

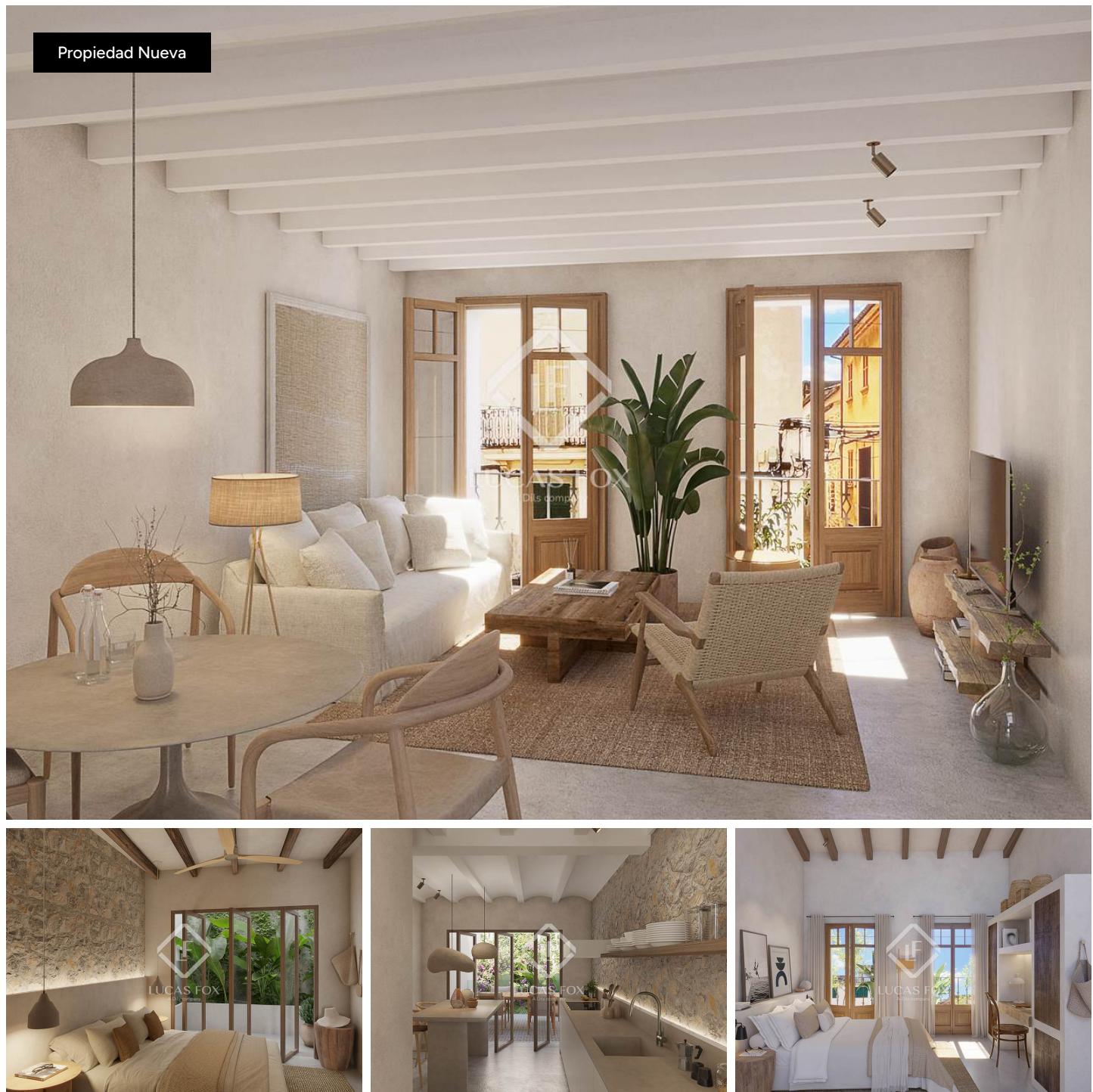
350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en venta en Norte de Mallorca, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Mallorca » Norte de Mallorca » 07311

179m²

Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en venta en Norte de Mallorca, Islas Baleares

Auténtica casa mallorquina en la plaza principal de Búger con proyecto de reforma aprobado, terraza en la azotea y vistas panorámicas. Una oportunidad única para crear un vivienda a medida.

Enclavada en el encantador pueblo de Búger, en plena plaza principal, esta auténtica casa mallorquina ofrece una oportunidad única para crear una residencia a medida en un entorno tranquilo y pintoresco. Distribuida en cuatro plantas con una terraza en la azotea, la vivienda posee un potencial excepcional para transformarse en un vivienda elegante y confortable. Cuenta con un proyecto de reforma aprobado, permiso de obra en vigor y conexiones de servicios, lo que permite comenzar las obras de inmediato.

La entrada da a un espacio amplio y versátil que podría transformarse en un acogedor recibidor con armarios empotrados, zona para bicicletas y lavadero independiente, además de un aseo de cortesía. Al fondo de esta planta se encuentra una suite dormitorio de invitados con un pequeño patio ajardinado, armarios empotrados y baño privado. Alternativamente, esta planta también podría utilizarse como despacho o estudio, ofreciendo varios opciones de distribución para adaptarse a las necesidades de los futuros propietarios.

Una escalera central conduce a una luminosa salón-comedor con vigas de madera originales y puertas francesas con vistas a la plaza principal. En la parte posterior, una elegante y moderna cocina, inundada de luz natural, se abre a un patio, ideal para hacer barbacoas y comer al aire libre. La cocina incluye una isla y deja a la vista los techos abovedados originales.

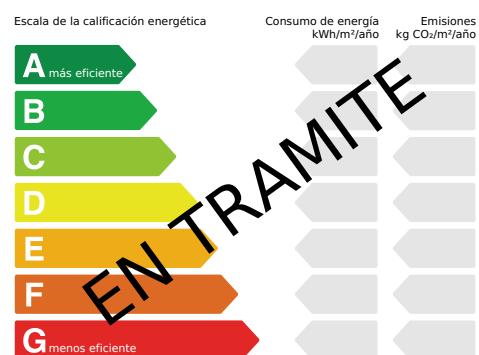
La segunda planta está dedicada a la zona de descanso. Cuenta con un espacioso dormitorio principal con techos altos, puertas francesas y dos pequeños balcones con vistas a la plaza y a la iglesia. En la parte posterior se encuentra un segundo dormitorio, más pequeño, con un balcón que ofrece impresionantes vistas a la sierra de Tramontana. Un baño con aseo independiente y armarios empotrados se sitúa entre los dos dormitorios. Este segundo dormitorio también podría convertirse en vestidor, vivienda o gimnasio para crear una lujosa dormitorio principal.

En la planta superior se encuentra la joya de la vivienda: una amplia terraza en la azotea, ideal para tomar el sol o cenar mientras se disfruta de vistas panorámicas de la sierra de Tramontana. Es el lugar perfecto para relajarse y contemplar las impresionantes puestas de sol de Mallorca.



lucasfox.es/go/mal63716

Vistas a las montañas, Vista a la ciudad,
A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en venta en Norte de Mallorca, Islas Baleares

Esta casa adosada ofrece una fantástica oportunidad de reforma para quienes buscan crear un vivienda a medida que combine el auténtico encanto mallorquín con el confort moderno. Búger es uno de los pueblos más cotizados del norte de la isla, situado a tan solo 30 minutos de Palma y del aeropuerto, y a 20 minutos de Pollensa, Alcudia y las aguas cristalinas de Playa de Muro.

Algunas de las imágenes mostradas son renders (visualizaciones 3D). Se proporcionan con fines ilustrativos para mostrar el potencial de la vivienda y dar una idea de una posible distribución. No representan necesariamente el estado actual de la vivienda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en venta en Norte de Mallorca, Islas Baleares



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España