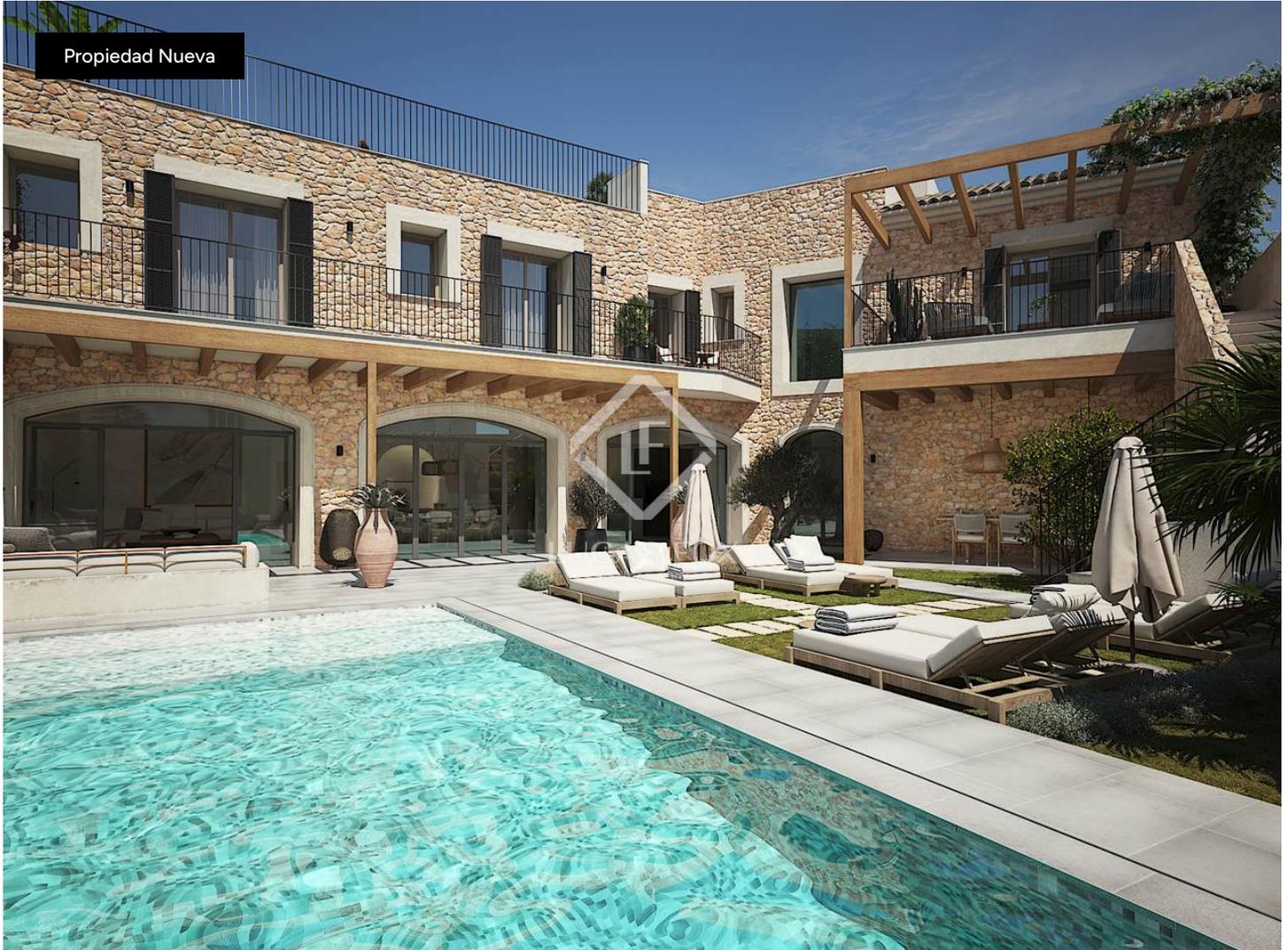


3.150.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sureste de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Sureste de Mallorca » 07640

4                    4                    375m<sup>2</sup>    360m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

3.150.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sureste de Mallorca

Lucas Fox Mallorca presenta esta exclusiva casa de pueblo en Ses Salines: 375 m<sup>2</sup>, 4 suites, jardín mediterráneo, piscina y azotea con vistas al mar. Elegancia, confort moderno y autenticidad mallorquina se combinan en una propiedad excepcional.

Lucas Fox Mallorca presenta esta suntuosa propiedad de elegancia atemporal en el corazón de Ses Salines.

Ubicada en el corazón del auténtico pueblo de Ses Salines, en el sur de la isla de Mallorca, esta propiedad es mucho más que una casa: es una obra de arte arquitectónica, un lugar raro para vivir donde el encanto tradicional mallorquín se combina con un refinamiento contemporáneo excepcional.

Esta propiedad única, con 375 m<sup>2</sup> de superficie habitable en una parcela de 360 m<sup>2</sup>, cuenta con cuatro amplios dormitorios con baño en suite, distribuidos en dos plantas comunicadas por escalera o ascensor. Representa la quintaesencia de una finca de pueblo, combinando historia, modernidad y naturaleza en perfecta armonía.

La joya de esta residencia reside en su jardín mediterráneo de 192 m<sup>2</sup>, un espacio excepcional y espectacular para una casa de pueblo. Evocando paisajes toscanos, se compone de majestuosos cipreses, fragantes limoneros, exóticas palmeras, un olivo milenario y las hierbas blancas que inspiraron el nombre de la propiedad.

El jardín rodea una elegante piscina de 9 x 4 m (36 m<sup>2</sup>), una auténtica invitación al relax, rodeada de solárium, terrazas y zonas de relax, perfectas para días soleados y tardes estrelladas. El porche, protegido por un olivo centenario, alberga un comedor de verano a la sombra, ideal para comer al aire libre.

El interior ha sido bellamente diseñado para potenciar la luz natural y crear una fluidez perfecta entre la vida interior y exterior. Los amplios ventanales ofrecen vistas panorámicas al jardín, a la vez que inundan las habitaciones de luz natural.

La planta baja se abre a un amplio espacio habitable que incluye un majestuoso hall de entrada, una cocina abierta de alta gama con isla central, una segunda cocina funcional en la parte trasera, un comedor agradable, una cálida sala de estar con chimenea.

Cada detalle ha sido cuidadosamente cuidado, desde los materiales nobles como la piedra natural y la madera hasta los acabados que encarnan la esencia misma de Mallorca.



[lucasfox.es/go/mal61377](https://lucasfox.es/go/mal61377)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

3.150.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sureste de Mallorca

En la planta superior, las cuatro suites ofrecen privacidad, comodidad y vistas al jardín. La suite principal cuenta con un amplio vestidor, balcón privado y acceso directo al jardín a través de una impresionante escalera de piedra.

La azotea, una joya escondida en una casa de pueblo, ofrece impresionantes vistas del campo circundante, la iglesia del pueblo, el mar y la isla de Cabrera. Este espacio exterior adicional es un auténtico remanso de paz, ideal para admirar las puestas de sol mallorquinas.

Otra característica exclusiva: Los residentes de Ses Salines disfrutan de acceso privado por carretera a la playa virgen de Es Caragol, a solo 8 km. Lejos de las multitudes, esta cala de arena blanca y aguas cristalinas es un tesoro natural al que solo se puede acceder por sendero costero... o por carretera privada para los privilegiados residentes del pueblo.

Las obras pueden comenzar en cualquier momento, lo que le permite personalizar los acabados y las comodidades según sus preferencias. La casa se vende completamente amueblada y decorada por el prestigioso estudio Terraza Balear, lo que garantiza un ambiente elegante, armonioso y listo para usar.

El lugar no es más que comodidad y belleza, realizada por calefacción por suelo radiante, iluminación especialmente diseñada, electrodomésticos de alta gama y carpintería de aluminio con doble acristalamiento.

Esta singular casa de pueblo se encuentra en una ubicación privilegiada, perfecta para los amantes de la autenticidad, la naturaleza y el diseño. Combina la tranquilidad de la vida mallorquina con una sofisticación discreta en un entorno de belleza inigualable.

Una oportunidad única para adquirir una prestigiosa segunda residencia, un refugio mediterráneo o una residencia principal con carácter, a solo unos minutos de las playas más hermosas de la isla.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

3.150.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Sureste de Mallorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España