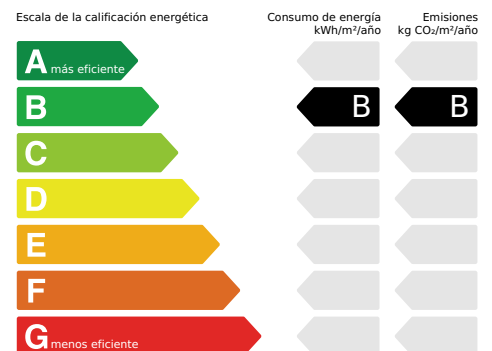


[lucasfox.es/go/madr70857](https://lucasfox.es/go/madr70857)

Ascensor, Techos altos, Luz natural, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Triple acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Interior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 1 meses.

¡Ya está disponible!



2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Sol, Madrid

- Metro Banco de España (Línea 2).
- Varias líneas de autobús.
- Excelente conexión con los principales puntos de Madrid.

### Entorno

A pocos minutos de la Puerta del Sol, Plaza de Cibeles, Chueca y el Barrio de las Letras. La zona ofrece una amplia variedad de restaurantes, cafeterías, comercios, teatros, gimnasios y todos los servicios necesarios para disfrutar de un estilo de vida dinámico y exclusivo en el centro de Madrid.

Una vivienda ideal para quienes buscan combinar amplitud, luminosidad, diseño y una ubicación inmejorable en una de las zonas más representativas de la ciudad.

### Condiciones

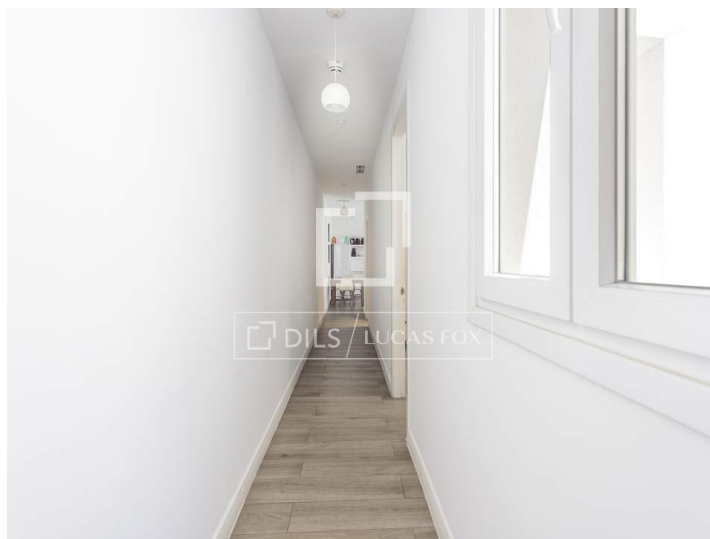
- Gastos y suministros incluidos en la renta (agua, electricidad, gas y gastos de comunidad).
- Calificación energética: E.
- Fianza: 2 meses.
- Tipo de contrato: temporal.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.900 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en Sol, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España