

3.450.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa de campo con hasta 6 dormitorios y con terraza de 231m² en venta en Sineu - Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Centro de Mallorca » 07510

4	6	466m²	16.651m²	231m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

3.450.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa de campo con hasta 6 dormitorios y con terraza de 231m² en venta en Sineu - Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Centro de Mallorca » 07510

4	6	466m²	16.651m²	231m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Una magnífica casa de campo en construcción cuya finalización está prevista para finales de la primavera de 2026. Para los madrugadores todavía existe la posibilidad de participar en su promoción.

Esto es más que una vivienda; es una invitación a vivir la vida que siempre usted imaginado: auténtica, tranquila y en armonía con la naturaleza.

Ubicada en lo alto de una colina a las afueras del pueblo de Sineu, esta finca ofrece amplias vistas que se extienden por la ondulada campiña mallorquina. Es un lugar donde usted del bullicio del turismo de masas y sumergirse en el ritmo más tranquilo y significativo de la vida isleña.

Esta es una vivienda para quienes buscan privacidad, conexión con la tierra y un espacio para crear recuerdos duraderos y también ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad moderna y vida serena.

Quienes ingresan al proyecto de manera temprana pueden realizar ajustes personales y elegir entre una vivienda sin amueblar o una completamente amueblada con un diseño seleccionado por nuestro Diseñador de Interiores, enfatizando los materiales naturales y la vida lenta.

La sala de estar, comedor y cocina de planta abierta está diseñada para la vida familiar, ofreciendo amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Su diseño cuidadoso fomenta una experiencia interior-exterior fluida con fácil acceso al paisaje circundante, lo que la hace ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo de Mallorca.

La dormitorio principal se encuentra en la segunda planta, lo que garantiza privacidad y las mejores vistas del campo circundante. Esta ubicación única ofrece un remanso de paz en un lugar elevado donde usted relajarse y disfrutar de la serenidad del paisaje. Las demás habitaciones están diseñadas con la misma atención a la luz, el espacio y la comodidad, ofreciendo un remanso de paz que conecta con la belleza natural del exterior.



lucasfox.es/go/mal59957

Piscina, Gimnasio, Garaje,
Calefacción por suelo radiante, Pozo,
Cocina exterior, Chimenea, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

3.450.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa de campo con hasta 6 dormitorios y con terraza de 231m² en venta en Sineu - Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Centro de Mallorca » 07510

4	6	466m²	16.651m²	231m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

La vivienda combina un diseño moderno con elementos tradicionales, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Amplias ventanas permiten la entrada de luz natural, creando una sensación de amplitud y conexión con el entorno durante todo el día.

El diseño de la propiedad presenta volúmenes desconectados, ofreciendo perspectivas únicas tanto de la casa como de los jardines. Los muros de piedra natural aportan textura y solidez a los interiores, mientras que las pérgolas, los árboles y la decoración exterior usted hacen sentir como si usted siempre al aire libre. Las antiguas barandillas de madera de las escaleras exteriores garantizan que la vivienda se integre con el entorno, evitando elementos industriales.

Todavía existe la posibilidad de que los madrugadores amplíen la casa a 6 habitaciones y participen en el diseño interior hasta diciembre de 2025.

La vivienda prioriza la sostenibilidad y la eficiencia energética. La finca está equipada con un sistema de aerotermia, que utiliza bombas de calor para extraer energía del aire. Este sistema proporciona calefacción en invierno, refrigeración en verano y agua caliente sanitaria durante todo el año, garantizando el confort y reduciendo el consumo energético.

La vivienda también cuenta con un intercambiador de calor para la ventilación residencial, lo que mejora la eficiencia energética y garantiza un clima interior saludable al filtrar contaminantes y regular la temperatura y la humedad. Estas innovaciones combinan comodidad, eficiencia energética y responsabilidad ambiental, creando una vivienda verdaderamente sostenible.

PRECIO

- 3.450.000 € (antes del 50 % de la obra). Incluye: cocina, baños y jardín. No incluye mobiliario de interior ni exterior, iluminación, adornos ni objetos decorativos. Fecha límite: aproximadamente hasta diciembre de 2025.
- LLAVE EN MANO 3.800.000 € (una vez finalizado el 50 % de la obra). Incluye todo: mobiliario interior y exterior, así como lámparas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

3.450.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa de campo con hasta 6 dormitorios y con terraza de 231m² en venta en Sineu - Mallorca, España

España » Islas Baleares » Mallorca » Centro de Mallorca » 07510

4	6	466m²	16.651m²	231m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España