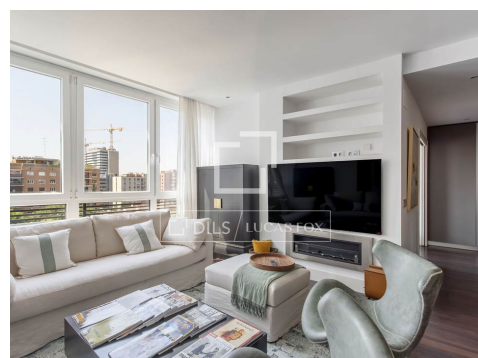


5.500 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

Sexta planta exterior con vistas despejadas de 3 dormitorios en alquiler en Avenida de América, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28002

3 2 130m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.500 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

Sexta planta exterior con vistas despejadas de 3 dormitorios en alquiler en Avenida de América, Madrid

Dils Lucas Fox presenta esta elegante vivienda de 130 m², situada en una finca señorial con servicio de portería en horario comercial, en una de las zonas más consolidadas y mejor comunicadas en frontera entre el distrito de Salamanca y el de Chamartín. La propiedad destaca por su excelente luminosidad, sus amplios espacios y una cuidada decoración que combina confort y funcionalidad.

La vivienda cuenta con una distribución muy equilibrada que diferencia claramente la zona de día de la zona de descanso. El salón-comedor, de generosas dimensiones, se convierte en el auténtico protagonista de la vivienda gracias a su gran ventanal, que proporciona una magnífica entrada de luz natural durante todo el día y ofrece unas agradables vistas despejadas, aportando una notable sensación de amplitud y bienestar.

Junto al salón se encuentra una cocina semiindependiente, completamente equipada con los principales electrodomésticos y diseñada para ofrecer la máxima funcionalidad sin perder la conexión con la zona social. Sus acabados contemporáneos y su práctico diseño la convierten en un espacio cómodo para el día a día.

La zona de noche está formada por tres amplios dormitorios dobles, todos ellos equipados con mobiliario de calidad y armarios de gran capacidad. El dormitorio principal dispone de cuarto de baño en suite, ofreciendo un espacio privado y confortable, mientras que un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda.

Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado, la calefacción individual, los nuevos cerramientos exteriores de altas prestaciones, que mejoran el aislamiento térmico y acústico, y los suelos de madera, que aportan calidez y elegancia a todas las estancias. La cuidada selección de mobiliario y elementos decorativos permite disfrutar de una vivienda lista para entrar a vivir, con un estilo actual y sofisticado.

Ubicada en una finca representativa con servicio de portería, esta propiedad constituye una excelente opción para familias, profesionales o expatriados que buscan una vivienda amplia, luminosa y completamente equipada en una de las mejores zonas de Madrid, con todos los servicios, comercios, restaurantes y excelentes conexiones de transporte a escasos minutos de la vivienda.

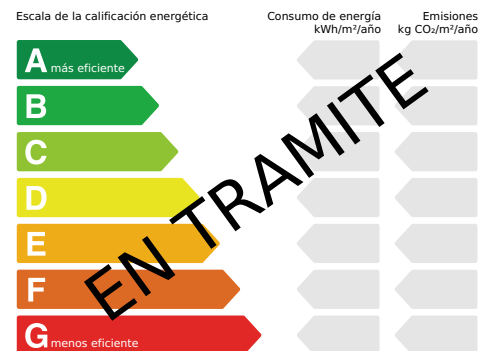


lucasfox.es/go/madr71697

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vista a la ciudad, Sistema de domótica, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.500 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

Sexta planta exterior con vistas despejadas de 3 dormitorios en alquiler en Avenida de América, Madrid



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España