

4.950.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de obra nueva de 4 dormitorios con 2,687m<sup>2</sup> de jardín en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

4.950.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de obra nueva de 4 dormitorios con 2,687m<sup>2</sup> de jardín en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Villa de 482m<sup>2</sup> con piscina infinita y 4 baños, en venta en Selva, Mallorca

Villa rústica 'Ca'n Trobat' de unos 14.600 m<sup>2</sup> situada en plena naturaleza, muy cerca del pueblo de Selva, ofrece unas vistas espectaculares. El mar al este y el Puig Major al oeste, hacen de esta vivienda una joya única en el centro de la isla.

Al usted a la villa, la calidez del encanto mediterráneo le da la bienvenida con su tradicional fachada de piedra. Atraviese la gran puerta de madera y acceda al corazón de la villa, una combinación perfecta de elegancia rústica y diseño moderno.

Ingrese a esta exquisita villa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y elegancia.

La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y una isla central adornada con piedra natural pulida, es tan funcional como elegante. Junto a ella, el comedor cuenta con una larga mesa de madera, perfecta para organizar comidas familiares o entretener a los invitados. La salón, con sus acogedores sofás, su acogedora chimenea y sus ventanas que enmarcan las impresionantes vistas de Selva, irradia calidez y serenidad. Los tonos naturales en toda la decoración realzan aún más el ambiente tranquilo de la villa.

La planta baja también incluye un espacioso dormitorio en suite, diseñado con sofisticación discreta, y un baño de invitados con accesorios elegantes y contemporáneos.

Salga a una amplia terraza donde brilla la verdadera belleza de esta villa. Desde aquí, se despliega el jardín paisajístico de inspiración mediterránea, que conduce a una piscina infinita que parece fusionarse a la perfección con el horizonte. Este espacio ofrece un entorno incomparable para la relajación y el disfrute.

En el nivel superior, el dormitorio principal funciona como un santuario privado, con un amplio vestidor, un lujoso baño en suite y una terraza privada para disfrutar de las impresionantes vistas. Dos dormitorios en suite adicionales, cada uno cuidadosamente diseñado con armarios empotrados, combinan comodidad y elegancia, uno de ellos ofrece acceso directo a una segunda terraza.



[lucasfox.es/go/mal56185](https://lucasfox.es/go/mal56185)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

**4.950.000 € Casa rural - En venta**

## **Casa rural de obra nueva de 4 dormitorios con 2,687m<sup>2</sup> de jardín en venta en Región de Mallorca**

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

El planta semisótano, de casi 200 m<sup>2</sup>, ofrece elementos prácticos como un garaje para dos coches, un lavadero y varias salas de máquinas, lo que garantiza que tanto el estilo como la funcionalidad se integren a la perfección en la vivienda.

El atractivo de la villa se suma a un edificio multiusos que se adapta a sus necesidades específicas, ya sea como oficina en vivienda , gimnasio o alojamiento adicional para invitados.

Ya sea descansando junto a la piscina infinita, disfrutando de una cena al aire libre en la terraza o retirándose a una de las sofisticadas habitaciones de la villa, esta vivienda ofrece un equilibrio inigualable de lujo y tranquilidad.

Esta villa no es sólo una residencia: es un estilo de vida.

La vivienda está muy bien comunicada: está a sólo 2 minutos de Selva, 5 minutos de Inca y 30 minutos de Alcúdia y Palma.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

4.950.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de obra nueva de 4 dormitorios con 2,687m<sup>2</sup> de jardín en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España