

#### **6.500.000 €** Casa / Villa - En venta

# Propiedad de ensueño con jardín excepcional, 6 dormitorios en Montuiri-Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07230

6 1.217m<sup>2</sup> 20.900m<sup>2</sup> 52m<sup>2</sup> 20.900m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









#### Contáctenos sobre esta propiedad



#### **6.500.000** € Casa / Villa - En venta

### Propiedad de ensueño con jardín excepcional, 6 dormitorios en Montuiri-Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07230

6 1.217m² 20.900m² 52m² 20.900m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín

#### DESCRIPCIÓN

# Esta finca excepcional se encuentra en una parcela de 20.899 m² rodeada de hermosos jardines subtropicales, con su propio lago sereno y piscina. La vivienda ofrece 1.166 m² de superficie construida.

Una finca extraordinaria situada entre exuberantes jardines subtropicales que envuelven toda la finca, creando la atmósfera de un parque privado con un lago sereno y una atractiva piscina.

Esta notable vivienda se encuentra en una generosa parcela de 20.899 m², con una superficie construida de 1.166 m². Ofrece 6 espaciosas habitaciones y 6 baños, incluido un piso de invitados independiente. El diseño de planta abierta presenta techos altos abovedados, mientras que la amplia salón incluye una oficina en el entrepiso. La moderna cocina, totalmente equipada con una isla central, fluye a la perfección hacia las áreas de comedor en terrazas cubiertas. Las comodidades adicionales incluyen una bodega, un amplio garaje con capacidad para 10 autos, un lavadero separado y áreas técnicas/de almacenamiento.

La finca está equipada con características de primera calidad, como aire acondicionado frío y calor, calefacción por suelo radiante, bomba de calor Ecodan y un pozo de agua natural. Entre los añadidos de eficiencia energética se incluyen 21 paneles solares. Los interiores están adornados con suelos de piedra de Binissalem, vigas de madera y un sistema de sonido en todas las estancia.

Para aquellos que buscan una inversión rentable, la vivienda cuenta con una codiciada licencia ETV de alquiler vacacional, lo que la convierte en el refugio aislado perfecto para las vacaciones en Mallorca. Con total privacidad y sin vecinos cercanos.

Situado a sólo 25 minutos en coche del centro de la ciudad de Palma.



#### lucasfox.es/go/mal55036

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Techos altos, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Placas solares, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado,



#### 6.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Propiedad de ensueño con jardín excepcional, 6 dormitorios en Montuiri-Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07230

6 1.217m² 20.900m² 52m² 20.900m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.