LUCAS FOX
A Dils company

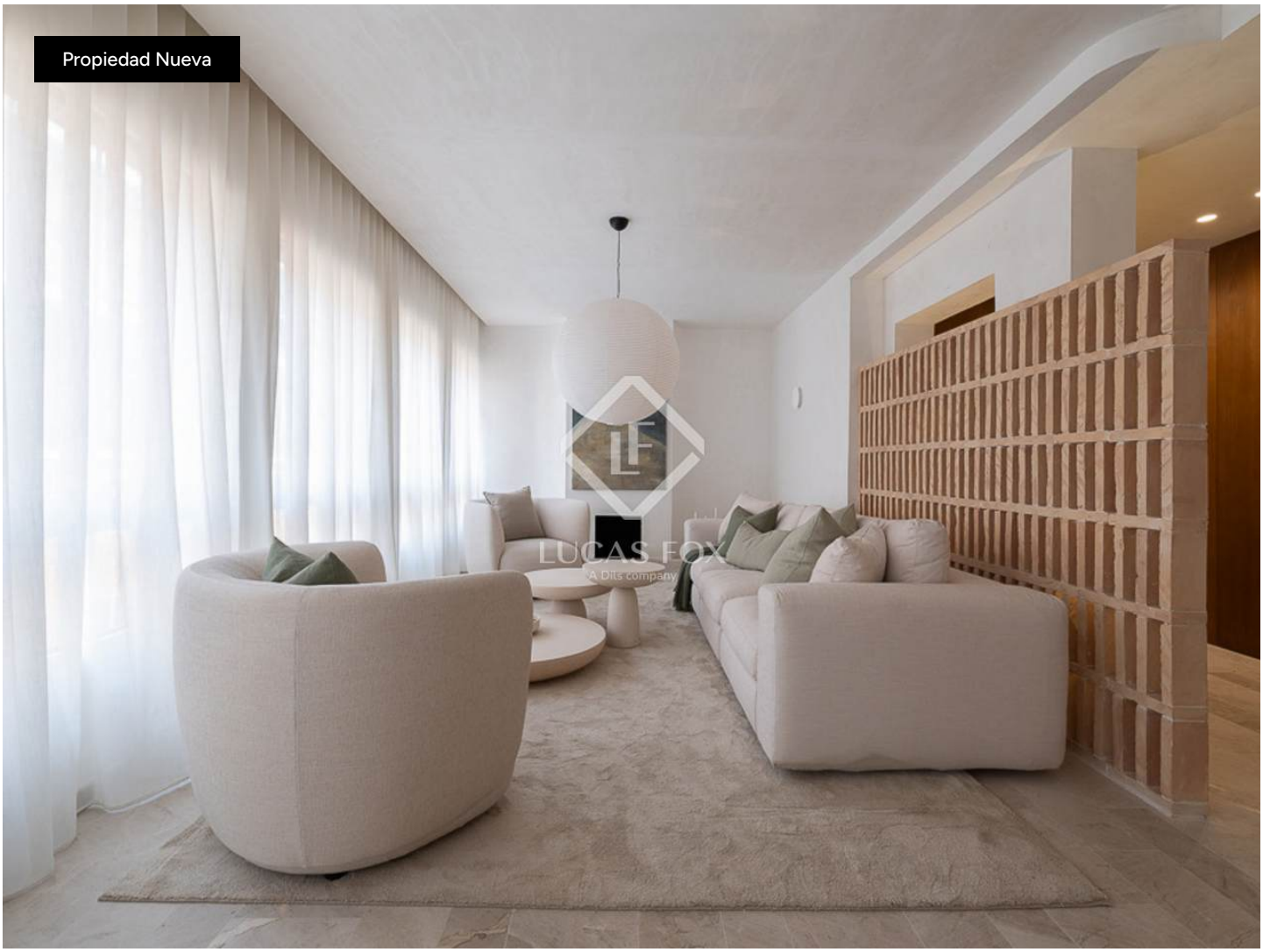
Ref. MAL61480

1.490.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 9m² terraza en venta en Palma de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07011

4	3	177m²	9m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MAL61480

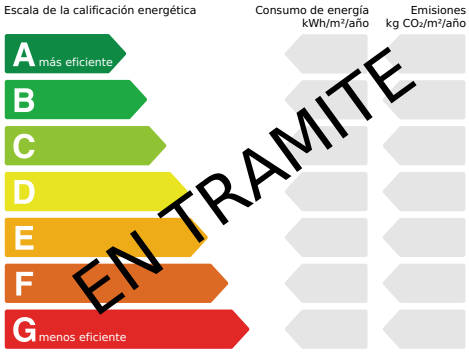
1.490.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 9m² terraza en venta en Palma de Mallorca

Apartamento de lujo totalmente reformado en el corazón de Palma, cerca del Paseo Mallorca. Más de 160 m², 4 dormitorios, materiales de alta calidad, diseño refinado, terraza, luz natural, suelo radiante/refrescante y acabados excepcionales.

lucasfox.es/go/mal61480

Terraza, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Lucas Fox Mallorca presenta esta joya contemporánea en el corazón de Palma.

Idealmente ubicado a pocos pasos del prestigioso Paseo Mallorca, en pleno corazón de Palma, este apartamento de más de 160 m² le cautivará por su elegancia, luminosidad y acabados de alta gama. Completamente renovado en un estilo contemporáneo, combina un diseño refinado, confort absoluto y una meticulosa atención al detalle.

La distribución interior ofrece cuatro amplios dormitorios, tres baños completos, un aseo de cortesía, una cocina de alta gama con acceso a una zona de televisión, un recibidor de estética exclusiva y una agradable terraza con vistas a una zona arbolada. Cada estancia disfruta de abundante luz natural gracias a sus numerosos ventanales.

Ubicada en un edificio con encanto atemporal y dos ascensores, esta propiedad ofrece un entorno de vida céntrico, tranquilo y exclusivo.

En términos de confort, la propiedad cuenta con un innovador sistema de climatización aerotérmica, con suelo radiante/refrescante, complementado con aire acondicionado por conductos invisibles controlado por termostatos independientes en cada estancia.

Una chimenea en funcionamiento en la sala de estar aporta una sensación cálida y acogedora al área de estar.

El piso ha sido completamente reformado utilizando materiales cuidadosamente seleccionados como piedra natural Zarci en el suelo, micromortero MORTEX en los baños, paredes de yeso liso, lavabos de piedra vista, carpintería interior de doble acristalamiento en madera natural, ventanas minimalistas con aislamiento térmico de última generación y persianas mallorquinas de aluminio.

La cocina Modulnova está equipada con electrodomésticos Siemens, placa Bora y encimera de piedra natural. El lavadero independiente con encimera Coverlam combina estética y practicidad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

1.490.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 9m² terraza en venta en Palma de Mallorca

La iluminación ambiental ha sido cuidadosamente diseñada con luminarias de Flos, Vibia, HAY y diseñadores locales como Contain y Studio ISLAS. Se pueden adquirir muebles seleccionados de Espacio Home (Muundo, Mogg, Expormim, Gloster). Obras de artistas como Carla Galmés y Marisa Munar realzan los espacios.

Un trastero de 12 m² con luz natural completa la propiedad y se puede alquilar una plaza de parking cercana.

Este espléndido y excepcional apartamento, con su estética y confort únicos, se encuentra en una de las zonas más cotizadas de Palma, lo que le permite vivir en el corazón de la ciudad, al abrigo de cualquier posible contaminación acústica.

Contáctenos sobre esta propiedad

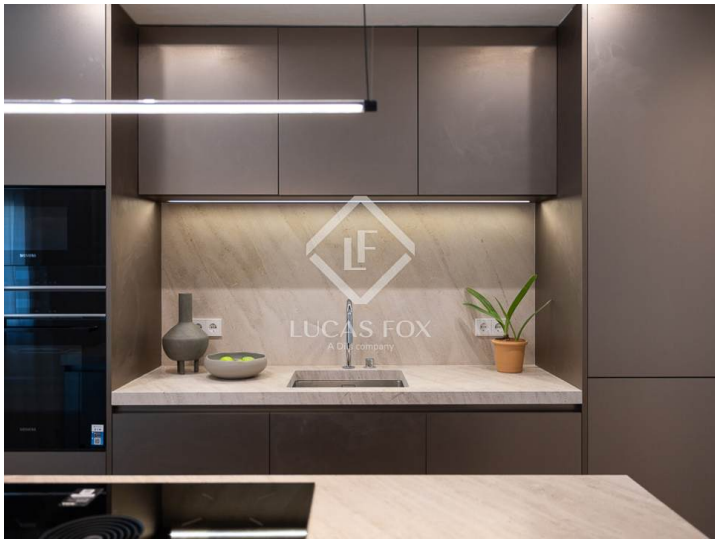
+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MAL61480

1.490.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 9m² terraza en venta en Palma de Mallorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, España