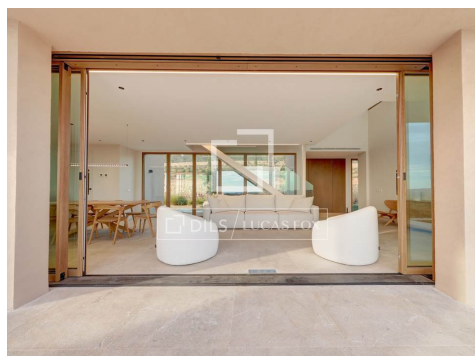
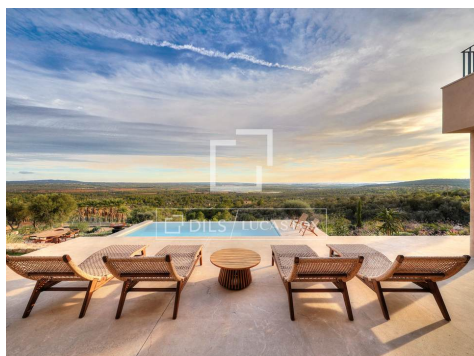


4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular Villa de Nueva Construcción con Vistas Panorámicas sobre Palma - Puntiró, Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Cercanías de Palma » Marratxí » 07199

4	5	453m ²	7.217m ²	125m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular Villa de Nueva Construcción con Vistas Panorámicas sobre Palma - Puntiró, Mallorca

Espectacular villa de obra nueva con vistas panorámicas a Palma, 4 dormitorios, 4 baños, 452m2 construidos – Puntiró, Mallorca

Se trata de vivir en un entorno de lujo en su máxima expresión en una de las zonas residenciales más tranquilas y prestigiosas de Mallorca.

Esta excepcional villa, finalizada a finales de 2023, es una creación a medida diseñada con meticulosa atención al detalle. Los propietarios seleccionaron personalmente cada elemento durante el proceso de construcción, dando como resultado una vivienda única que combina a la perfección materiales de alta gama, un diseño elegante y el encanto mediterráneo moderno.

Distribuida en 452 m² de superficie total construida, la villa consta de 295 m² de superficie habitable refinada, 125 m² de terrazas soleadas y una piscina desbordante de 32 m², todas orientadas para maximizar las impresionantes vistas al mar y a la ciudad.

Características principales:

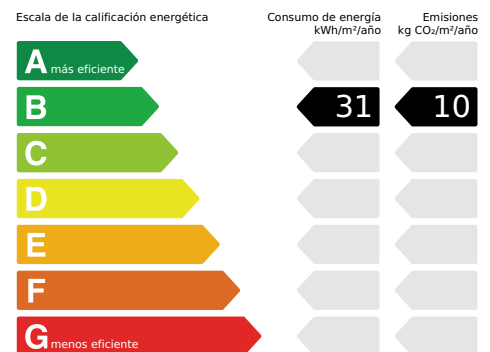
- Amplia salón-comedor de planta abierta con puertas correderas de vidrio de suelo a techo que enmarcan impresionantes vistas y se abren directamente a la terraza principal y al área de la piscina.
- Cocina de alta gama, diseñada a medida, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y acabados de diseño.
- Tres dormitorios, cada uno con un lujoso baño en suite y elegantes acabados.
- La dormitorio principal ocupa el nivel superior y ofrece un santuario privado con vestidor, un baño de diseño con bañera independiente y acceso a una terraza aislada con vistas panorámicas.
- Elegante suelo de mármol gris Zarci, ventanas italianas CARMINATI y un sistema de calefacción y aire acondicionado por suelo radiante alimentado por una bomba de calor energéticamente eficiente.

El exterior de la vivienda es igualmente impresionante, enmarcado por paredes de piedra natural hechas a mano y diseñado para exhibir un paisaje mediterráneo con olivos, lavanda y otras plantas nativas, creando una atmósfera de serenidad y privacidad.



lucasfox.es/go/mal61002

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular Villa de Nueva Construcción con Vistas Panorámicas sobre Palma - Puntiró, Mallorca

Ya sea que usted nadando en la piscina de borde infinito, relajándose en la terraza o descansando en la bañera con vista, esta villa ofrece un estilo de vida verdaderamente elevado.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España