

#### **6.500.000 €** Casa / Villa - En venta

## Finca única en venta con su propio viñedo en Montuiri, Mallorca.

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07230

5 718m² 15.954m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela









#### Contáctenos sobre esta propiedad



#### **6.500.000** € Casa / Villa - En venta

### Finca única en venta con su propio viñedo en Montuiri, Mallorca.

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07230

5 5 718m² 15.954m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

#### DESCRIPCIÓN

# Lujosa villa rural de 2 plantas. 5-6 dormitorios/baños, piscina, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, energía solar, chimeneas, garaje. Finalización prevista para mayo de 2025

Ubicada en las pintorescas colinas de Montuiri, esta impresionante propiedad de nueva construcción ofrece la combinación perfecta de lujo moderno y encanto tradicional mallorquín. Con 451 m² de espacio habitable en dos plantas, esta vivienda excepcional incluye 5-6 dormitorios y baños, una amplia cocina y salón, y una piscina de 64 m². Disfrute de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, energía solar y dos chimeneas abiertas para una máxima comodidad.

Una casa de invitados independiente y un amplio garaje se suman al lujo y la comodidad, todo ello dentro de la amplia parcela de 15.000 m². Además de su atractivo único, los viñedos establecidos en el terreno prometen una futura producción de vino. Experimente la tranquilidad de la vida en el campo, pero permanezca a solo 30 minutos en coche de la vibrante ciudad de Palma. Se espera que la finalización esté prevista para mayo de 2025.



#### lucasfox.es/go/mal55603

Piscina, Jardín, Viñas, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Placas solares, Obra nueva, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



#### **6.500.000** € Casa / Villa - En venta

## Finca única en venta con su propio viñedo en Montuiri, Mallorca.

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07230

5 5 718m² 15.954m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.