

1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Casa nueva con 2 dormitorios en venta en el centro de Sóller, Mallorca, España.

España » Islas Baleares » Mallorca » Sóller » 07100

2	3	166m²	84m²	84m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Casa nueva con 2 dormitorios en venta en el centro de Sóller, Mallorca, España.

España » Islas Baleares » Mallorca » Sóller » 07100

2	3	166m²	84m²	84m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Vivienda a estrenar en Sóller que cuenta con un planta semisótano versátil, garaje con acceso al jardín, sala de estar de planta abierta y dos dormitorios con baño en suite.

Ubicada en una de las calles más emblemáticas de Sóller, esta vivienda de nueva construcción ofrece una experiencia de vida fresca y moderna, lista para sus primeros ocupantes. Con una superficie total construida de 166 m², la casa está diseñada teniendo en cuenta tanto la comodidad como la conveniencia, distribuida en cuatro plantas cuidadosamente distribuidas.

El planta semisótano es un espacio versátil, que ofrece infinitas posibilidades para una estancia de cine, un gimnasio o cualquier otro uso personal. Se complementa con un baño completo, lo que garantiza que sirva como un área funcional y agradable.

En la planta baja, usted un espacioso garaje con fácil acceso al jardín de 84 m², lo que crea un flujo continuo entre la vida interior y exterior. Este nivel también proporciona acceso directo a la vivienda, lo que la hace conveniente para las actividades diarias.

El primera planta está dedicado al corazón de la vivienda: una cocina, sala de estar y comedor de planta abierta, perfectos para reuniones familiares y entretenimiento. Este nivel también cuenta con un cómodo baño de invitados y un lavadero, lo que aumenta la practicidad del diseño.

Arriba, en el segundo piso, hay dos habitaciones dobles de tamaño generoso, cada una con su propio baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad para cada residente.

Otras características mejoran el atractivo de la casa, como un sistema de automatización del vivienda completo (domótica), paneles solares para la eficiencia energética y aire acondicionado reversible para calefacción y refrigeración en toda la vivienda. El garaje está equipado con regletas de carga para vehículos eléctricos, mientras que las ventanas de doble acristalamiento y las contraventanas de aluminio proporcionan un excelente aislamiento. Para las acogedoras noches de invierno, un conducto de humos preinstalado está listo para una estufa de pellets, y una escalera de madera bellamente elaborada agrega calidez y elegancia al interior.



lucasfox.es/go/mal55282

Vistas a las montañas, Jardín, Garaje,
Vistas, Ventanas de doble acristalamiento,
Cocina abierta, Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

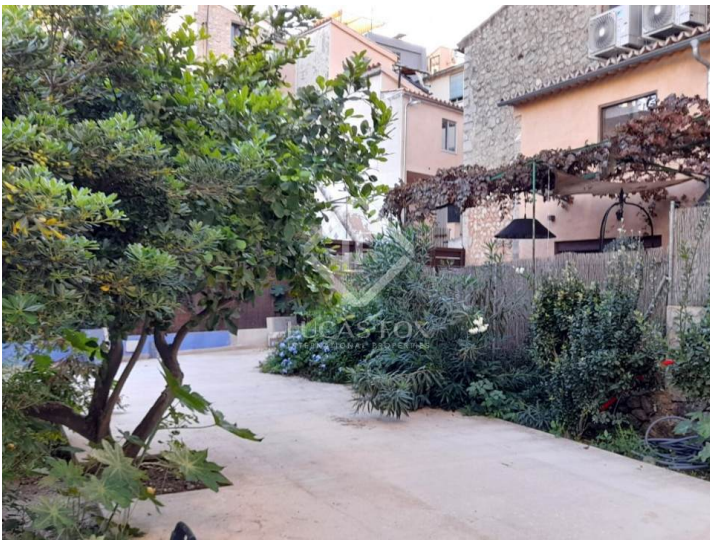
1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Casa nueva con 2 dormitorios en venta en el centro de Sóller, Mallorca, España.

España » Islas Baleares » Mallorca » Sóller » 07100

2	3	166m²	84m²	84m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Esta excepcional vivienda combina tecnología moderna con una vida de lujo, lo que la convierte en la opción ideal para quienes buscan una vivienda elegante y funcional en Sóller.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España