

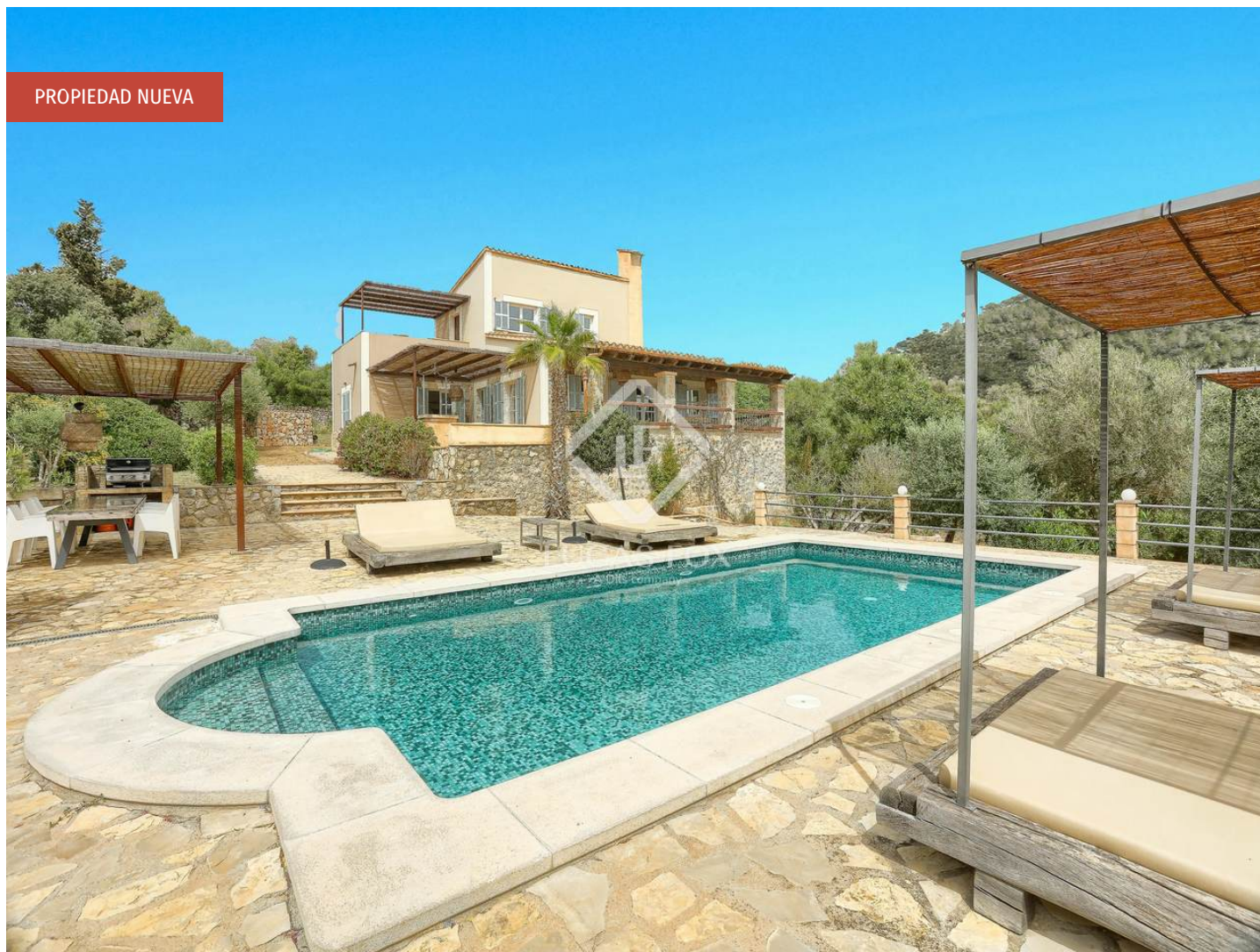
1.675.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Finca con licencia de Alquiler, 4 dormitorios, piscina y vistas, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07530

4 **4** **7.103m²**
Dormitorios Baños Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

1.675.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Finca con licencia de Alquiler, 4 dormitorios, piscina y vistas, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07530

4 **4** **7.103m²**
Dormitorios Baños Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

La finca ofrece 4 dormitorios, 4 baños y piscina de agua salada. Incluye calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, paneles solares, pozo privado y licencia de alquiler con un rendimiento de hasta 100.000 € anuales.

Esta casa de 216 m² cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños. La cocina americana se integra con el salón, donde una acogedora chimenea y bonito/a paredes de piedra crean un ambiente cálido y acogedor. Amplias terrazas se extienden desde el salón con impresionantes vistas a la montaña y al mar.

La comodidad es primordial en esta vivienda, con calefacción por suelo radiante en todas partes, alimentada por una bomba de aire, y aire acondicionado en cada estancia para el control del clima durante todo el año. La amplia piscina de agua salada, que mide aproximadamente 50 m², ofrece un refugio refrescante en la hermosa zona exterior ajardinada.

Esta finca está diseñada para una vida sostenible, con un pozo privado y paneles solares que permiten desconectarse de la red eléctrica. El espacio exterior es igualmente impresionante, con una cocina al aire libre y una zona de barbacoa.

Ubicada en una amplia parcela de 6.183 m², la finca está a solo 5 minutos del pueblo. Ya sea que usted un refugio tranquilo, una vivienda familiar o una lucrativa oportunidad de inversión, la finca no deja nada que desear. No pierda la oportunidad de adquirir esta vivienda .

La finca cuenta con licencia de alquiler (ETV) con posibilidades de generar entre 80.000 y 100.000 euros en ingresos anuales por alquiler.



lucasfox.es/go/mal58067

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina,
Calefacción por suelo radiante,
Placas solares, Licencia Turística,
Chimenea, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

1.675.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Finca con licencia de Alquiler, 4 dormitorios, piscina y vistas, Sant Llorenç des Cardassar - Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07530

4 **4** **7.103m²**
Dormitorios Baños Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España