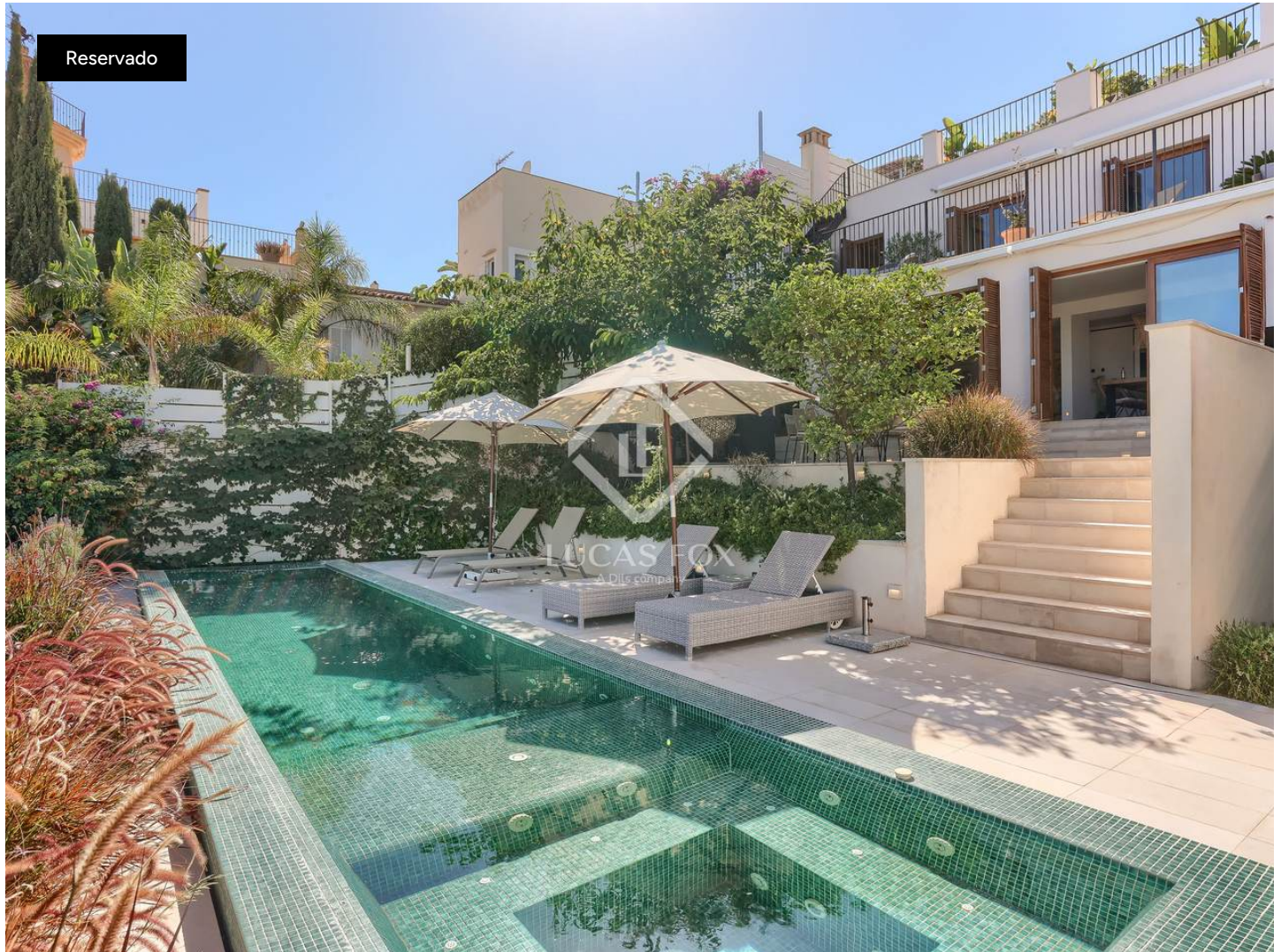


3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Palma de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07015

3	3	295m <sup>2</sup>	331m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Palma de Mallorca

Lucas Fox presenta esta exclusiva villa en El Terreno, Palma, con espectaculares vistas, licencia turística, piscina, terrazas, garaje y acabados de alta gama. Un refugio con estilo cerca del centro, playas y puertos deportivos.

Lucas Fox Mallorca presenta esta exclusiva villa con vistas panorámicas en El Terreno, Palma

Ubicada en las colinas de El Terreno, uno de los barrios más bohemios y codiciados de Palma de Mallorca, esta excepcional villa combina elegancia mediterránea, comodidades de alta gama y vistas espectaculares.

Distribuida en tres plantas, la propiedad cautiva por su abundante luz natural, su ubicación privilegiada y sus amplios ventanales que revelan una vista panorámica única de la ciudad, la catedral y el puerto de Palma. El ambiente es a la vez tranquilo y está conectado con el bullicio de la ciudad.

La casa dispone de licencia turística, un activo raro que permite el alquiler legal, ideal para combinar placer personal y rentabilidad.

En la planta baja, la entrada da paso a un amplio y luminoso salón y a una cocina moderna y totalmente equipada, con salida a una acogedora terraza. La cuidada zona exterior invita a relajarse junto a la piscina con jacuzzi integrado.

En la planta superior, tres elegantes dormitorios, cada uno con su baño privado, vestidor y acceso a una terraza individual, ofrecen un confort óptimo y amaneceres inolvidables.

La planta superior cuenta con una espectacular terraza de 55 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol en total privacidad con impresionantes vistas a la Bahía de Palma.

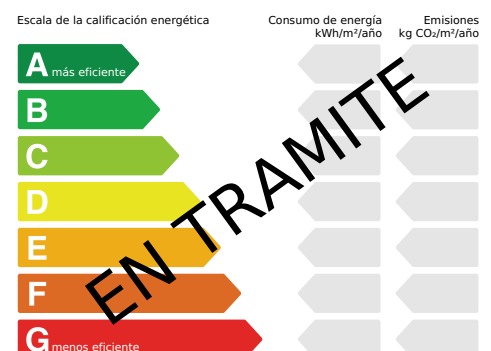
Un garaje privado, la proximidad a playas, puertos deportivos, colegios internacionales, prestigiosos campos de golf y el centro histórico de Palma, a poca distancia, completan esta rara y codiciada propiedad, ubicada a solo 15 minutos del aeropuerto.

Un refugio refinado lejos del bullicio del verano, en un barrio en pleno renacimiento, para experimentar Mallorca en todo su esplendor.



[lucasfox.es/go/mal61597](https://lucasfox.es/go/mal61597)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jacuzzi, Garaje, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Licencia Turística, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



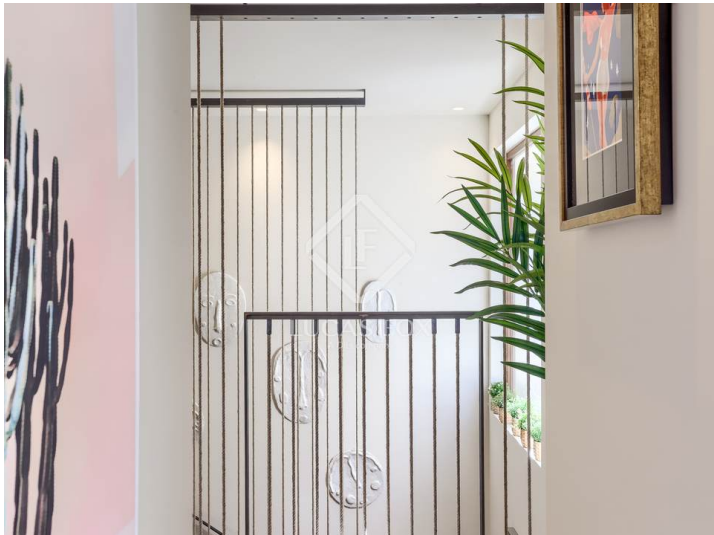
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España



3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Palma de Mallorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España