

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07141

**5**      **3**      **320m<sup>2</sup>**      **15.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07141

**5**                    **3**                    **320m<sup>2</sup>**    **15.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante finca cerca de Palma con casa principal y de invitados, piscina de agua salada, árboles frutales, energía solar y un encantador diseño mallorquín-nórdico.

Ubicada a un paso del prestigioso colegio internacional The Academy, esta impresionante finca ofrece la combinación perfecta de encanto mediterráneo y confort moderno. Ubicada en una amplia parcela de 15.000 m<sup>2</sup>, la vivienda incluye una residencia principal de 220 m<sup>2</sup> con un diseño elegante y una casa de invitados de 100 m<sup>2</sup> totalmente equipada con un encantador porche.

Los terrenos son un verdadero paraíso para los amantes de la naturaleza, con una amplia variedad de árboles frutales maduros (algarrobo, higuera, limón, naranja, lima, ciruelo, albaricoque y almendra), junto con un floreciente huerto, perfecto para disfrutar de productos frescos de cosecha propia durante todo el año.

La sostenibilidad se une a la comodidad con 20 paneles solares (9,8 kW) que alimentan toda la vivienda, incluyendo la iluminación exterior y el sistema de la piscina. Un pozo privado garantiza un suministro de agua gratuito y autosuficiente, complementado con un descalcificador y un sistema de ósmosis.

La casa principal ofrece tres amplios dormitorios, dos elegantes baños (incluido uno de lujo en suite con bañera con patas) y un vivienda. La cocina es el sueño de cualquier chef: está totalmente equipada con electrodomésticos SMEG de alta gama, una estufa y horno de leña, y una placa de inducción adicional. La vivienda se vende completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado independiente en cada estancia, armarios empotrados y ventanas con filtro solar para un control óptimo de la temperatura.

La seguridad es una prioridad máxima, con un sistema de alarma integral, cámaras interiores y sensores de contacto en todas las ventanas y puertas.

La casa de huéspedes ofrece su propia porción de comodidad y privacidad, completa con un dormitorio, baño, mini cocina y una impresionante sala de estar con chimenea, perfecta para recibir visitas o una familia extendida.



[lucasfox.es/go/mal58070](https://lucasfox.es/go/mal58070)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo,  
Placas solares, Exterior, Cocina equipada,  
Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07141

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>15.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Al salir, usted un oasis privado: una piscina de agua salada, un bar de bambú junto a la piscina, ideal para el entretenimiento de verano, y una zona de juegos para niños. Y para los amantes de los animales, la vivienda cuenta con ocho gallinas, un gallo y un querido poni llamado Campanilla; todos pueden quedarse o ser reubicados a petición suya.

El diseño de la vivienda es realmente extraordinario. Cada detalle ha sido cuidadosamente cuidado, combinando la auténtica arquitectura mallorquina con la cálida y minimalista elegancia del diseño interior nórdico. El resultado es una vivienda digna de revista, lujosa y acogedora.

Ubicada a solo 10 minutos en coche de Palma, esta es una oportunidad única de poseer un tranquilo refugio rural con todas las comodidades modernas y más.

No pierdas la oportunidad de enamorarte de esta vivienda única.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Región de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Región de Mallorca » 07141

**5**                    **3**                    **320m<sup>2</sup>**    **15.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España