

4.000.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar en venta en Portocolom, en el sureste de Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07670

7 **4** **510m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

4.000.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar en venta en Portocolom, en el sureste de Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07670

7 **4** **510m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Excepcional villa en Portocolom con impresionantes vistas a la bahía. Esta vivienda de 7 dormitorios y 4 baños cuenta con terrazas, jardín mediterráneo, acceso directo al mar y calefacción central. Disfrute de vivir todo el año en un encantador pueblo costero.

Esta excepcional villa independiente en Portocolom ofrece vistas inigualables a la bahía y se encuentra en una generosa parcela de 1.358 m² con más de 510 m² de espacio habitable, distribuidos en dos elegantes plantas. Esta notable vivienda requiere una renovación para alcanzar su máximo potencial.

El jardín mediterráneo de la casa, lleno de pinos que proporcionan sombra en verano y una variedad de flores y arbustos vibrantes, rodea la vivienda. Una de las características más destacadas de la villa es el acceso directo al mar, perfecto para nadar refrescantemente durante los meses más cálidos.

Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece 7 espaciosas habitaciones dobles con armarios empotrados, 4 baños (incluido 1 en suite), 2 cocinas totalmente equipadas, varias salas de estar y un garaje de 50 m², así como numerosas terrazas que rodean la vivienda.

Portocolom, un pintoresco pueblo en la costa este de Mallorca, conserva gran parte de su encanto tradicional. Es más tranquilo que otros destinos turísticos más grandes como Cala d'Or y se mantiene activo todo el año, con tiendas, restaurantes y bares abiertos. La vibrante comunidad incluye a lugareños mallorquines y una importante población de expatriados, especialmente popular entre los residentes alemanes que pasan el invierno o viven aquí a tiempo completo.

A pesar de su atmósfera serena, Portocolom ofrece una gran cantidad de servicios y actividades, desde restaurantes hasta deportes acuáticos. La cercana ciudad de Felanitx está a poca distancia en coche para mayor comodidad, mientras que Palma de Mallorca, la capital de la isla, se encuentra a una distancia razonable en coche.

Esta villa única es un hallazgo poco común, ya que ofrece lujo y ubicación. Con una renovación, puede convertirse en una vivienda de ensueño en una de las zonas más codiciadas de Mallorca.



lucasfox.es/go/mal53282

Vistas al mar, En primera línea de mar,
Luz natural, Calefacción, Barbacoa,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

4.000.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar en venta en Portocolom, en el sureste de Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07670

7 **4** **510m²**
Dormitorios Baños Plano

Por favor contáctenos para más información y hacer de esta vivienda algo suyo.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España